

இணைப்பு I

(102 ஆம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க.)

**மானியக் கோரிக்கை எண் 41-வருவாய் மற்றும் பேரிடர்
மேலாண்மைத் துறை**

**மானியக் கோரிக்கை எண் 51-இயற்கைச் சீற்றங்கள்
குறித்த துயர் தணிப்பு**

கொள்கை விளக்கக் குறிப்பு, 2023-2024

1. முன்னுரை

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையானது மாநில நிருவாகத்தின் முதுகெலும்பாக விளங்குவதுடன், நீடித்த நிலையான சமுதாய முன்னேற்றத்திற்கு அச்சாணியாகத் திகழ்கிறது. தற்போது செயல்பட்டு கொண்டிருக்கிற பெரும்பான்மையான துறைகள் வருவாய்த் துறையிலிருந்தே உருவாக்கப்பட்டதால் அத்துறைகள் யாவும் வருவாய்த் துறையின் சேவைகளைச் சார்ந்தே உள்ளன. இத்துறையானது அரசின் பல்வேறு சமூகப் பொருளாதார திட்டங்களைச் செயல்படுத்தி, சீரான சமூகப் பொருளாதார முன்னேற்றத்தினை உருவாக்குவதை இலக்காகக் கொண்டுள்ளது.

இத்துறை பின்வரும் ஆணையரகங்களாகச் செயல்பட்டு வருகிறது:—

- i. வருவாய் நிருவாகம் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையரகம் (சமூக பாதுகாப்புத் திட்டம் உட்பட)
- ii. நில நிருவாக ஆணையரகம்
- iii. நிலச் சீர்திருத்த ஆணையரகம்
- iv. நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு மற்றும் நகர்ப்புற நிலவரி ஆணையரகம்
- v. நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்ட இயக்குநரகம்

வரவு-செலவுத் திட்ட ஒதுக்கீடு: வரவு-செலவுத் திட்டம் 2023-2024 ஆம் நிதியாண்டில் கோரிக்கை எண் 41, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறைக்கான நிதி ஒதுக்கீடு ரூ.8199.09 கோடியாகவும் மற்றும் கோரிக்கை எண் 51-ல் ரூ.1500.01 கோடியாகவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

இத்துறை மாவட்ட நிருவாகம், சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டத்தின்கீழ் ஓய்வூதியம் வழங்குதல், அரசு நிலங்கள் மேலாண்மை, நில ஆவணங்கள் மேலாண்மை, நில அளவை மற்றும் நில வரி திட்டப் பணிகள், நிலச் சீர்திருத்தம் சார்ந்த பணிகள் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைப் போன்ற பிரதான பணிகளை மேற்கொண்டு வருகிறது.

2. வருவாய் நிருவாகம் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையர்கள்

2.1 வருவாய் நிருவாக ஆணையர், மாவட்ட நிருவாகத்திற்கான மேற்பார்வை அலுவலராகவும் மற்றும் மாநில நிவாரண ஆணையராகவும் செயல்பட்டு வருகிறார்.

2.2 இத்துறையின் வாயிலாக மேற்கொள்ளப்படும் முக்கியப் பணிகள் பின்வருமாறு:-

- i. பொது வருவாய் நிருவாகம்
- ii. நில வருவாய் வசூல்
- iii. சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துதல்
- iv. சான்றுகள் வழங்குதல்
- v. பொது மக்கள் குறை தீர்க்கும் பணிகள்
- vi. பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பேரிடர் தணிப்பு
- vii. பல்வேறு சட்டங்களை அமல்படுத்துதல் மற்றும் செயலாக்கம்

இத்துறையில் கிராம அளவிலிருந்து மாவட்ட அளவு வரைகள் அளவிலான அலகுகள் உள்ளன.

2.3 மாவட்ட நிருவாகம்

நிருவாகத்தைத் திறம்பட செயல்படுத்த ஏதுவாக மாநிலம் 38 மாவட்டங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு, ஒவ்வொரு மாவட்டமும் மாவட்ட ஆட்சியர் தலைமையின்கீழ் இயங்கி வருகிறது. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் மற்றும் பல்வேறு துறைகளின் மாவட்ட அளவிலான அலுவலர்கள், மாவட்ட ஆட்சியர்/மாவட்ட நீதிபதியின் மேற்பார்வையின்கீழ் செயல்பட்டு வருகின்றனர்.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.4 கோட்ட நிருவாகம்

ஒவ்வொரு மாவட்டமும் நிருவாக நலனுக்காகவும், சிறப்பாகச் செயல்படும் நோக்குடனும், சார் ஆட்சியர்/வருவாய் கோட்ட அலுவலர் தலைமையில் 94 வருவாய் கோட்டங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.5 வட்ட நிருவாகம்

வட்டாட்சியரின் தலைமையில் வட்ட நிருவாகம் இயங்கி வருகிறது. பட்டா, அடங்கல், வருமானம், இருப்பிடம், வாரிசு மற்றும் அனைத்து வகையான சான்றிதழ் வழங்குதல் போன்ற பணிகளில் வட்டாட்சியருக்கு, துணை வட்டாட்சியர்கள் மற்றும் வருவாய் ஆய்வாளர்கள் உதவுகின்றனர். நிருவாக நலனைக் கருத்தில் கொண்டு, தற்போது 314 வட்டங்கள் செயல்பட்டு வருகின்றன.

2.6 குறுவட்ட நிருவாகம்

ஒவ்வொரு வட்டமும், கிராமங்களை உள்ளடக்கிய குறுவட்டங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன. குறுவட்டத்தை வருவாய் ஆய்வாளர் நிருவகிக்கின்றார். கிராம நிருவாக அலுவலர்களின் அனைத்துப் பணிகளை மேற்பார்வையிடுவதிலும் முக்கியப் பங்கு வகிக்கின்றனர். தற்போது மாநிலத்தில் மொத்தம் 1195 குறுவட்டங்கள் உள்ளன.

2.7 கிராம நிருவாகம்

தமிழ்நாட்டில் மொத்தம் 16,743 கிராமங்களில், கிராம நிருவாகம் செயல்பட்டு வருகிறது. அரசின் நலத் திட்டங்கள் அனைத்து குடிமக்களுக்கும் சென்றடைய ஒவ்வொரு கிராமத்திற்கும் கிராம நிருவாக அலுவலர்கள் வருவாய் நிருவாகத்தின் அடிப்படை களப் பணியாளர்களாகச் செயல்படுகின்றனர். பல்வேறு சான்றிதழ்கள் வழங்குதல், அரசு நலத் திட்டங்களுக்கான தகுதிகளைச் சரி பார்த்தல், நில வரி வசூல் செய்தல், அரசு நிலங்களைப் பாதுகாத்தல் போன்ற பணிகள் இவர்களால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

2.8 வருவாய் நிருவாகப் பணியாளமைப்பு

வருவாய் நிருவாக அலுவலக ஆணையர் அலுவலகத்தில் 437 அலுவலர்கள்/ பணியாளர்கள் மற்றும் மாவட்ட நிருவாகத்தின்கீழ்,

[2023 ஏப்ரல் 12]

கிராமம் முதல் மாவட்டம் வரை, 53,082 அலுவலர்கள்/பணியாளர்கள் செயல்பட்டு வருகின்றனர்.

2.9 நில வருவாய்

தமிழ்நாட்டில் உள்ள நிலங்களின் வகைபாடு மற்றும் தன்மைக்கு ஏற்ப அரசாணை (நிலை) எண் 544, வருவாய்த் (வ.நி.1(I)) துறை, நாள் 20.10.2010-ன்படி பின்வருமாறு நில வரி தொகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்படுகிறது

அட்டவணை 2.1

வ. எண்.	விவரம்	தொகை /ஏக்கர்
1.	புஞ்சை நிலத்திற்குத் தீர்வை	ரூ.2/-
2.	நஞ்சை நிலத்திற்குத் தீர்வை	ரூ.5/-
3.	ஆட்சேபணையற்ற அரசு புறம்போக்கு நிலங்களை ஆக்கிரமித்து அனுபவித்து வருபவர்களிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும் ஆக்ரமணத் தீர்வை	ரூ.5/-
4.	பட்டா ஒன்றுக்கு குறைந்தபட்ச கேட்புத் தொகை	ரூ.1/-

வருவாய்த் தீர்வாய் நிகழ்வின்போது ஒவ்வொரு கிராமத்தின் ஆண்டு வருவாய் கணக்குகள் இறுதி செய்யப்படுகிறது. ஒவ்வொரு பசலி ஆண்டிலும், ஜூலை 1 ஆம் தேதி முதல் ஜூன் 30 ஆம் தேதி வரை நிலவரி வசூலிக்கப்படுகிறது.

2.10. அடங்கல்

ஒவ்வொரு கிராமத்திலும், கிராம நிருவாக அலுவலரால் பராமரிக்கப்படும் ஒரு முக்கியப் பதிவேடாக அடங்கல் விளங்குகிறது. நிலத்தின் பரப்பு, தீர்வை, தண்ணீர் தீர்வை பருவ வாரியாக விவசாயிகளால் பயிர் செய்யப்படும் பயிர்கள் விவரம், விளைச்சல் விவரம், பாசன ஆதார விவரங்களைக் கொண்டு இ-அறிக்கையினைத் தயார் செய்திட உதவுகிறது, உணவு தானிய உற்பத்தி விவரம் பெறவும், வறட்சி மற்றும் வெள்ளத்தினால்

2023 ஏப்ரல் 12]

ஏற்படும் பயிர் சேதங்களுக்கு உரிய நிவாரணம் வழங்குவதற்கும் அடங்கல் மிகவும் அவசியமானது.

இதர துறைகளின் நலன் கருதி, அனைத்து மாவட்டங்களின் வருவாய் பதிவேடுகள், பயிர் விவரங்கள், பயிர்வாரியான பரப்பளவு விவரங்கள் மற்றும் விவசாயிகளின் நில உரிமை விவரங்களை இணையம்மூலம் இணைக்க பிரத்தியேக இணையதளம் உருவாக்கப்பட்டு வருகிறது. பயிர் விவரங்கள் மற்றும் அடங்கல் ஆகியவற்றைப் பெறுவதற்கு இப்பதிவு இணையதளம் செயல்படுத்தப்படும். இதன்மூலம் ஒவ்வொரு துறையும் தங்களுக்குக் கீழாக வரும் திட்டங்களுக்கான உதவித் தொகையை வழங்குவதற்கு அடங்கல் குறித்த விவரங்கள் தேவைப்படின் அதனைப் பெற்றுக்கொள்ள ஏதுவாகும், ஒவ்வொரு துறையும், துறைகளுக்குக் கீழான திட்டங்களை முறைப்படுத்தவும், விவசாயிகள் சான்றிதழ் வேண்டி பலமுறை விண்ணப்பம் செய்வதையும் தவிர்க்க இயலும். மேலும், இதன்மூலம் காகித அடங்களின் தேவை குறைக்கப்பட்டு, கிராம நிருவாக அலுவலர்களின் பணிச் சுமையைக் குறைக்க முடியும்.

2.11 வருவாய் கட்டடங்கள்

மாவட்ட நிருவாகத்தில் வருவாய்த் துறை முக்கிய அங்கம் வகிப்பதால் வருவாய்த் துறைக்குத் தேவையான அலுவலகக் கட்டடங்கள் மற்றும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் வழங்குவது குறித்து அரசால் முன்னுரிமை அளிக்கப்பட்டு வருகிறது. வருவாய்த் துறையின் கட்டுப்பாட்டின்கீழ் மாவட்ட ஆட்சியர், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், வருவாய் கோட்டாட்சியர், வட்டாட்சியர், வருவாய் ஆய்வாளர், கிராம நிருவாக அலுவலர் ஆகியோருக்கான அலுவலகக் கட்டடங்கள் மற்றும் குடியிருப்புகள் உள்ளன.

2.12. சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டம்

தமிழ்நாடு அரசு, சமுதாயத்தில் நலிவடைந்த பிரிவினர்களைப் பாதுகாக்கும் வகையில் ஓய்வூதியத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்தி வருகிறது. இத்திட்டத்தின்கீழ் அனைத்து தகுதியுள்ள பயனாளிகளுக்கும் மாதாந்திர ஓய்வூதியத் தொகை ரூ.1000/- வழங்கப்பட்டு வருகிறது. 2023-2024 ஆம் நிதியாண்டிற்கு அனைத்து ஓய்வூதியத் திட்டங்களுக்கும் ரூ.5337.18 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. 31.03.2023 முடிய 34,62,034 பயனாளிகள் கீழ்க்காணும் திட்டங்களின்மூலம் பயன்பெற்று வருகின்றனர்.

[2023 ஏப்ரல் 12]

அட்டவணை - 2.2

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை (31-3-2023 வரை)
1	இந்திராகாந்தி தேசிய முதியோர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	14,36,569
2	இந்திராகாந்தி தேசிய மாற்றுத் திறனாளிகள் ஓய்வூதியத் திட்டம்	63,769
3	இந்திராகாந்தி தேசிய விதவையர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	5,29,728
4	மாற்றுத் திறனுடையோர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	4,04,345
5	ஆதரவற்ற விதவைகள் ஓய்வூதியத் திட்டம்	6,16,016
6	ஆதரவற்ற/கணவரால் கைவிடப்பட்ட பெண்களுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்	1,18,462
7	50 வயதிற்கு மேற்பட்ட திருமணமாகாத ஏழைப் பெண்களுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்	25,655
8	முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம்	2,63,194
9	இலங்கை அகதிகளுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்.	4,296
	மொத்தம்	34,62,034

2023 ஏப்ரல் 12]

அட்டவணை - 2.3

வ. எண்.	திட்டத்தின் பெயர்	ஒன்றிய அரசின் பங்கீடு ரூ.	மாநில அரசின் பங்கீடு ரூ.
1.	இந்திராகாந்தி முதியோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	200/- 500/-	800/- 500/-
2.	இந்திராகாந்தி மாற்றுத் திறனுடையோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	300/-	1200/-
3.	இந்திராகாந்தி விதவையர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	300/-	700/-
4.	மாற்றுத் திறனுடையோர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	-	1500/-
5.	ஆதரவற்ற விதவையர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	-	1000/-
6.	முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்பு திட்டம்.	-	1000/-
7.	ஆதரவற்ற/கணவரால் கைவிடப்பட்ட பெண்கள் ஓய்வூதியத் திட்டம்	-	1000/-
8.	50 வயதிற்கு மேற்பட்ட திருமணமாகாத ஏழைப் பெண்களுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்	-	1000/-
9.	இலங்கை அகதிகளுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம் (OAP, DWP, DDWP)	-	1000/-
10.	இலங்கை அகதிகளுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம் (DAPS)	-	1500/-

[2023 ஏப்ரல் 12]

அட்டவணை - 2.4

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	தகுதி/நிபந்தனைகள்
1.	இந்திராகாந்தி முதியோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	ஆதரவற்றவராக மற்றும் வறுமைக்கோட்டிற்குக்கீழ் உள்ளவர்களாக இருத்தல் வேண்டும். வயது - 60 மற்றும் அதற்கு மேல் இருத்தல் வேண்டும்.
2	இந்திராகாந்தி விதவையர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	ஆதரவற்ற விதவையாக மற்றும் வறுமைக் கோட்டிற்குக்கீழ் உள்ளவராக இருத்தல் வேண்டும். வயது - 40 மற்றும் அதற்கு மேல் இருத்தல் வேண்டும்.
3	இந்திராகாந்தி மாற்றுத் திறனுடையோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	வறுமைக்கோட்டிற்குக்கீழ் உள்ளவர் வயது - 18 மற்றும் அதற்கு மேல் மாற்றுத்திறன் நிலை - 80 சதவிகிதம் மற்றும் அதற்கு மேல் இருத்தல் வேண்டும்.

தமிழ்நாட்டில் செயல்படுத்தப்படும் தேசிய சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியத் திட்டத்தின்கீழ் ஓய்வூதியம் பெற தகுதிகள் பின்வருமாறு:-

அட்டவணை - 2.5

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	தகுதி/நிபந்தனைகள்
1.	மாற்றுத் திறனுடையோர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	வேலையற்றவராக இருத்தல் வேண்டும். தனியார் மற்றும் சுயவேலையில் இருப்பின் ஆண்டு வருமானம் ரூ.3 இலட்சத்திற்கு மிகாமல் இருக்க வேண்டும். வயது - 18 மற்றும் அதற்கு மேல் மாற்றுத்திறன் நிலை - 40 சதவிகிதம் மற்றும் அதற்கு மேல்

2023 ஏப்ரல் 12]

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	தகுதி/நிபந்தனைகள்
2.	ஆதரவற்ற விதவையர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	ஆதரவற்ற விதவையாக இருத்தல் வேண்டும். வயது - 18 மற்றும் அதற்கு மேல் அசையா சொத்து ரூ.1,00,000/-க்கு மிகாமல் இருத்தல் வேண்டும் (மேலும், அரசின் எந்தவொரு திட்டத்தின்கீழும் பயனாளிகளுக்கு இலவச வீடு ஒதுக்கப்பட்டிருந்தால், விண்ணப்பதாரரின் அல்லது பயனாளிகள் நிலையான சொத்து (அல்லது) சொத்தின் மதிப்பில் இதனை கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளக் கூடாது)
3.	முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம்	ஆதரவற்றவராக இருத்தல் வேண்டும். வயது - 60 மற்றும் அதற்கு மேல் நிலமற்ற விவசாயத் தொழிலாளியாக இருத்தல் வேண்டும். அசையா சொத்து ரூ.1,00,000/-க்கு மிகாமல் இருத்தல் வேண்டும் (மேலும், அரசின் எந்தவொரு திட்டத்தின்கீழும் பயனாளிகளுக்கு இலவச வீடு ஒதுக்கப்பட்டிருந்தால், விண்ணப்பதாரரின் அல்லது பயனாளிகள் நிலையான சொத்து (அல்லது) சொத்தின் மதிப்பில் இதனை கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளக் கூடாது)
4.	ஆதரவற்ற/ கணவரால் கைவிடப்பட்ட பெண்களுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்	ஆதரவற்றவராக இருத்தல் வேண்டும். வயது 30 மற்றும் அதற்கு மேல் சட்டப் பூர்வமாக விவாகரத்து அல்லது குறைந்தது 5 ஆண்டுகள் கணவனால் கைவிடப்பட்டவராக இருத்தல் வேண்டும் அல்லது நீதிமன்றத்திலிருந்து சட்டப்பூர்வமாகப் பிரிவு சான்றிதழ் பெற்றிருத்தல் வேண்டும். அசையா சொத்து ரூ.1,00,000/-க்கு மிகாமல்

[2023 ஏப்ரல் 12]

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	தகுதி/நிபந்தனைகள்
		இருத்தல் வேண்டும் (மேலும், அரசின் எந்தவொரு திட்டத்தின்கீழும் பயனாளிகளுக்கு இலவச வீடு ஒதுக்கப்பட்டிருந்தால், விண்ணப்பதாரரின் அல்லது பயனாளிகள் நிலையான சொத்து (அல்லது) சொத்தின் மதிப்பில் இதனை கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளக் கூடாது)
5.	50 வயதிற்கு மேற்பட்ட திருமணமாகாத ஏழைப் பெண்களுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்	ஆதரவற்ற திருமணமாகாத பெண்ணாக இருத்தல் வேண்டும். வயது 50 மற்றும் அதற்கு மேல் அசையா சொத்து ரூ.1,00,000/-க்கு மிகாமல் இருத்தல் வேண்டும் (மேலும், அரசின் எந்தவொரு திட்டத்தின்கீழும் பயனாளிகளுக்கு இலவச வீடு ஒதுக்கப்பட்டிருந்தால், விண்ணப்பதாரரின் அல்லது பயனாளிகள் நிலையான சொத்து (அல்லது) சொத்தின் மதிப்பில் இதனை கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளக் கூடாது)
6.	இலங்கை அகதிகளுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம் (OAP, DAP, DWP, DDWP)	OAP, DAP, DWP மற்றும் DDWP ஆகிய திட்டங்களின் தகுதிகள் அடிப்படையில் பயன்கள் வழங்கப்படுகின்றன.

2.13 சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்கள் - இணையவழி விண்ணப்பம்

சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டத்தின்கீழ் ஓய்வூதியம் பெற விரும்பும் பொதுமக்களுக்காக இணையவழியில் விண்ணப்பிக்க எளிய முறையில் வசதிகள் செய்யப்பட்டுள்ளன. இணையவழியில் பெறப்படும் மனுக்கள் உடனடியாக வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கு விசாரணைக்கு அனுப்பப்பட்டு,

2023 ஏப்ரல் 12]

இறுதியில் தகுதியுள்ள பயனாளிகளுக்கு, சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்ட தனி வட்டாட்சியரால் ஒப்புதல் செய்யப்பட்டு தகுதியுள்ள பயனாளிகளுக்கு ஓய்வூதிய ஆணைகள் வழங்கப்படுகின்றன.

2.14 விண்ணப்பங்களை முடிவு செய்தல்-கால அளவு

சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியத் திட்டங்களின்கீழ் பெறப்படும் விண்ணப்பங்கள் முறையாக ஆய்வு செய்யப்பட்டு அரசு வகுத்துள்ள விதிகளின்படி 30 தினங்களுக்குள் தீர்வு காணப்படுகின்றன.

2.15 ஓய்வூதியதாரர்களுக்கு இதர பயன்கள்

சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியத் திட்டங்களின்மூலம் ஓய்வூதியம் பெறும் பயனாளிகளுக்கு ஆண்டுக்கு இருமுறை பொங்கல் மற்றும் தீபாவளி பண்டிகைகளின்போது, பெண் ஒருவருக்கு ஒரு சேலையும்/ஆண் ஒருவருக்கு ஒரு வேட்டியும் வழங்கப்படுகிறது:—

மேலும், பயனாளிகள் பின்வரும் விதிமுறைகளுக்குட்பட்டு தரமான விலையில்லா அரிசி பெறுவதற்கு அனுமதிக்கப்படுகிறார்கள்.

- I. அங்கன்வாடி மையங்களில் உணவு உட்கொள்ளாதவர்களுக்கு மாதம் 4 கிலோ தரமான அரிசி வழங்கப்படுகிறது.
- II. அங்கன்வாடி மையங்களில் உணவு உட்கொள்பவர்களுக்கு மாதம் 2 கிலோ தரமான அரிசி வழங்கப்படுகிறது.
- III. சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்ட அனைத்து பயனாளிகளுக்கும் உணவுப் பாதுகாப்புச் சுட்டம், 2013-ன்படி 5 கிலோ அரிசி வழங்கப்படுகிறது.

2.16 விபத்து நிவாரணத் திட்டம்

இத்திட்டத்தின்கீழ், அறிவிக்கப்பட்ட 44 வகையான தொழில்களில் ஈடுபடும் வறுமைக்கோட்டிற்குக் கீழ் வாழும் குடும்பங்களில் 18-59 வயதுக்குட்பட்ட வருவாய் ஈட்டும் பிரதான நபர், விபத்தில் மரணம் அடைந்துவிட்டால், இறந்த நபரின் வாரிசுகாரருக்கு நிவாரணமாக ரூ.20,000/- வழங்கப்படுகிறது.

காயத்தின் தன்மை மற்றும் உடல் குறைபாட்டின் அளவைப் பொறுத்து குடும்பத்தின் வருவாய் ஈட்டும் பிரதான நபருக்கு ரூ.7,500/- முதல் ரூ.15,000/- வரை நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.17 நலிந்தோர் நிவாரணத் திட்டம்

இத்திட்டத்தின்கீழ், வறுமைக்கோட்டிற்குக்கீழ் வாழும் குடும்பங்களில் 18 முதல் 59 வயது வரை உள்ள வருவாய் ஈட்டும் பிரதான நபர் (ஆண் அல்லது பெண்) இயற்கை மரணம் அடைந்துவிட்டால், இறந்த நபரின் வாரிசுதாரருக்கு நிவாரணத் தொகையாக ரூ.20,000/- வழங்கப்படுகிறது.

2.18 விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கும் முன்னாள் இந்திய தேசிய ராணுவத்தில் பணியாற்றியவர்களுக்கும் ஓய்வூதியம் மற்றும் ஏனைய பயன்கள்

தமிழ்நாடு அரசு முனைப்புடன் பல நலத் திட்டங்களை நமது நாட்டின் விடுதலைப் போராட்டத்தில் பங்கெடுத்து மிகுந்த துன்பங்களை அனுபவித்த விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கென நடைமுறைப்படுத்தி வருகிறது. தமிழக அரசு, சுதந்திரப் போராட்ட தியாகிகளுக்கு ஓய்வூதியம், குடும்ப ஓய்வூதியம், மருத்துவ வசதி, இலவசப் பேருந்து வசதி, வேலைவாய்ப்பு மற்றும் வீடுகள் ஒதுக்கீடு செய்வது போன்ற நலத் திட்டங்களுக்கு முன்னுரிமை வழங்கி வருகிறது.

தமிழ்நாடு அரசு விடுதலைப் போராட்ட தியாகிகள் ஓய்வூதியத் திட்டம், விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களின் தேசப்பற்று உணர்வை அங்கீகரிப்பதற்காக, அவர்களின் மேலான தியாகத்தைப் போற்றும் வகையில், 1.10.1966 முதல் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

2.18.1 தகுதிகள்

- இத்திட்டத்தின்கீழ், இந்திய தேசிய விடுதலைப் போராட்டத்தில் பங்கு கொண்டதற்காக மூன்று மாத காலத்திற்குக் குறையாமல் சிறை தண்டனைப் பெற்றவர்கள் ஓய்வூதியம் பெறத் தகுதியுடையவர்களாவர். இந்த ஓய்வூதியம் பெறுவதற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட தகுதியானது, மூன்று வாரக் கால சிறைவாசம் என 1.4.1980 முதல் குறைக்கப்பட்டது.
- தடுப்புக் காவலில் வைக்கப்பட்டவர்களும், துப்பாக்கிச் சூட்டிலோ அல்லது விடுதலைப் போராட்டத்தின்போது காவலர் தடியடியிலோ, இறந்தவர்கள் அல்லது நிரந்தரமாக ஊனமுற்றவர்கள் விடுதலைப் போராட்ட வீரர் ஓய்வூதியம்/ குடும்ப ஓய்வூதியம் பெறத் தகுதியுடையவர்களாவர்.

2023 ஏப்ரல் 12]

iii. இத்திட்டம் 7.6.1982 முதல் கீழ்க்கண்ட வகையினருக்கும் நீட்டிக்கப்பட்டது:-

(அ) முன்னாள் இந்திய தேசிய இராணுவத்தில் (Ex.INA) பணியாற்றியவர்கள்.

(ஆ) 1946 ஆம் ஆண்டு கடற்படை கலகத்தில் பங்கு கொண்டவர்கள்.

(இ) மதுரை சதித் திட்ட வழக்கில் சிறைத் தண்டனை அடைந்தவர்களுக்கும் இத்திட்டம் நீட்டிக்கப்பட்டது.

(ஈ) விடுதலைப் போராட்டத்தில் பங்கு கொண்டதற்காக அரசுப் பணியிலிருந்து பணியறவு/பணி நீக்கம் செய்யப்பட்டவர்கள்.

(உ) விடுதலைப் போராட்டத்தின்போது தலைமறைவாக இருந்தவர்கள் மற்றும் சொத்து பறிமுதல்/பற்றுகை செய்யப்பட்டவர்கள்.

மேற்கண்ட இனங்களில் (ஈ) மற்றும் (உ)விற்கு ஆதாரமாக நீதிமன்ற அல்லது அரசு ஆவண ஆதாரங்களைச் சமர்ப்பித்தால், விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கான ஓய்வூதியம் பெறத் தகுதியுடையவர்களாக இத்திட்டத்தில் சேர்த்துக் கொள்ளப்பட்டனர்.

iv. இந்த ஓய்வூதியம் பெறுவதற்கான வருமான உச்ச வரம்பு 11.3.1983 அன்று முதல் நீக்கப்பட்டது.

2.18.2 குடும்ப ஓய்வூதியம்

மாநில அரசின் ஓய்வூதியம் பெற்று வருகின்ற விடுதலைப் போராட்ட வீரர் இறக்க நேரிட்டால், இந்த ஓய்வூதியத் தொகையானது அன்னாரின் மனைவிக்கு/கணவருக்கு/உரிய வயதடையாத குழந்தைகளுக்குத் தொடர்ந்து குடும்ப ஓய்வூதியமாக வழங்கப்படுகிறது.

மாநில அரசு ஓய்வூதியம் பெற்று வருகின்ற விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் இறப்பிற்குப் பிறகு மகளாயிருந்தால் 18 வயதுக்கு மேலும், மகளாயிருந்தால் 21 வயதுக்கு மேலும், சுயமாய் சம்பாதித்து வாழமுடியாத அளவிற்கு மனவளர்ச்சி

[2023 ஏப்ரல் 12]

குன்றியவராகவோ அல்லது மாற்றுத் திறனாளியாகவோ இருக்க நேர்ந்தால், அவர்களது வாழ்நாள் முழுமைக்கும் தொடர்ந்து குடும்ப ஓய்வூதியம் வழங்கப்படுகிறது.

2.18.3 ஓய்வூதியத் தொகை

விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களின் வாழ்வாதாரத்தைக் கருத்திற்கொண்டு, அவர்களுக்கு வழங்கப்படும் ஓய்வூதியமானது அரசால் அவ்வப்போது உயர்த்தப்பட்டு வந்துள்ளது.

- i. இந்த ஓய்வூதியமானது மாதம் ஒன்றிற்கு ரூ.18,000/-லிருந்து ரூ.20,000/- ஆக கடந்த 15.8.2022 முதல் உயர்த்தி வழங்கப்பட்டு வருகிறது.
- ii. குடும்ப ஓய்வூதியத் தொகை ரூ.9,000/-லிருந்து ரூ.10,000/- ஆக கடந்த 15.8.2022 முதல் உயர்த்தி வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

2.18.4. சிறப்பு ஓய்வூதியம்

விடுதலைப் போராட்ட இயக்கத்தில் பங்கு கொண்டு நாட்டிற்காகக் குறிப்பிடத்தக்க வகையில் சிறப்புற பணியாற்றி பெருமைப் பெற்றவர்களின் தியாகத்தைப் பாராட்டி அங்கீகரிக்கும் வகையில், அவர்களது வாரிசுகளுக்குச் சிறப்பு ஓய்வூதியமானது அரசால் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

இந்த ஓய்வூதியமானது கடந்த 15.8.2022 முதல் ரூ.9,000/-லிருந்து ரூபாய் 10,000/-ஆக உயர்த்தி வழங்கப்பட்டு வருகிறது. தற்பொழுது.

- i. சிவகங்கை மருதுபாண்டியர் சகோதரர்களின் வழிதோன்றல்கள் 86 நபர்களுக்கு வழங்கப்படுகிறது.
- ii. வீரபாண்டிய கட்டபொம்மனின் வழிதோன்றல்கள் 3 நபர்களுக்கு வழங்கப்படுகிறது.
- iii. முன்னாள் இராமநாதபுர மன்னர் முத்துராமலிங்க விஜயரகுநாத சேதுபதியின் தகுதியான வழிதோன்றல்கள் 49 நபர்களுக்கு வழங்கப்படுகிறது.
- iv. சுதந்திரப் போராட்ட தியாகி செக்கிழுத்த செம்மல் வ.உ.சிதம்பரனார் அவர்களின் வழிதோன்றல் ஒருவருக்கும் இந்தச் சிறப்பு ஓய்வூதியம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

மேற்கண்ட சிறப்பு ஓய்வூதியம் அவர்கள் வாழ்நாள் முழுவதற்கும் வழங்கப்படும்.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.18.5. ஏனைய சலுகைகள்

விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கும் அவர்களது வாரிசுகளுக்கும் வழங்கப்படும் ஏனைய சலுகைகள் பற்றிய விவரம் பின்வருமாறு:-

அ) மருத்துவ வசதி

- ஒன்றிய அரசு ஓய்வூதியமோ அல்லது மாநில அரசு ஓய்வூதியமோ அல்லது இரண்டு ஓய்வூதியங்களும் பெற்று வருகின்ற அனைத்து விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கும், குடும்ப ஓய்வூதியம் பெறும் விதவைகளுக்கும்/உரிய வயதடையாத குழந்தைகளுக்கும் மருத்துவப் படி ரூ.500/-ஆக உயர்த்தப்பட்டு 15.8.2012 முதல் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.
- விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் அல்லது அவரது வாரிசுதாரர்கள் மருத்துவச் சிகிச்சைக்காகப் பழைய அரசு மருத்துவமனைகளுக்கு வரும்போது 'அ' வகுப்பு வசதிகளுடன்கூடிய மருத்துவச் சிகிச்சையும், புதிய மருத்துவமனைகளில் கட்டணப் பிரிவுகளில் எந்தவிதக் கட்டணமும் இல்லாமல் உயர்தர சிகிச்சையும் வழங்கப்படுகின்றன.

ஆ) போக்குவரத்து வசதி

ஒன்றிய மற்றும் மாநில அரசின் விடுதலைப் போராட்ட வீரர் ஓய்வூதியம் பெறும் ஓய்வூதியதாரர்கள், அவர்களின் விதவைகள் மற்றும் ஓய்வூதியம் பெற்று வரும் வாரிசுகளுக்கும் அரசுப் போக்குவரத்துக் கழகப் பேருந்துகளில் இலவசமாகப் பயணம் செய்ய சலுகைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மேலும் 60 வயதிற்கு மேற்பட்ட ஓய்வூதியதாரர்கள் பயணம் செய்யும்போது, அவர்களுடன் உதவியாளர் ஒருவருக்குக் கட்டணமில்லாமல் பயணம் செய்ய இலவச பயண அட்டை அரசால் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இ) வீட்டு வசதி

தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம் ஒதுக்கீடு செய்யும் வீடுகளில்/மனைகளில்/அடுக்கு மாடிக் குடியிருப்புகளில், ஆதி திராவிடர்/பழங்குடியினருக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 18 சதவிகிதத்திலிருந்தும், சலவையாளர்/நாவிதர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 5 சதவிகிதத்திலிருந்தும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 37 சதவிகிதத்திலிருந்தும் தலா ஒரு சதவிகிதம்வீதம் விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

ஈ) வேலைவாய்ப்பில் முன்னுரிமை

வேலைவாய்ப்பு அலுவலகங்களிலிருந்து அரசுத் துறைகளுக்கும் மற்றும் அரசு சார்ந்த நிறுவனங்களுக்கும் வேலைவாய்ப்புக்குத் தகுதியான பெயர் பட்டியல் அனுப்பப்படும்போது விடுதலைப் போராட்டத் தியாகிகளின் சட்டப்படியான வாரிசுகளுக்கு முன்னுரிமை அளிக்கப்பட்டு வருகிறது.

உ) ஈமச்சடங்குச் செலவு

விடுதலைப் போராட்ட வீரர் இறந்தால், அவர்தம் ஈமச்சடங்குச் செலவுக்காக விடுதலைப் போராட்ட வீரரின் மனைவிக்கு அல்லது அவருடைய நேரடி வாரிசுதாரர்களுக்கு உதவித் தொகையாக ரூ.5000/- உடனடியாக வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இறந்துபோன விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களுக்கு மரியாதை செலுத்தும் வகையில், வட்டாட்சியருக்குக் குறையாத பதவியிலுள்ள வருவாய்த் துறை அலுவலர் ஒருவரால் அரசு சார்பில் மறைந்தவரின் உடல்மீது மலர்வளையம் வைத்து மரியாதை செலுத்தப்படுகிறது. மாநில அரசின்/ஒன்றிய அரசின் ஓய்வூதியம் அல்லது இவ்விரண்டு ஓய்வூதியங்களையும் பெறுகின்ற விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் அனைவருக்கும் இது பொருந்தும்.

2.18.6 வகைவாரியான ஓய்வூதியதாரர்களின் எண்ணிக்கை விவரம்

தற்போது, மாநில அரசுத் திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்டு வரும் பல்வேறு வகையான ஓய்வூதியங்களைப் பெறும் விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் மற்றும் வாரிசுதாரர்களின் எண்ணிக்கை விவரம் பின்வருமாறு:-

அட்டவணை 2.6

வ. எண்	ஓய்வூதிய வகைகள்	ஓய்வூதிய தாரர்களின் எண்ணிக்கை ***
1.	மாநில அரசின் ஓய்வூதியம் பெறும் விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் (மாதமொன்றிற்கு ரூ.20,000/- மற்றும் ரூ.500/- மருத்துவப் படி)	68

2023 ஏப்ரல் 12]

வ. எண்	ஓய்வூதிய வகைகள்	ஓய்வூதிய தாரர்களின் எண்ணிக்கை ***
2.	மாநில அரசின் குடும்ப ஓய்வூதியம் பெறும் விடுதலைப் போராட்ட வீரர்களின் வாரிசுதாரர்கள் (மாதமொன்றிற்கு ரூ.10,000/- மற்றும் ரூ.500/- மருத்துவப் படி)	732
3.	மருது பாண்டியர் சகோதரர்களின் வழிதோன்றல்கள் (மாதமொன்றிற்கு ரூ.10,000/- வீதம்)	86
4.	வீரபாண்டிய கட்டபொம்மனின் வழிதோன்றல்கள் (மாதமொன்றிற்கு ரூ.10,000/- வீதம்)	3
5.	முன்னாள் இராமநாதபுர மன்னர் முத்துராமலிங்க விஜயரகுநாத சேதுபதியின் வழிதோன்றல்கள் (மாதமொன்றிற்கு ரூ.10,000/- வீதம்)	49
6.	சுதந்திரப் போராட்ட தியாகி செக்கிழுத்த செம்மல் வ.உ. சிதம்பரனார் அவர்களின் வழிதோன்றல் (மாதமொன்றிற்கு ரூ.10,000/- வீதம்)	1
7.	ஒன்றிய அரசின் ஓய்வூதியத் திட்டத்தின்கீழ் ஓய்வூதியம் பெறும் மாநில சுதந்திரப் போராட்டத் தியாகிகள் (ஓய்வூதியம் ரூ.500/- + மருத்துவப் படி ரூ.500/-)	186
8.	ஒன்றிய அரசின் ஓய்வூதியத் திட்டத்தின்கீழ் குடும்ப ஓய்வூதியம் பெறும் மாநில சுதந்திரப் போராட்டத் தியாகிகளின் வாரிசுதாரர்கள் ஓய்வூதியம் (ஓய்வூதியம் ரூ.500/- + மருத்துவப் படி ரூ.500/-)	375
	மொத்தம்	1500

***31.1.2023-ன்படி கருவூலக் கணக்குத் துறையிடமிருந்து பெறப்பட்ட எண்ணிக்கை

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.18.7 ஒன்றிய அரசின் ஓய்வூதியத் திட்டம்

15.8.1972 முதல் ஒன்றிய அரசும் விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் ஓய்வூதியத் திட்டத்தைச் (ஸ்வதந்திரதா சைனிக் சம்மான் பென்சன்) செயல்படுத்தி வருகிறது. தற்போது, ஒன்றிய அரசு இத்திட்டத்தினை “ஸ்வதந்திரதா சைனிக் சம்மான் யோஜனா” என 1.4.2017 முதல் பெயர் மாற்றம் செய்துள்ளது. இத்திட்டத்தின்படி வழங்கப்படும் சலுகைகள் பின்வருமாறு:-

அ) ஒன்றிய அரசு விடுதலைப் போராட்ட வீரர் ஓய்வூதியம் பெறும் தியாகிகளுக்கு ஒன்றிய அரசால் 15.8.2016 முதல் ரூ.26,000/- அடிப்படை ஊதியம் மற்றும் அகவிலைப் படியும் சேர்த்து வழங்கப்படுகிறது. இவ்வாறு ஒன்றிய அரசு ஓய்வூதியம் பெற்று வரும் விடுதலைப் போராட்ட வீரர்கள் மற்றும் வாரிசுதாரர்களின் எண்ணிக்கை 561 ஆகும்.

ஆ) ஒன்றிய அரசு விடுதலைப் போராட்ட வீரர் ஓய்வூதியம்/ஒன்றிய அரசு குடும்ப ஓய்வூதியம் பெறுபவருக்கு, மாநில அரசின் நிதியிலிருந்து, மாதமொன்றிற்கு ரூபாய் 500/- ஓய்வூதியமாக வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட விடுதலைப் போராட்ட வீரர் ஓய்வூதியத் திட்டங்களுக்காக 2023-2024 ஆம் நிதியாண்டிற்கு ரூ.16,48,48,000/- நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2.19 மக்கள் தொடர்பு முகாம்

பொதுமக்களின் குறைகளுக்கு உடனுக்குடன் தீர்வு காணும் நோக்குடன் ஒவ்வொரு மாதத்தின் இரண்டாவது புதன்கிழமைகளில் மக்கள் தொடர்பு முகாம் நடத்தப்பட்டு வருகிறது. மாவட்ட ஆட்சியரின் தலைமையில் வருவாய்த் துறையுடன், ஊரக வளர்ச்சி, வேளாண்மை, தோட்டக்கலை, சுகாதாரம், கால்நடை, சமூக நலம் மற்றும் இதர துறைகளைச் சார்ந்த உயர் அலுவலர்கள் ஒரு குழுவாகச் சென்று மக்களின் குறைகளுக்குத் தீர்வு காண்பதோடு மட்டுமல்லாமல் இதர அரசு சேவைகளும் வழங்கப்பட்டு வருவதே இத்திட்டத்தின் சிறப்பு அம்சம் ஆகும். இம்முகாம்களை மேலும் பயனுள்ளதாகச் செயல்படுத்த 1) தனித்துணை ஆட்சியர் (சமூக

2023 ஏப்ரல் 12]

பாதுகாப்புத் திட்டம் 2) வருவாய் கோட்ட அலுவலர் 3) மாவட்ட ஆதி திராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர் நல அலுவலர் மற்றும் 4) மாவட்ட பிற்படுத்தப்பட்டோர் மற்றும் சிறுபான்மை நல அலுவலர் ஆகியோர் அடங்கிய குழு ஒன்று தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கிராமங்களுக்குச் சென்று பொதுமக்களிடமிருந்து மனுக்களைப் பெறுவதற்காக, முந்தைய மாதத்தின் மூன்றாவது புதன்கிழமை அன்று அனுப்பி வைக்கப்படுகிறார்கள். பெறப்பட்ட மனுக்கள் தொடர்புடைய துறைகளுக்கு அனுப்பப்பட்டு, அதன் மீதான இறுதி ஆணைகள் மக்கள் தொடர்பு முகாம் நாளன்று பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்படுகின்றன. அம்முகாம்களிலேயே முதியோர் உதவித் தொகை பெறுவதற்கான ஆணைகள், வீட்டுமனைப் பட்டா மற்றும் பட்டா மாறுதல் ஆணைகள், இதர சான்றிதழ்கள் வழங்குதல், புதிய குடும்ப அட்டைகள் வழங்குதல் மற்றும் இதர அரசு நலத் திட்ட உதவிகள் அனைத்தும் தகுதியான பயனாளிகளுக்கு வழங்கப்பட்டு வருகின்றன.

அனைத்து மாவட்டங்களிலும் மக்கள் தொடர்பு முகாம் நடத்துதல் தொடர்பாக திருத்தப்பட்ட வழிகாட்டுதல்கள் அரசாணை (நிலை) எண் 377, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் [வ.நி.3(2)] துறை, பிரிவு, நாள் 22.8.2022-ன் வாயிலாக வெளியிட்டுள்ளது.

2.20. மாற்றுத் திறனாளிகளுக்கான சிறப்பு குறைதீர்க்கும் நாள்

மாற்றுத் திறனாளிகளுக்கான சிறப்பு குறைதீர்க்கும் கூட்டம் ஒவ்வொரு மாதமும் வருவாய்க் கோட்ட நிலை அலுவலர்களாலும், இரண்டு மாதங்களுக்கு ஒருமுறை மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களாலும், மூன்று மாதங்களுக்கு ஒருமுறை வருவாய் நிருவாக ஆணையராலும் அவர்களது குறைகளைக் களையும் நோக்குடன் நடத்தப்பட்டு வருகின்றன.

2.21. வேட்டி மற்றும் சேலை வழங்கும் திட்டம் - 2023

இவ்வாண்டு (2023) பொங்கல் திருநாளை முன்னிட்டு, 1.79 கோடி சேலைகளும், 1.79 கோடி வேட்டிகளும் தகுதியுள்ள பயனாளிகளுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. இதற்கென 2022-2023 ஆம் நிதியாண்டில், அரசாணை (நிலை) எண் 140, கைத்தறி, கைத்திறன், துணிநூல் மற்றும் கதர்த் (டி2) துறை, நாள் 9.9.2022-ல், ரூ.487.92 கோடி ஒதுக்கீடு செய்து ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.22. முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம்

மாநிலத்தில் விவசாயத் தொழிலாளர்கள் மற்றும் அவர்களைச் சார்ந்தவர்களின் கல்வி, சமூகப் பாதுகாப்பு மற்றும் பொருளாதார நிலைமைகளை மேம்படுத்துவதற்காக முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம் செயல்படுத்தப்படுகிறது.

2.22.1 தகுதிகள் மற்றும் உறுப்பினர் பதிவு விவரம்

- விவசாயம் மற்றும் அதனைச் சார்ந்த தொழிலில் ஈடுபட்டுள்ள அனைத்து விவசாயத் தொழிலாளர்கள்.
- உள்ளூர் மீன்பிடித் தொழில், பால்பண்ணை தொழில், தோட்டக்கலை, பட்டுப் புழு வளர்ப்பு, கால்நடை வளர்ப்பு, கோழிப் பண்ணை மற்றும் மரங்கள் வளர்த்தல் போன்ற தொழில்கள் செய்பவர்களும் விவசாயத் தொழிலாளர்களாகக் கருதப்படுவார்கள்.
- 2.50 ஏக்கர் நன்செய் அல்லது 5.00 ஏக்கர் புன்செய் அளவிற்குட்பட்ட நிலத்தைச் சொந்தமாக வைத்திருந்து அதில் நேரடியாகப் பயிர் செய்யும் குறு/சிறு விவசாயிகள் மற்றும் பயிரிடு குத்தகைதாரர்கள்.
- இத்திட்டத்தின்கீழ் 18 வயது முதல் 65 வயது வரையுள்ளவர்கள் முதன்மை உறுப்பினர்களாகப் பதிவு செய்யப்படுவார்கள்.
- மூல உறுப்பினர்களைச் சார்ந்து வாழும் பொருள் ஈட்டாத குடும்ப உறுப்பினர்கள், சார்ந்து வாழும் உறுப்பினர்களாகப் பதிவு செய்யப்படுவார்கள்.

இத்திட்டத்தின்கீழ் 31.3.2023 வரை பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள உறுப்பினர்களின் விவரம் பின்வருமாறு:

அட்டவணை 2.7

உறுப்பினர்களின் விவரம்

1	முதன்மை உறுப்பினர்கள்	1,47,44,017
2	முதன்மை உறுப்பினரைச் சார்ந்தவர்கள்	1,35,88,380
	மொத்தம்	2,83,32,397

2023 ஏப்ரல் 12]

2.22.2 மூல உறுப்பினர்கள் மற்றும் சார்ந்து வாழும் உறுப்பினர்களுக்கான நலத் திட்ட உதவிகளின் விவரம்

இத்திட்டத்தில் கீழ்க்கண்ட நலத் திட்ட உதவிகள் வழங்கப்படுகின்றன:-

அட்டவணை 2.8

மூல உறுப்பினர்களுக்காக	உதவித்தொகை விவரம்
1. திருமண உதவித் தொகை	ஆண்களுக்கு ரூ.8,000/- பெண்களுக்கு ரூ.10,000/-
2. முதியோர் ஓய்வூதியம்	
3. உறுப்பினர்களின் தற்காலிக உடல்திறனற்ற காலத்திற்கான மாதாந்திர உதவி	மாதம் ரூ.1000/-
i. காசநோய்	மாதம் ரூ.1000/-
ii. புற்றுநோய்	
iii. எச்.ஐ.வி./எய்ட்ஸ்	
iv. டயாலிசிஸ் (Dialysis)	
v. கை, கால் முறிவு மற்றும் நிலை குலைவு	
vi. நரம்பு சம்பந்தமான நோய்	
vii. முதுகு தண்டுவடம் பாதிப்பு	
viii. இதயநோய்	
ix. பார்வை இழத்தல்	
x. கல்லீரல் நோய்	
xi. சிறுநீரக நோய்	
xii. மனநிலை பாதிப்பு	
xiii. அரிவாள் செல் இரத்த சோகை	
xiv. இரத்த அழிவு சோகை	
xv. இரத்த உறையா நோய்	

[2023 ஏப்ரல் 12]

மூல உறுப்பினர்களுக்காக	உதவித்தொகை விவரம்
4. விபத்து நிவாரணம்	மரணம் ரூ.1,00,000/- விபத்து காயங்களுக்கு ஏற்ப ரூ.20,000 முதல் ரூ.1,00,000/-வரை
5. இயற்கை மரண உதவித் தொகை	ரூ.20,000/-
6. ஈமச்சடங்கு செலவு	ரூ.2,500/-
சார்ந்து வாழும் உறுப்பினர்	உதவித் தொகை விவரம்
1. கல்வி உதவித் தொகை	தொழிற்பயிற்சி/ பல்தொழில்நுட்பப்பயிற்சி முதல் முதுநிலை தொழிற்கல்வி பயிலும் மாணவ மாணவியருக்கு ஆண்டொன்றுக்கு ரூ.1,250/- முதல் ரூ.6,750/- வரை வழங்கப்படுகிறது
2. திருமண உதவித் தொகை	ஆண்களுக்கு ரூ. 8,000/- பெண்களுக்கு ரூ.10,000/-
3. எச்.ஐ.வி.-யினால் உயிரிழந்த மூல உறுப்பினரின் ஆதரவற்ற குழந்தைகளுக்கான உதவித் தொகை.	மாதம் ரூ.1,000/- வீதம் 18 வயது வரை வழங்கப்படுகிறது.
4. ஈமச்சடங்கு செலவு	ரூ.2,500/-

2.22.3 இத்திட்டத்தின் சிறப்பு அம்சங்கள் பின்வருமாறு

- கல்வி உதவித் தொகையினைப் பொறுத்தவரையில் அரசின் மற்ற எந்தத் திட்டத்தின்கீழ் கல்வி உதவி பெற்றிருப்பினும் இத்திட்டத்தின்கீழ் கல்விக்கான உதவித் தொகையினைக் கூடுதலாகப் பெறலாம்.
- இத்திட்டத்தின்கீழ் ஆண்களுக்கும் திருமண உதவித் தொகை வழங்கப்படுகிறது.

2023 ஏப்ரல் 12]

- பக்கவாத நோயினால் பாதிக்கப்பட்ட முதன்மை உறுப்பினர்களுக்கு விபத்து நிவாரணமாக ரூ.50,000/- வழங்கப்படுகிறது.
- எந்த ஒரு பதிவுபெற்ற முதன்மை உறுப்பினர் அல்லது உறுப்பினரைச் சார்ந்தவர்கள் இறந்தாலும் ஈமச் சடங்குக்கான நிதியுதவி ரூ.2,500/- வழங்கப்படுகிறது.
- காசநோய், புற்றுநோய், எச்.ஐ.வி./ எய்ட்ஸ் மற்றும் கொடிய நோயினால் பாதிக்கப்பட்ட விவசாய உறுப்பினர்களுக்கு அவர்களின் தற்காலிக உடல்திறனற்ற காலத்திற்கு மாதாந்திர உதவித் தொகை ரூ.1000/- வழங்கப்படுகிறது.
- எச்.ஐ.வி.-யினால் உயிரிழந்த விவசாய உறுப்பினரின் ஆதரவற்ற குழந்தைகளுக்கு மாத உதவித் தொகை ரூ.1000/- வழங்கப்படுகிறது. (18 வயது வரை)
- மூல உறுப்பினர் இறந்த பிறகும் விவசாய உறுப்பினரைச் சார்ந்த குடும்ப உறுப்பினர்களுக்குக் கல்வி மற்றும் திருமண உதவித் தொகை தொடர்ந்து வழங்கப்படுகிறது.

செயலாக்கம்

முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டத்தின்கீழ் 31.3.2023 முடிய இதுவரை 34,15,774 பயனாளிகளுக்கு ரூ.2,440.02 கோடி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

2022-2023 ஆம் ஆண்டில் முதலமைச்சரின் உழவர் பத்துகாப்புத் திட்டத்தில் வழங்கப்பட்ட உதவி விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

அட்டவணை 2.9

வ. எண்	உதவி விவரம்	தொகை (கோடியில்)	பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை
1.	கல்வி	9.87	40,107
2.	உறுப்பினர்களின் திருமணம்	2.45	2,885
3.	உறுப்பினரைச் சார்ந்தவர்களின் திருமணம்	13.05	14,999

[2023 ஏப்ரல் 12]

வ. எண்	உதவி விவரம்	தொகை (கோடியில்)	பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை
4.	இயற்கை மரணம் மற்றும் ஈமச் சடங்கு	100.24	45,866
5.	விபத்து நிவாரணம்	11.05	1,090
6.	தற்காலிக உடல்திறனற்ற காலத்திற்கான மாதாந்திர உதவித்தொகை	49.02	45,206
7.	எச்.ஐ.வி-யினால் உயிரிழந்த உறுப்பினரின் ஆதரவற்ற குழந்தைகளுக்கான மாதாந்திர உதவித் தொகை	0.59	513
மொத்தம்		186.27	1,50,666

2.23. பேரிடர் மேலாண்மை

தமிழ்நாடு இந்திய துணைக் கண்டத்தின் தென்பகுதியில் அமைந்துள்ள நிலையில் பல்வேறு இயற்கை பேரிடர்களின் பாதிப்பிற்குள்ளாகிறது. வங்காள விரிகுடா, இந்தியப் பெருங்கடல் மற்றும் அரபிக் கடல் ஆகியவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட தமிழ்நாடு 1076 கி.மீ. நீள கடற்கரையைக் கொண்டுள்ளது, இது நாட்டின் மொத்த கடற்கரைத் தூரத்தில் 18% மற்றும் இரண்டாவது நீளமான கடற்கரை ஆகும். மேலும், மாநிலத்தின் மாவட்டங்களில் 14 மாவட்டங்கள் கடற்கரையைக் கொண்டுள்ளன.

கடந்த நூற்றாண்டில், 50-க்கும் மேற்பட்ட புயல்கள் தமிழக கடற்கரையின் பல்வேறு பகுதிகளைத் தாக்கியுள்ளதன்மூலம், கடலோர மாவட்டங்களில் வசிக்கும் மக்களுக்குத் தொடர் அச்சுறுத்தலாக இருந்து வருகிறது. புயல் தவிர, கனமழை, வெள்ளம், நிலச்சரிவு, வறட்சி, கடல் அரிப்பு மற்றும் கடல் நீர் உட்புகுதல்,

2023 ஏப்ரல் 12]

வெப்ப அலை, இடி மற்றும் மின்னல், தொழிற்சாலை மற்றும் இரசாயன பேரழிவுகள், தீ விபத்துகள், காட்டுத் தீ போன்றவை மாநிலத்தில் அடிக்கடி ஏற்படும் பிற பேரிடர்கள் ஆகும். மாநிலத்தின் சில பகுதிகள் நில நடுக்கத்தின் பாதிப்பின் தன்மை கருதி வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ள மண்டலங்களுள், மண்டலம் 2 மற்றும் 3-ல் உள்ளன.

தமிழ்நாடு அரசு ஒரு முழுமையான அணுகுமுறையின்மூலம் பேரிடர்கள், அபாயம் மற்றும் பாதிப்புகள் குறித்த தரவுகள் மற்றும் வரைபடங்களைத் தயாரிப்பதோடு, பேரிடர் அபாயத்தைக் குறைத்திட தணிப்பு திட்டங்களையும் செயல்படுத்தி வருகிறது. பொதுமக்களின், அபாயத்தை எதிர்கொள்ளும் திறனை மேம்படுத்த தொடர்ந்து நடவடிக்கை மேற்கொண்டு வருகிறது. தமிழக அரசானது அனைத்து விதமான பேரிடர்களையும் திறம்பட எதிர்கொண்டு, அதன்மூலம் பேரிடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய திறன்மிக்க சமூகம், கிராமம், நகரம் மற்றும் தமிழ்நாட்டை உருவாக்க உறுதி பூண்டுள்ளது.

பேரிடர்களை எதிர்கொள்ளும் தமிழ்நாடு என்ற இலக்கினை அடைய முன்னெச்சரிக்கைத் தகவல்கள் கடைக்கோடி மக்களையும் சென்றடையும் வகையில் மேம்படுத்துதல் வானிலை கண்காணிப்பு அமைப்புகளை வலுப்படுத்துதல் மற்றும் வெள்ளத் தணிப்புத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துதல் ஆகியவற்றில் தமிழ்நாடு அரசு கவனம் செலுத்தி வருகிறது. 1400 தானியங்கி மழை மானிகள் மற்றும் 100 தானியங்கி வானிலை நிலையங்கள் நிறுவுதல், இரண்டு டாப்ளர் வானிலை ரேடார்களை (Doppler Weather Radars) நிறுவுதல் மற்றும் மேல் அடுக்கு வானிலை கண்காணிப்பு அமைப்புகளை உருவாக்குதல் ஆகியவை தமிழ்நாடு அரசின் தடம்பதிக்கும் முயற்சிகள் ஆகும். இந்த முயற்சிகள் மாநிலத்தின் நீர்நிலை மற்றும் வானிலை கண்காணிப்பு அமைப்புகளை வலுப்படுத்தும்.

2.24. தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம்

தமிழ்நாடு பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம் மாநிலத்தின் பேரிடர் மேலாண்மைக்கான பொறுப்பேற்றுள்ளது. இவ்வாணையம் மாநில செயற்குழு, மாநில நிவாரண ஆணையர், தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமை, மாவட்ட நிர்வாகம் மற்றும் முக்கியத் துறைகளின் உதவியுடன் செயல்பட்டு வருகிறது. மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் தலைமையில்

[2023 ஏப்ரல் 12]

ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் உறுப்பினர்கள் விவரம் பின்வருமாறு:

- மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர்
- அரசு தலைமைச் செயலாளர்
- அரசு செயலாளர், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை
- அரசு செயலாளர், நிதித் துறை
- அரசு செயலாளர், உள் துறை
- அரசு செயலாளர், உயர் கல்வித் துறை
- அரசு செயலாளர், பள்ளிக் கல்வித் துறை
- மாநில நிவாரண ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிருவாக ஆணையர்
- இயக்குநர், பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் தணிப்பு மையம்,
- அண்ணா பல்கலைக்கழகம், சென்னை
- துறைத் தலைவர், கட்டட பொறியியல் துறை, இந்திய தொழில்நுட்பக் கழகம், சென்னை.

இவ்வாணையமானது, கொள்கை உருவாக்கத்திற்கான வழிகாட்டுதல், மாநில பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டம், மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டம் மற்றும் துறை வாரியான பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்களுக்கு ஒப்புதல் அளித்தல், பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு தொடர்பான அனைத்து முக்கியமான திட்டங்களையும் கண்காணித்தல் உள்ளிட்ட பணிகளை மேற்கொண்டு வருகிறது. மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் தலைமையில் தமிழ்நாடு பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் கூட்டம் 26.9.2022 அன்று நடைபெற்றது.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.25. மாநில செயலாக்கக் குழு

மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்திற்கு உதவிடும் வகையில், மாநில செயலாக்கக் குழு தமிழக அரசின் தலைமைச் செயலரின் தலைமையில், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, பொதுப் பணித் துறை, நெடுஞ்சாலைத் துறை, உள் துறை உள்ளிட்ட துறைகளின் செயலாளர்களை உறுப்பினர்களாகக் கொண்டு அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி குழுவின் கூட்டத்தில் வருவாய் நிர்வாக ஆணையர், நிதித் துறை, மருத்துவம் மற்றும் மக்கள் நல்வாழ்வுத் துறை மற்றும் நீர்வள ஆதாரத் துறை ஆகிய துறைகளின் செயலாளர்கள் சிறப்பு அழைப்பாளராகக் கலந்து கொள்வார்கள். மாநில அளவிலான பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துவதும், தமிழ்நாடு பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்திற்கு நிதியை கையாள்வது தொடர்பான ஆலோசனைகள் வழங்குவதும் இக்குழுவின் முக்கியப் பொறுப்பாகும். பேரிடர் காலங்களில் உடனடி நிவாரணம் மற்றும் சீரமைப்புப் பணிகளுக்காக மாநில பேரிடர் அபாய மேலாண்மை நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு செய்வதை இக்குழு உறுதி செய்கிறது.

2.26. மாநில ஆலோசனைக் குழு

மாநில ஆலோசனைக் குழு, வருவாய் நிர்வாக ஆணையரைத் தலைவராகக் கொண்டும், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை செயலாளரை இணைத் தலைவராகக் கொண்டும் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. பல்வேறு துறை சார்ந்த வல்லுநர்களை உள்ளடக்கிய இக்குழு, பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு நடவடிக்கைகள் குறித்த ஆலோசனைகளைத் தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்திற்கு வழங்குகிறது.

2.27. மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம்

தமிழ்நாட்டின் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் மாவட்ட ஆட்சியர்களின் தலைமையில் மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையமானது, ஒன்றிய மற்றும் மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் வழிகாட்டுதலின்படி, மாவட்டத்தில் பேரிடர் மேலாண்மைத் தொடர்பான திட்டமிடல், ஒருங்கிணைத்தல் மற்றும் செயல்படுத்துதல் ஆகிய பணிகளை மேற்கொண்டு வருகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.28. தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமை

தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் செயலாக்க அமைப்பாக தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமை செயல்படுகிறது. இம்முகமையின் ஆட்சிமன்றக் குழுவிற்கு மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் தலைவராகவும், தமிழக அரசின் தலைமைச் செயலாளர் துணைத் தலைவராகவும் உள்ளனர். ஒரு துடிப்பான பேரிடர் மேலாண்மை இயக்கத்தின்மூலம் அனைத்து வகை பேரிடர்களின் எதிர்மறையான விளைவுகளைக் குறைத்து, உயிரிழப்பு, பொது சொத்துகள் மற்றும் அதிமுக்கியத்துவம் வாய்ந்த உட்கட்டமைப்புகளின் சேதம் ஆகிவற்றைத் தவிர்த்தல் என்பதே தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையின் முதன்மை நோக்கமாகும்.

2.29. பேரழிவு அபாயக் குறைப்புக்கான உலகளாவிய மற்றும் தேசிய கூட்டமைப்புகள்

சென்டாய் கூட்டமைப்பின் பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு கோட்பாடுகள் (2015 - 2030), பருவமாற்ற ஒப்பந்தமான பாரிஸ் உடன்படிக்கை (2015), நீடித்த வளர்ச்சிக்கான இலக்குகள் (2015 - 2030), பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு குறித்து இந்தியப் பிரதமரின் 10 அம்சத் திட்டம், தேசிய பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டம் 2019 ஆகியவை பேரிடர்களைக் குறைக்கும் திட்டம். தமிழ்நாட்டின் பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கூறிய கோட்பாடுகளின் அடிப்படையில் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகிறது. இதன்மூலம் பேரிடர் அபாயத்திலிருந்து மீள் தன்மையுடைய கிராமம், நகரம், பெருநகரம் மற்றும் மாநிலம் என்ற இலக்கினை அடைய, உலகளாவிய மற்றும் தேசிய பேரிடர் அபாயக் குறைப்புக் கொள்கைகள் சமூகத்தின் அனைத்து நிலைகளிலும் செயல்படுத்தப்படுகிறது. இதற்காக சென்டாய் கூட்டமைப்பின் பின்வரும் கோட்பாடுகளைப் பின்பற்ற முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

- i. பேரிடர் அபாயத்தைப் புரிந்து கொள்வது
- ii. பேரிடர் அபாய ஆளுமையினை மேம்படுத்துவது
- iii. பேரிடர் அபாயக் குறைப்பிற்குத் தேவையான முதலீடு செய்வது (கூட்டமைப்பு மற்றும் கூட்டமைப்பு அல்லாத செயல்பாடுகள்)

2023 ஏப்ரல் 12]

iv. பேரிடர்களின்போது மேற்கொள்ள வேண்டிய செயல்பாடுகளுக்கான ஆயத்த நிலை, பேரிடருக்கான முன்னெச்சரிக்கை, பேரிடரின் போது சிறந்த மீட்புப் பணி மற்றும் பேரிடருக்கு பின்னர் சிறப்பான மறுசீரமைப்பு.

2.30. பேரிடர் மீட்பு நடைமுறை

பேரிடர்களின்போது, பொதுமக்கள் மற்றும் அவர்களின் சொத்துகளை பாதுகாக்க பேரிடர் மேலாண்மையின் அனைத்து பங்குதாரர்களின் முயற்சிகளை ஒருங்கிணைத்து உடனடியாகச் செயல்படும்வகையில் மாநிலத்தில் பேரிடர் மீட்பு நடைமுறையை தமிழ்நாடு அரசு செயல்படுத்தி வருகிறது. பேரிடர் மீட்பு நடைமுறையானது பேரிடரின்போது, அரசின் அனைத்து துறைகளையும், முகமைகளையும் செயலாக்கமுள்ள முறையான அணுகுமுறையுடனும் வழிநடத்துகிறது. உயிர் மற்றும் உடமைகளின் இழப்பைக் குறைப்பதோடு மட்டுமல்லாமல் மாநிலத்தில் பேரிடர் மீட்பு செயல்பாடுகளை வலுப்படுத்துவதும், தரப்படுத்துவதும் இதன் நோக்கமாகும். மாநில அளவில், வருவாய் நிருவாக ஆணையர்/ மாநில நிவாரண ஆணையர், ஒரு பேரிடர் நிகழ்வுக்கு பேரிடர் தலைவராகச் செயல்படுவார், பேரிடர் மேலாண்மை இயக்குநர், துணை பேரிடர் தலைவராகச் செயல்படுவார். பேரிடர்களின்போது அனைத்து துறைகளும் பேரிடர் தலைவரின் வழிகாட்டுதலின்கீழ் செயல்படும். பேரிடர்களின்போது, மாவட்ட அளவில் மாவட்ட ஆட்சியர் பேரிடர் தலைவராகச் செயல்படுவார்.

2.31 பேரிடர் அபாய தகவல் தெரிவித்தல்

பேரிடர் காலங்களில், பாதிப்பிற்குள்ளாகும் மக்களுக்கு பேரிடர் அபாயம் குறித்த தகவல்களை உரிய நேரத்தில் தெரியப்படுத்தும் ஓர் அமைப்பு முறையினை உருவாக்குவது மிக முக்கியமானதாகும். இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம், இந்திய தேசிய கடல்சார் தகவல் மையம், மத்திய நீர்வள ஆணையம் உள்ளிட்ட அமைப்புகளிடமிருந்து பெறப்படும் கனமழை, வெள்ளம், புயல், நிலநடுக்கம், சுனாமி போன்ற பேரிடர்கள் குறித்தான எச்சரிக்கைத் தகவல்கள் மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தில் பெறப்படுகிறது. இத்தகவல்கள் மாவட்ட அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தின்மூலம் பொதுமக்கள்,

[2023 ஏப்ரல் 12]

மீட்பு மற்றும் நிவாரணப் பணிகளில் ஈடுபடும் முகமைகள் மற்றும் இதர பங்குதாரர்களுக்கும் தெரிவிக்கப்படுகிறது. மாவட்ட அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையம் மட்டுமல்லாமல், பேரிடர் தலைவர் அனைத்துவிதமான தகவல் தொடர்பு முறைகளையும் பயன்படுத்தி, பொதுமக்கள் மற்றும் பிற பங்கேற்பாளர்களுக்குத் தகவல்கள் சென்றடைய வழிவகை செய்கிறார்.

2.32. மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையம்

மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையம் வருவாய் நிருவாக ஆணையர்/மாநில நிவாரண ஆணையரின் கட்டுப்பாட்டின்கீழ் 24 மணி நேரமும் செயல்பட்டு வருகிறது. இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம், இந்திய தேசிய கடல்சார் தகவல் மையம், மத்திய நீர்வள ஆணையம் மற்றும் இந்தியாவின் புவியியல் ஆய்வு மையம், நில அதிர்வுக்கான தேசிய மையம் ஆகிய அமைப்புகளிடமிருந்து, மழை, புயல், வெள்ளம், நிலச்சரிவு மற்றும் நிலநடுக்கம் ஆகியவை குறித்தான முன்னெச்சரிக்கை தகவல்கள் மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தில் பெறப்படுகிறது. இத்தகவல்கள் மாவட்ட நிருவாகம், முக்கியத் துறைகள் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மையின் இதர பங்குதாரர்களுக்கும், ஊடகங்களுக்கும் உயர் அலுவலர்களின் அனுமதியோடு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

பேரிடர்களின்போது, முன்னெச்சரிக்கை தகவல்களை விரைந்து அனுப்பும்பொருட்டு, மாநில மற்றும் மத்திய அமைப்புகளின் மூத்த அலுவலர்களது மேற்பார்வையில் இந்த மையம் 24 மணி நேரமும் செயல்படும். துயரில் இருக்கும் பொதுமக்கள் 1070 என்ற கட்டணமில்லாத தொலைபேசிமூலம் இம்மையத்தினைத் தொடர்புகொள்ளலாம்.

பேரிடர் காலங்களில் மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள், செயலாளர், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, வருவாய் நிருவாக ஆணையர் மற்றும் மாநில நிவாரண ஆணையர் ஆகியோருடன் இணைந்து பொதுமக்களுக்குப் பேரிடர் அபாயம் குறித்த விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தவும், பொதுமக்களது பாதுகாப்பினை உறுதி செய்திட மாநில அரசால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் குறித்தும், ஊடகங்களின் வாயிலாக மக்களுக்குத் தெரிவிப்பார்கள்.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.33. மாவட்ட அவசரகால கட்டுப்பாட்டு மையம்

மாவட்ட அவசரக்கால கட்டுப்பாட்டு மையம், மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரின் மேற்பார்வையின்கீழ் செயல்படுகின்றது. பேரிடர் காலங்களில், மாநில அவசரக் கட்டுப்பாட்டு மையத்திலிருந்து பெறப்படும் வானிலை முன்னறிவிப்புகள்/ எச்சரிக்கைகளின் அடிப்படையில் பேரிடர் தொடர்பான தேடுதல், மீட்டி, நிவாரணம் மற்றும் சீரமைப்புப் பணிகளை செயல்படுத்தும் வகையில் மாவட்ட அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையங்கள், மாவட்ட அளவிலான தகவல் தொடர்பு மையங்களாகச் செயல்படுகிறது. பேரிடர் காலங்களில் அனைத்துத் துறை மாவட்ட அலுவலர்களின் பங்களிப்போடு 24 மணி நேரமும் இம்மையம் செயல்படுகிறது. இதன்மூலம் முன்னெச்சரிக்கை தகவல்களை விரைந்து வட்டம், கிராமம் மற்றும் குடியிருப்புப் பகுதிகளுக்கும் கொண்டு சேர்க்கின்றது. இம்மையம், பேரிடர் காலங்களில், அனைத்துத் துறை அலுவலர்களை பணியில் அமர்த்தி துறை அளவிலான தேடுதல், மீட்டி, நிவாரணம் மற்றும் சீரமைப்புப் பணிகளைக் கண்காணித்து, வரப்பெற்ற அறிக்கைகளைத் தொகுத்து வருவாய் நிருவாக ஆணையர்/மாநில நிவாரண ஆணையருக்கு அனுப்பும் பணியில் ஈடுபடுகிறது. 1077 என்ற கட்டணமில்லாத தொலைபேசிமூலம் பொதுமக்கள் இம்மையங்களைத் தொடர்பு கொள்ள முடியும்.

2.34. அவசர உதவி ஆதார அமைப்பு

இந்திய அரசின் உள் துறை அமைச்சுக்கத்தால் அனைத்து மாநிலங்களிலும் ஒரே அவசர உதவி எண் நிறுவப்பட்டுள்ளது. தற்போது இந்த அவசர உதவி ஆதார அமைப்பு (ERSS) மூலம் பொது மக்கள் காவல் உதவி, மருத்துவ அவசர ஊர்தி, தீ விபத்து, பெண்கள் மற்றும் குழந்தைகள் பாதுகாப்பு தொடர்பான அவசர நிலைகளில் உதவி பெறுவதற்காக '112' என்ற ஒற்றை தொலைபேசி எண்ணை அழைக்கலாம்.

தற்சமயம், இந்த அவசர உதவி ஆதார அமைப்பு (ERSS), 112 உதவி எண்ணை பேரிடர் தொடர்பான உதவிக்காகவும் பயன்படுத்தும் வகையில் சேவைகளை நீட்டித்துள்ளது. இந்த விரிவாக்கத் திட்டம் தேசிய பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் (NDMA) நிதியுதவியுடன் உயர்நிலை கணிப்பு மேம்பாட்டு மையத்தால் (Centre for Development of Advanced Computing)

[2023 ஏப்ரல் 12]

(C-DAC) செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. பொதுமக்கள் மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தை எங்கிருந்தும் 1070 மற்றும் 112 ஆகிய எண்களில் தொடர்புகொள்ளலாம். உதவி கோரி வரப்பெறும் அழைப்புகளுக்குத் தீர்வு காணும் வரை, தொடர்ந்து கண்காணிக்கும் வசதி கொண்ட இந்த ERSS அமைப்பானது விரைவில் செயல்பாட்டிற்கு வரவுள்ளது.

2.35 முன்னெச்சரிக்கை வழங்குதல்

2.35.1 முன்னெச்சரிக்கை வழங்கும் முகமைகள்

இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம், மத்திய நீர்வள ஆணையம், இந்திய தேசிய கடல்சார் தகவல் மையம், இந்தியாவின் புவியியல் ஆய்வு மையம் மற்றும் நில அதிர்வுக்கான தேசிய மையம் ஆகிய அமைப்புகளிடமிருந்து, மழை, புயல், வெள்ளம், நிலச்சரிவு மற்றும் நில நடுக்கம் ஆகியவை குறித்தான முன்னெச்சரிக்கைத் தகவல்கள் மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தால் பெறப்படுகிறது. இந்த முன்னெச்சரிக்கை வழங்கும் முகமைகள் குறிப்பிட்ட கால இடைவெளியில் முன்னெச்சரிக்கைகள் மற்றும் அறிக்கைகளை வழங்குகின்றன. பேரிடர்களின்போது நிலைமைக்கு ஏற்றவாறு இந்தக் கால இடைவெளி குறைக்கப்பட்டு அவ்வப்போது முன்னெச்சரிக்கை செய்திகள் வழங்கப்படுகின்றன.

2.35.2 வானிலை முன்னெச்சரிக்கை அமைப்புகளை வலுப்படுத்துதல்

1400 தானியங்கி மழைமானிகள் மற்றும் 100 தானியங்கி வானிலை நிலையங்கள் நிறுவப்படுவதன்மூலம் நிகழ்நேர மழை விவரங்கள் அறிந்து, உரிய நேரத்தில் வானிலை முன்னெச்சரிக்கைகளை வழங்க இயலும். மேலும், மழை விவரத்தைக் கொண்டு, மழைநீர் விவரத்தின் அடிப்படையில் நீர்வரத்தைக் கணித்து அதற்கேற்ப அணைகளில் நீர் இருப்பினை மேலாண்மை செய்ய இயலும். இத்தகைய நெருக்கமான தானியங்கி மழைமானி மற்றும் தானியங்கி வானிலை அமைப்புகள்மூலம், கன மழையின் காரணமாக ஏற்படும் பயிர் சேதங்கள் குறித்து துல்லியமாகக் கணிக்க முடியும் மற்றும் வடிநிலப் பகுதிகள், வேளாண் காலநிலை பகுதிகள் மற்றும் பயனாளர் வரையறுக்கும் பகுதிகளுக்கும் முன்னெச்சரிக்கை மற்றும் முன்னறிவிப்புகள் வழங்க இயலும்.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.35.3 ரேடார்கள், வானிலை பலூன்கள் மற்றும் அதிவேக கணினி நிறுவதல்

18.3.2022 அன்று மாண்புமிகு நிதியமைச்சர் அவர்கள் வானிலையை மிகச் சரியாகக் கணித்து உரிய முன்னெச்சரிக்கையினைப் பேரிடர் நிகழ்விற்கு முன்னரே வழங்கும் வகையில் வானிலை பலூன்களும், 2 ரேடார்களும், அதிவேக கணினியும் அமைக்கப்படும் என அறிவித்தார்கள்.

ரேடார்கள் மற்றும் பலூன்கள் அமைக்கப்பட வேண்டிய இடங்கள் மற்றும் அவற்றின் விலை மதிப்பீடு ஆகியவற்றை இறுதி செய்ய தமிழக அரசுக்கு உதவும் வகையில் இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம் (IMD) சிறப்பு வல்லுநர் குழுக்களை அமைத்துள்ளது. ரேடார்கள் அமைப்பதற்குத் தெரிவு செய்யப்பட்டுள்ள இடங்களை இறுதி செய்யும் பணியை மாநில அரசும் இந்திய வானிலை ஆராய்ச்சி மையமும் மேற்கொண்டு வருகிறது.

மிகவும் துல்லியமான வானிலை முன்னறிவிப்பை உருவாக்க அகமதாபாத்தில் உள்ள விண்வெளி ஆராய்ச்சி மையத்தின் அதிவேக கணினி வசதி பயன்படுத்தப்படும் மற்றும் இதற்கென அகமதாபாத்தில் உள்ள விண்வெளி ஆராய்ச்சி மையத்துடன் ஒரு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்தப்படவுள்ளது.

2.35.4 தமிழ்நாடு மாநில அவசரநிலை மேலாண்மைத் தரவுதளம்

தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள புவிசார் தகவல் மையம், தேசிய அவசரநிலை மேலாண்மை தரவுதளத்தை, மாநில அளவில் பயன்படுத்துவதற்கு ஏற்ற வகையில் தமிழ்நாடு மாநில அவசரநிலை மேலாண்மைத் தரவுதளத்தை உருவாக்கியுள்ளது. அவசர மேலாண்மைத் தரவுகளைச் சேகரிப்பதற்கென வடிவமைக்கப்பட்டுள்ள செயலிமூலம் மாவட்ட அளவில் பல்வேறு தரவுகள் சேகரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. பேரிடர் மேலாண்மைக்கான கட்டமைப்புகள்/உபகரணங்கள்/ஆதாரங்களின் விவரங்களை கொண்ட 76 புவிசார் தகவல் அடுக்குகளைத் தமிழ்நாடு மாநில அவசரநிலை மேலாண்மைத் தரவுதளம் கொண்டுள்ளது. தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமை, அண்ணா பல்கலைக்கழகத்தின் தொலையுணர்வு மையம் மற்றும் சென்னை தொழில்நுட்பக்கழகம் ஆகியவற்றுடன் ஒருங்கிணைந்து பேரிடர் தரவுதளத்தை விரிவுபடுத்தல்,

[2023 ஏப்ரல் 12]

வளப்படுத்தல் போன்ற பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றன. பேரிடர் பாதித்த பகுதிகளுக்குத் தேவைப்படும் உபகரணங்கள் மற்றும் பொருட்களை ஏற்பாடு செய்யும்போது, தமிழ்நாடு மாநில அவசரநிலை மேலாண்மைத் தரவுதளத்தின் புவிசார் ஆய்வின்மூலம் தேவையான பொருட்களின் அருகாமை மற்றும் இருப்பினை அரசு அலுவலர்கள் அறிந்து நகர்வு செய்ய முடியும். மேலும், சென்னையில் உள்ள இந்திய தொழில்நுட்பக் கழகத்தால் (IIT-M) உருவாக்கப்பட்டுள்ள புயல் சீற்ற மாதிரியும் மாநில அவசர மேலாண்மை தரவுதளத்துடன் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளது. இது வெள்ளம் குறித்த முன்னெச்சரிக்கையை வழங்குவதோடு, பேரிடர் காலங்களில் தேவையான தளவாடங்கள் மற்றும் தகவல்களைத் திரட்டவும் உதவுகிறது.

2.35.5 ஆளில்லா வானூர்திமூலம் வெள்ளநிலை குறித்த வான்வழி புகைப்படம்

தமிழ்நாட்டின் கடலோரப் பகுதி, ஆற்று வழிகள் மற்றும் இடையகப் பகுதிகளை ஆளில்லா வானூர்திமூலம் வெள்ளநிலை குறித்த வான்வழி புகைப்படம் எடுக்கும் பணி, அண்ணா பல்கலைக்கழகத்தின், சென்னை தொழில்நுட்பக் கழக கல்லூரியில் உள்ள வான்வெளி ஆராய்ச்சி மையம்மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டது. இத்திட்டத்தின்கீழ் 19 மாவட்டங்களில் 5650.45 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பளவுப் பகுதிகளில் வான்வழிப் புகைப்படம் எடுக்கும் பணி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்தப் புகைப்படங்களானது இலக்க முறை பரப்பு அமைப்பு (Digital Surface Model), இலக்க முறை நிலப்பரப்பு/இலக்க முறை நிலமட்ட அமைப்பு (Digital Terrain Model/Digital Elevation Model) ஆக மாற்றம் செய்து புவிசார் தகவல் அமைப்பு வலைதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டு வருகின்றது. இந்த இலக்க முறை பரப்பு அமைப்பானது (Digital Surface Model), வானிலை முன்னறிவிப்பின் அடிப்படையில், பாதிப்பிற்குள்ளாகக்கூடிய பகுதியின் உண்மை நிலையினையும், அப்பகுதியில் ஏற்படக்கூடிய வெள்ள அபாயத்தின் அளவீடுகளையும் வழங்கும். இந்த அமைப்பின் முடிவுகள் வெள்ள அபாயத்தினை எதிர்கொள்ள திட்டமிடுவதற்கும், முன்கூட்டியே மீட்பு படையினை நிலைநிறுத்தவும், தேவையான உபகரணங்கள் மற்றும் இதர பொருட்களை திரட்டவும் பயன்படுத்தப்படுவதோடு, முன்னுரிமை அடிப்படையில் வெள்ளத் தணிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளவும் வழிவகுக்கும்.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.35.6 சென்னை நகருக்கான அறிவுத்திறன்சார் வெள்ள அபாய எச்சரிக்கை அமைப்பு

தேசிய கடலோர ஆராய்ச்சி மையம், சென்னை நகருக்கான அறிவுத்திறன்சார் வெள்ள அபாய எச்சரிக்கை அமைப்பினை உருவாக்கியுள்ளது. இந்த அமைப்பு கடந்தகால வானிலை தரவு, நிகழ்நேர வானிலை முன்னறிவிப்பு மற்றும் நீராற்பகுப்பு மாதிரி ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் சென்னை மாநகராட்சிப் பகுதி முழுவதுக்கும் i-FLOWS-ஐ உருவாக்கியுள்ளது. இந்த அமைப்பு கடந்த கால வானிலை தரவுகளின் அடிப்படையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் 200 வார்டுகளுக்கும் வெள்ளத்தின் தீவிரம் மற்றும் தாக்கம் தொடர்பான 80 நிலையான சூழல்களை உருவாக்கி வைத்துள்ளது. மேலும், வெள்ளம் ஏற்படக்கூடிய நிலையில் கடந்த கால வானிலை தரவுகள், நிகழ்நேர வானிலை முன்னறிவிப்பு மற்றும் அலை எழுச்சி ஆகியவற்றை i-FLOWS மாதிரியில் உள்ளீடு செய்து, வெள்ளம் ஏற்படுவதற்கான சாத்தியக்கூறுகள் உள்ள மாநகராட்சி வார்டுகள் மற்றும் பகுதிகள், வெள்ளத்தின் ஆழம் குறித்த தகவல்களை உடனுக்குடன் பெற முடியும். இம்மாதிரி, வார்டு வாரியாகவும்/தெரு வாரியாகவும், வெள்ள பாதிப்பின் அளவை இரண்டு மற்றும் முப்பரிமாண வடிவில் வழங்குவதோடு, வெள்ளத்தின் காரணமாக பாதிப்பிற்குள்ளாகக்கூடிய முக்கியம் வாய்ந்த உட்கட்டமைப்புகளின் பட்டியலையும் அளிக்கிறது. கணிக்கப்பட்ட வெள்ள அபாயத்தைப் பகுப்பாய்வு செய்யவும், உண்மை கள நிலையை அறிக்கை செய்யவும் இதில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த மாதிரியின் கணிப்பினைத் துல்லியமாக்கும் வகையில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் அண்மைக் காலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மழை நீர் வடிகால்கள் முக்கிய உள்ளீடாக எடுத்துக் கொள்ளப்படும். 2022 ஆம் ஆண்டு வடகிழக்குப் பருவ மழையின்போது தேசிய கடலோர ஆராய்ச்சி மையத்தின் (NCCR) உதவியுடன் தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையால் i-Flows பயன்படுத்தப்பட்டது. இந்த அமைப்பு TNSMART-ல் ஒருங்கிணைக்கப்படவுள்ளது.

2.35.7 சென்னை நிகழ்நேர வெள்ள முன்னறிவிப்பு மற்றும் இடம்சார் முடிவுகள் மேற்கொள்ள உதவும் அமைப்பு

தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின் ஓர் அங்கமாக, சென்னை வடிநிலப் பகுதிகளான அடையாறு, கூவம், கொசஸ்தலையாறு மற்றும் கோவளம் பகுதிகளுக்கு "நிகழ்நேர வெள்ள முன்னறிவிப்பு மற்றும் இடம்சார் முடிவுகள் மேற்கொள்ள

[2023 ஏப்ரல் 12]

உதவும் அமைப்பு (RTFF & SDSS)” ஒன்றை ஏற்படுத்த அரசு ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ் இணையவழி அடிப்படையிலான நிகழ்நேர வெள்ள முன்னறிவிப்பும், ஏரி மற்றும் நீர்த்தேக்கங்களில் நீர் மேலாண்மை செய்வதற்காக வழிகாட்டுதல்களும் பெறப்படுகிறது. இத்திட்டத்திற்கு ஆலோசகர்கள்மூலம் திட்ட அறிக்கை தயார் செய்ய தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு நிதிச் சேவைகள் (TNUISL) நிறுவனத்தின் திட்ட மேம்பாட்டு மானிய நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது. வருவாய் நிர்வாக ஆணையரால் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு செயல்படுத்தப்படும் இத்திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு ரூ.71.22 கோடி ஆகும். இத்திட்டத்தின் முதற்கட்ட பணிகள் செப்டம்பர் 2022-ல் முடிக்கப்பட்டுள்ள நிலையில், தற்போது இத்திட்டம் செயலாக்க நிலையில் உள்ளது.

இந்தத் திட்டத்தின்கீழ் 86 தானியங்கி மழை மானிகள், 14 தானியங்கி வானிலை நிலையங்கள், 149 தானியங்கி நீர்நிலை அளவீட்டுக் கருவிகள் மற்றும் 80 மதகுகளில் நீர் உணர்விகள் நிறுவப்பட்டு இதன்மூலம் நிகழ்நேர அடிப்படையில் நீர் மற்றும் வானிலை தரவுகளைப் பதிவு செய்ய திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. சென்னை, திருவள்ளூர், காஞ்சிபுரம், செங்கல்பட்டு மற்றும் ராணிப்பேட்டை மாவட்டங்களில் 4,974 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சென்னை வடிநிலப் பகுதிகளை, இந்திய நில அளவை நிறுவனம் ஆளில்லா விமானம்மூலம் அளவீடு மற்றும் புகைப்படம் எடுத்து வருகிறது. இந்த ஆளில்லா விமானம்மூலம் எடுக்கப்படும் புகைப்படங்கள் 20 செ.மீ. உயரம் கொண்ட துல்லியமான இலக்கமுறை உயர மாதிரிகள் தயாரிக்க பயன்படுத்தப்படும். தற்போது சென்னையில் உள்ள மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தில் ஒரு தற்காலிக வெள்ள அபாய கட்டுப்பாட்டு அறை நிறுவப்பட்டுள்ளது. இந்த மையம், தேசிய நடுத்தர கால வானிலை முன்னறிவிப்பு மையத்தின் (NCMRWF) வானிலை மாதிரிகள் மற்றும் பல்வேறு துறைகளின் மழை தரவுகள் அடிப்படையில் வெள்ள முன்னறிவிப்பையும், சென்னை வடிநிலப் பகுதிகளுக்கான ஆலோசனைகளையும் வழங்குகிறது. சென்னை நிகழ்நேர வெள்ள முன்னறிவிப்பு மற்றும் இடம்சார் முடிவுகள் மேற்கொள்ள உதவும் அமைப்பின் முடிவுகள் 2022 ஆம் ஆண்டு வடகிழக்குப் பருவமழையின்போது தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையால் ஒப்பாய்வு செய்யப்பட்டது.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.35.8. மாநில மற்றும் மாவட்ட அளவிலான வறட்சி கண்காணிப்பு மையம்

மாநில அளவிலான வறட்சி கண்காணிப்பு மையம், இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம், தேசிய தொலையுணர்வு மையம், தேசிய பயிர் நிலவரங்கள் முன்கணிப்பு மையம், தமிழ்நாடு வேளாண் பல்கலைக்கழகம், மாநில நீர்வள ஆதார மையம், வேளாண்மைத் துறை, தோட்டக்கலைத் துறை மற்றும் கால்நடை பராமரிப்புத் துறை ஆகியவற்றின் உள்ளீடுகளைப் பெற்று, மாநில அளவில் வறட்சி நிலையைத் தொடர்ந்து கண்காணித்து வருகிறது. தமிழ்நாட்டில் கடந்த 2022 ஆம் ஆண்டு தென்மேற்கு மற்றும் வடகிழக்குப் பருவமழை காலத்தில் முறையே 45% மற்றும் 1% கூடுதலாக மழைப்பொழிவு ஏற்பட்டுள்ளது. மாநில நீர்வளத் துறையின் நிலத்தடி நீர்மட்ட ஆய்வுகளின்படி, டிசம்பர் 2022 அனைத்து மாவட்டங்களிலும் நீர்மட்டம் உயர்ந்துள்ளதோடு, திருநெல்வேலி மாவட்டத்தில் களக்காடு பகுதியில் மட்டும் குறைந்த அளவில் நிலத்தடி நீர்மட்டம் குறைந்துள்ளது. மாவட்ட அளவிலான வறட்சி கண்காணிப்பு மையமானது மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் ஓர் அங்கமாகச் செயல்படும் வகையில் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் உருவாக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மையமானது மாவட்ட ஆட்சியரைத் தலைவராகக் கொண்டு, அவரது கட்டுப்பாட்டில் செயல்படுகிறது.

2.36 முன்னெச்சரிக்கை தகவலினைப் பரப்புதல்

2.36.1 முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பு

1076 கிலோ மீட்டர் நீளம் கொண்ட தமிழகக் கடற்கரையானது புயல், கனமழை, வெள்ளம் மற்றும் சுனாமி போன்ற பல்வேறு பேரிடர்களால் பாதிப்பிற்குள்ளாகக்கூடியது ஆகும். எனவே 14 மாவட்டங்களின் கடலோரப் பகுதிகளில் 424 முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பு (EWS) நிறுவப்பட்டுள்ளது. இந்த முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பில் சைரன் ஒலி அல்லது நேரலை அல்லது பதிவு செய்யப்பட்ட எச்சரிக்கை தகவல்களை ஒரு குறிப்பிட்ட பகுதி, வட்டம், மாவட்டம் அல்லது அனைத்து இடங்களுக்கும் ஒளிபரப்பும் வசதி உள்ளது. இந்த முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பானது GPS/GPRS அல்லது செயற்கைக்கோள் அடிப்படையிலான தகவல் பரிமாற்றம் செய்கிறது. இந்த அமைப்பு 2 கி.மீ. சுற்றளவிற்குத் தகவல் சேர்க்கும் திறன் கொண்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

மேலும், பேரிடர் அபாயம் குறித்து, பொதுமக்கள், மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம் மற்றும் மாவட்ட அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்திற்கு இந்த எச்சரிக்கை அமைப்பில் முன்பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள தொலைபேசி எண்கள்மூலம் தெரிவிக்கும் வசதியும் உள்ளது. இந்த அமைப்பு தமிழ்நாட்டின் கடைகோடி பகுதிகளில் வசிக்கும் மக்களின் தகவல் இணைப்பை உறுதி செய்கிறது. இந்த அமைப்பு மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்திலிருந்து முழுமையாகக் கண்காணிக்கப்பட்டு இயக்கப்படுகிறது. மாண்டஸ் புயலின்போது, பதிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் நேரலை—எச்சரிக்கை செய்திகள்—மீனவர்களுக்கும் மற்றும் கடலோரக் குடியிருப்புகளுக்கும் மணிக்கு ஒருமுறை முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பின்மூலம் ஒலிபரப்பப்பட்டது.

2.36.2 பல்வேறு பேரிடர்களின் தாக்கத்தினை முன்னறிந்து அவசர மீட்பு நடவடிக்கைகளை நடைமுறைப்படுத்தும் திட்டம்

வானிலை முன்னறிவிப்புகளைப் பெறுதல், அவசரக்கால முடிவுகள் மேற்கொள்ள உதவுதல் மற்றும் முன்னெச்சரிக்கை தகவல்களைப் பரப்புவதல் என அனைத்திற்கும் TNSMART ஒரே தீர்வாகும். TNSMART இணையவழி மற்றும் கைபேசி செயலிமூலம் செயல்படும். TNSMART பாங்காக்கில் இருக்கும் 'ஒருங்கிணைந்த பல்வகை பேரிடர் முன்னறிவிப்பு அமைப்புடன்' (RIMES-Regional Integrated Multi Hazard Early Warning System) ஒருங்கிணைந்து உருவாக்கப்பட்டுள்ளது. TNSMART கைபேசி செயலியைத் தற்போது 2,53,467-க்கும் மேற்பட்ட பயனாளர்கள் பயன்படுத்துகின்றனர். இச்செயலி முழுமையாக அலுவலகப் பயன்பாட்டிற்கு மட்டுமே பயன்படுத்த ஏதுவாகவும் உள்ளது. இந்தக் கைபேசி செயலியின்மூலம் பொதுமக்கள் பேரிடர் துயர் குறித்த தகவல்களை அரசு அலுவலர்களுக்கு அனுப்பி உதவி பெற முடியும். இதுமட்டுமின்றி, பேரிடர் காலங்களில் புகைப்படங்கள் மற்றும் காணொலியை அனுப்பவும் இந்த செயலியில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

2.36.3 பேரிடர் மேலாண்மைக்கான பொதுவான எச்சரிக்கை நெறிமுறை

பேரிடர் காலங்களில், உயிர் சேதம் மற்றும் பொருள் சேதம் ஏற்படாமல் இருக்க முன்னெச்சரிக்கை தகவல்களை அதிகப்படியான நபர்களுக்கு மிக விரைவாக அனுப்புவது

2023 ஏப்ரல் 12]

அவசியமாகிறது. பேரிடர் தொடர்பான எச்சரிச்சை தகவல்களை அளிக்கும் இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம், இந்திய நீர்வள ஆணையம், இந்திய தேசிய கடல்சார் தகவல் மையம், பாதுகாப்பு புவியியல் தகவல் ஆராய்ச்சி நிறுவனம், இந்திய வன ஆய்வு நிறுவனம்; பேரிடர் முன்னெச்சரிக்கைமீது முடிவெடுக்கும் அல்லது உறுதிபடுத்தும் மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையங்கள் மற்றும் எச்சரிக்கை தகவல்களைப் பொதுமக்களுக்கு கொண்டு சேர்க்கும் அமைப்புகளான தொலைபேசி சேவை, DTH நிறுவனங்கள், பொது அறிவிக்கை அமைப்புகள், அச்சு, காட்சி மற்றும் சமூக ஊடகங்கள் ஆகியவற்றை இந்த பொதுவான எச்சரிக்கை நெறிமுறை ஒரு பொதுவான இணையதளத்தில் ஒருங்கிணைக்கிறது.

பொதுவான எச்சரிக்கை நெறிமுறை அமைப்பானது இணையவழி புவிசார் அமைப்பை (Web GIS) அடிப்படையாகக் கொண்டு செயல்படுவதோடு, ஒரு குறிப்பிட்ட புவிசார் பகுதியில் உள்ள அனைத்து கைபேசி பயனர்களுக்கும் எச்சரிக்கைச் செய்திகளை அனுப்ப உதவுகிறது. எச்சரிக்கை தகவல்களை வழங்கும் முகமைகளால் எச்சரிக்கை தகவல்கள், பொதுவான எச்சரிக்கை நெறிமுறை அமைப்பு இணையதளத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டு, மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தால், களநிலை மற்றும் அவசியத்தின் அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, முன்னெச்சரிக்கை தகவல்கள் பரப்பப்படுகிறது. இந்த பொதுவான எச்சரிக்கை நெறிமுறை அமைப்பினைப் பயன்படுத்தி 2022 ஆம் ஆண்டு தென்மேற்கு மற்றும் வடகிழக்குப் பருவமழைக் காலத்தில் 1.71 கோடி நபர்களுக்குக் குறுஞ்செய்தி வாயிலாக முன்னெச்சரிக்கை செய்திகள் அனுப்பப்பட்டுள்ளன.

2.36.4. VHF, செயற்கைக்கோள் தொலைபேசிகள் NAVTEX மற்றும் NavIC

தடையற்ற தகவல் பரிமாற்றத்தை உறுதி செய்வதற்காக, VHF கருவிகள் (செல்லிடம் மற்றும் நிலையானது) மாவட்ட ஆட்சியர்கள், வருவாய் கோட்ட அலுவலர்கள், வட்டாட்சியர்கள் மற்றும் மாவட்டங்களில் உள்ள அனைத்து வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கும் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

பேரிடர்களின்போது தடையற்ற தகவல் தொடர்பை உறுதி செய்வதற்காக அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மற்றும் மாவட்ட

[2023 ஏப்ரல் 12]

அவசரகால செயல்பாட்டு மையங்களுக்கு செயற்கைக்கோள் தொலைபேசிகள், தேசிய புயல் அபாயக் குறைப்புத் திட்டம் (NCRMP) மற்றும் கடலோரப் பேரிடர் அபாயக் குறைப்புத் திட்டத்தின்கீழ் (CDRRP) வழங்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், தலைமைச் செயலாளர் மற்றும் அரசு உயர் அலுவலர்கள், வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் மற்றும் மாநில நிவாரண ஆணையர், காவல் துறை உயர் அலுவலர்கள், மாநில அவசரகால செயல்பாட்டு மையத்திற்கும் செயற்கைக்கோள் தொலைபேசிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

வானிலை எச்சரிக்கைகள், முன்னறிவிப்புகள் மற்றும் அவசர கடல் பாதுகாப்புத் தகவல்களைத் தெரிவிக்க, கடலோர மாவட்ட நிர்வாகத்திற்கும், ஆழ்கடலில் குழுக்களாக மீன் பிடிக்கச் செல்லும் மீனவர்களுக்கும், செயற்கைக்கோள்மூலம் இயங்கும் NavIC, NAVTEX தொலைதொடர்புக் கருவிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், ஆழ் கடலில் மீன் பிடிக்கும் மீனவர்களின் உயர்மட்ட பாதுகாப்பை உறுதி செய்வதற்காக, GPS ரிசீவர்கள் பொருத்திய 18,555 கையடக்க VHF வானொலிக் கருவிகள் மீனவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2.36.5. சமூக ஊடகம்

தென்மேற்கு மற்றும் வடகிழக்குப் பருவமழையின்போது இணையவசதி பெற்றுள்ளகணிசமான மக்களுக்கு முன்னெச்சரிக்கை தகவல்களை உடனடியாகக் கொண்டுசெல்லும் நோக்கத்தில் ட்விட்டர், முகநூல், இன்ஸ்டாகிராம் மற்றும் வாட்ஸ்அப் போன்ற சமூக ஊடகங்கள் பெருமளவில் பயன்படுத்தப்பட்டன. இந்திய வானிலை மையம் மற்றும் இந்திய தேசிய கடல்சார் தகவல் மையம் ஆகியவற்றிலிருந்து மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தில் பெறப்படும் வானிலை முன்னறிவிப்புகள், எச்சரிக்கை செய்திகள் சமூக ஊடகங்கள்மூலம் காலதாமதமின்றி தெரிவிக்கப்பட்டது. புயல், மின்னல், வெள்ளம், ஆறுகளில் உபரி நீர் வெளியேற்றம் போன்றவை தொடர்பான எச்சரிக்கைகளும் சமூக ஊடகங்கள் மூலமாகவும் தெரியப்படுத்தப்பட்டன. பேரிடர் காலங்களில் 24 மணி நேரமும் சமூக ஊடகங்களைக் கையாளுவதற்குத் தனியாக ஒரு மூத்த அலுவலர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். பேரிடர் மேலாண்மைத் தொடர்பான அனைத்து அரசு செய்திக்குறிப்புகள் சமூக ஊடகங்களில் வெளியிடப்படுவதால், பேரிடர் மேலாண்மையில் மாநில அரசு மேற்கொள்ளும் முயற்சிகள் குறித்து பொதுமக்கள் அறிந்து கொள்ள ஏதுவாக உள்ளது.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.37 பேரிடர் மீட்பு

2.37.1. தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படை

இயற்கை மற்றும் மனிதர்களால் ஏற்படும் பேரிடர்களின்போது தேடல், மீட்பு மற்றும் நிவாரணப் பணிகளைத் திறம்பட மேற்கொள்வதற்காக “தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படை (TNDRF)” அரசால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படையினருக்குத் தேசிய பேரிடர் மீட்புப் படையினரால் பயிற்சி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படையை (TNDRF) வலுப்படுத்தும் நோக்கில் அதிநவீன உபகரணங்களை வாங்குவதற்கு அரசால் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு வருகிறது. தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படையின் செயல் திறன்களை மேம்படுத்தும் வகையில், மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்களது அறிவிப்பின்படி, 2022-2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படைக்கு வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்ய ரூ.2.31 கோடி மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட்டுள்ளன.

2.37.2 தமிழ்நாடு தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள்

அனைத்து மாவட்டங்களிலும் உள்ள தமிழ்நாடு தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் படை முதல் நிலை மீட்புப் படையாகச் செயல்பட்டு வருகிறது. பேரிடர்களின்போது, நவீன தேடல் மற்றும் மீட்பு உபகரணங்களைக் கொண்டுள்ள தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள் துறையானது அர்ப்பணிப்போடு, பாதிப்பிற்குள்ளாகும் மக்களை முன்கூட்டியே பாதுகாப்பான இடங்களில் தங்க வைப்பது, தேடுதல், மீட்பு மற்றும் நிவாரண நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்வது உள்ளிட்ட பணிகளை மேற்கொண்டு வருகிறது.

தமிழ்நாடு தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள் துறையின் திறனை வலுப்படுத்தும் வகையில், தண்ணீர் தெளிப்பான்கள், அவசரக்கால மீட்பு வாகனங்கள், சுவாசக் கருவிகள் ஆகிய உபகரணங்கள் வாங்குவதற்கும், தமிழ்நாடு தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள் துறை பணியாளர்களுக்கு சிறப்புப் பயிற்சி அளிப்பதற்காகவும் 2022-2023 ஆம் ஆண்டு ரூ.15.21 கோடி மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட்டுள்ளதோடு பயிற்சியும் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.37.3 ஆப்த மித்ரா – 5500 சமூக தன்னார்வலர்களின் பயிற்சி

மேம்படுத்தப்பட்ட ஆப்த மித்ரா திட்டத்தின்கீழ், பேரிடர் பாதிப்புக்குள்ளாகும் 16 மாவட்டங்களான கடலூர், கன்னியாகுமரி, காஞ்சிபுரம், நாகப்பட்டினம், புதுக்கோட்டை, இராமநாதபுரம், நீலகிரி, தஞ்சாவூர், தேனி, திருவள்ளூர், திருநெல்வேலி, தூத்துக்குடி, திருவண்ணாமலை, சிவகங்கை, விருதுநகர் மற்றும் விழுப்புரம் மாவட்டங்களில் தன்னார்வலர்களுக்கு 12 நாட்கள் பயிற்சி வழங்கும் திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. பல்வேறு பேரிடர்களின்போது மேற்கொள்ள வேண்டிய தகவல் பரிமாற்றம், தேடல் மற்றும் மீட்பு நடவடிக்கைகள், முதலுதவி போன்ற திறன்கள் குறித்து இதுவரை 5,500 சமூகத் தன்னார்வலர்களுக்கு இரண்டு கட்டங்களாகப் பயிற்சி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த சமூகத் தன்னார்வலர்கள் பேரிடர் காலத்தில் கள நிலை குறித்து முதல் தகவல் தெரிவிப்பவர்களாகவும், பேரிடர் ஏற்படும் இடத்தில் மீட்புப் படையினருக்கு உறுதுணையாகவும் செயல்படுவார்கள். மேலும், இந்தத் தன்னார்வலர்களைப் பேரிடர் மேலாண்மைப் பயிற்சியில் பயிற்சியாளர்களாகவும் பயன்படுத்த இயலும்.

2.37.4. 65,000 முதல் நிலை மீட்பாளர்களுக்கான பயிற்சி

பேரிடர் மேலாண்மையில் சமூகத்தின் பங்களிப்பை அதிகரிக்கவும், பயனுள்ள சமூகப் பேரிடர் மீட்புப் படையை உருவாக்கவும், 14 கடலோர மாவட்டங்கள் மற்றும் நீலகிரி மாவட்டத்தில் வசிக்கும் குடியிருப்பு அளவிலான 65,000 தன்னார்வலர்கள் கண்டறியப்பட்டு, மூன்று நிலைகளில் (மாவட்டம், வட்டம் மற்றும் குறுவட்ட அளவிலான) 3 நாள் முதல் நிலை மீட்பாளர் பயிற்சி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனால் பேரிடர்களின்போது எந்த ஒரு சூழ்நிலையையும் சமூகத்தினால் திறமையாக எதிர்கொள்ள முடியும்.

2.37.5. பேரிடர் மேலாண்மையின் பல்வேறு பங்குதாரர்களுக்குத் திறன் மேம்பாடு பயிற்சி

பேரிடர் காலங்களில் பெறும் பங்கு வகிக்கும் பேரிடர் மேலாண்மையின் பல்வேறு பங்குதாரர்களுக்கு மாநில மற்றும் மாவட்ட அளவில் திறன் மேம்பாடு பயிற்சி வழங்க அண்ணா நிருவாக பணியாளர் கல்லூரிக்கு ரூ.60 இலட்சம் மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.38 வானிலை நிகழ்வுகளின் மேலாண்மை

2.38.1 மயிலாடுதுறை மாவட்டத்தில் கனமழை-நவம்பர் 2022

இந்திய வானிலை ஆய்வு மையம், 9.11.2022 அன்று நாளிட்ட அறிவிக்கையில், தென்மேற்கு வங்கக்கடல் மற்றும் அதை ஒட்டிய மத்திய இந்தியப் பெருங்கடலில் குறைந்த காற்றழுத்த தாழ்வுப் பகுதி உருவாகி உள்ளதாகவும், இதன் காரணமாக பல மாவட்டங்களில் கனமழை முதல் மிக கனமழைப் பெய்யக்கூடும் எனத் தெரிவித்திருந்தது.

வங்கக்கடலில் உருவான குறைந்த காற்றழுத்தத் தாழ்வுப் பகுதி காரணமாக, மாநிலத்தின் பல மாவட்டங்களில் கனமழை முதல் மிக கனமழை பெய்தது. குறிப்பாக மயிலாடுதுறை மாவட்டத்தில் 10.11.2022 முதல் 11.11.2022 வரை 1198% அளவில், அதிகனமழை பதிவாகியுள்ளது.

மயிலாடுதுறை மாவட்டத்தின் பல்வேறு பகுதிகளில் ஏற்பட்ட பெரு வெள்ளத்தின் காரணமாக சீர்காழி மற்றும் தரங்கம்பாடி வட்டங்களின் பல பகுதிகள் வெள்ளத்தில் மூழ்கின. சீர்காழி, கொள்ளிடம், தரங்கம்பாடி பகுதியில் 2700 கனஅடி நீரைக் கடத்தும் அளவிலான கழுமலையாறு மற்றும் வெள்ளப்பள்ளம் உப்பனாறு வடிகால்கள் உள்ளன. ஆனால், கனமழை மற்றும் மிகக் கனமழையின் காரணமாக இவ்வடிகால்களில் 25000 கனஅடி அளவு வெள்ளம் பெருக்கெடுத்து ஓடியதால் சீர்காழி மற்றும் தரங்கம்பாடி வட்டங்களில் பெரு வெள்ளம் ஏற்பட்டு, குடியிருப்புகள் வெள்ளத்தில் மூழ்கின. இவ்வட்டங்களில் உள்ள மொத்தம் 677 குடியிருப்புகளில், 489 குடியிருப்புகள் முழுமையாகவும், 188 குடியிருப்புகள் பகுதியாகவும் வெள்ளத்தில் மூழ்கியதால் பொது மக்களின் இயல்பு வாழ்க்கை பாதிக்கப்பட்டது.

குடிசைகள், ஓட்டு வீடுகள், மின் உட்கட்டமைப்புகள், வேளாண் மற்றும் தோட்டக்கலைப் பயிர்கள் சேதமடைந்ததோடு, மனித உயிர் இழப்புகள், காயங்கள் மற்றும் கால்நடை இறப்புகளும் ஏற்பட்டன. 20,196 குடும்பங்களைச் சேர்ந்த 57,000-க்கும் மேற்பட்ட பொதுமக்கள் நிவாரண முகாம்களில் தங்கவைக்கப்பட்டு அவர்களுக்கு தேவையான உணவு, பாதுகாப்பான குடிநீர், மருத்துவ வசதிகள் மற்றும் பிற அடிப்படை வசதிகள் செய்து கொடுக்கப்பட்டன. மேலும், 9.11.2022 முதல் கடல் சீற்றம் காரணமாக மீனவர்கள் கடலுக்குச் செல்ல முடியாத நிலை ஏற்பட்டதுடன்,

[2023 ஏப்ரல் 12]

மீன்பிடித் தளத்தில் இருந்த இரண்டு படகுகளும் சேதமடைந்தன. இப்பெருமழையால் மாவட்டத்தில் இயல்பு வாழ்க்கை முடங்கியதோடு சீர்காழி மற்றும் தரங்கம்பாடி வட்டங்களில் மக்களின் வாழ்வாதாரம் கடுமையாகப் பாதிக்கப்பட்டது.

மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள் மயிலாடுதுறை மாவட்டத்தில் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளை நேரடியாக ஆய்வு மேற்கொண்டு மீட்பு மற்றும் நிவாரணப் பணிகளைத் துரிதப்படுத்தினார். மேலும், நிவாரணப் பணிகளை விரைவுபடுத்துவதற்காக மாண்புமிகு அமைச்சர்கள் மற்றும் மூத்த அதிகாரிகள் மயிலாடுதுறை மாவட்டத்திற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டனர்.

மாண்புமிகு முதலமைச்சரின் அறிவிப்பின்படி, மயிலாடுதுறை மாவட்டம் சீர்காழி மற்றும் தரங்கம்பாடி வட்டங்களில் வாழ்வாதாரம் பெரிதும் பாதிக்கப்பட்ட 1,61,647 குடும்பங்களுக்கு ரூ.1000/-வீதம் நிவாரணம் வழங்க அரசால் ரூ.16.1647 கோடி மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து நிவாரணத் தொகை வழங்கப்பட்டது. மேலும், கனமழை மற்றும் மிக அதிக கனமழையினால் மயிலாடுதுறை மாவட்டம் மற்றும் சில மாவட்டங்களில் 38,155 ஹெக்டேர் பரப்பளவில் பயிர்கள் சேதமடைந்ததால் பாதிக்கப்பட்ட 49,681 விவசாயிகளுக்கு இடுபொருள் மானியமாக ரூ.51.42 கோடி மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து நிவாரணத் தொகை வழங்கப்பட்டது.

2.39 மாண்டஸ் புயல், டிசம்பர் 2022

2.39.1 முன் உணர்த்தல்

உயிரிழப்பைக் குறைப்பதற்காக 9 மாவட்டங்களில் உள்ள 205 தங்குமிடங்களில் 9,280 பேர் (3,247 ஆண்கள், 3,928 பெண்கள், 3,222 குடும்பங்களைச் சேர்ந்த 2105 குழந்தைகள்) முன்கூட்டியே தங்க வைக்கப்பட்டனர்.

2.39.2 மாண்டஸ் புயலின் தாக்கம்

செங்கல்பட்டு, காஞ்சிபுரம், சென்னை, விழுப்புரம், திருவள்ளூர் மற்றும் ராணிப்பேட்டை மாவட்டங்களில் 501 கிராமங்களில் வசிக்கும் 70,95,114 மக்கள் புயலின் காரணமாகப் பாதிப்புக்குள்ளாயினர். மேலும், 6736.21 ஹெக்டேர் வேளாண் மற்றும் தோட்டக்கலைப் பயிர்களுக்குச் சேதம் ஏற்பட்டது. பலத்த

2023 ஏப்ரல் 12]

காற்றின் தாக்கத்தால் 3,066 மரங்கள் சாய்ந்தன, 1,134 மின்கம்பங்கள், 28,440 கி.மீ. நீளமுள்ள மின்கடத்திகள், 73 மின்மாற்றிகள், 10 துணை மின் நிலையங்கள் சேதமடைந்தன. மீனவர்களின் 37 ஃபைபர் படகுகள் (6-முழுமையாகவும், 31 பகுதியாகவும்), 212 இயந்திரப் படகுகள் (76 முழுமையாகவும், 136 பகுதியாகவும்) மற்றும் 932 மீன்பிடி வலைகள் சேதமடைந்தன. இப்புயலின் காரணமாக 5 மனித உயிரிழப்புகள் ஏற்பட்டன.

மாண்டஸ் புயலின் காரணமாக 23 மாவட்டங்களில் பாதிப்பிற்குள்ளான 6736 ஹெக்டேர் பரப்பளவிலான வேளாண் மற்றும் தோட்டக்கலைப் பயிர்களுக்கு, 13,141 விவசாயிகள் பயன்பெறும் வகையில் ரூ.9 கோடி நிவாரணம் வழங்க மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மாண்டஸ் புயலின் காரணமாக சேதமடைந்த மின் உட்கட்டமைப்புகளைச் சீரமைப்பதற்காக மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ரூ.1.28 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மாண்டஸ் புயலின்போது சேதமடைந்த மீன்பிடிப் படகுகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்கு நிவாரணம் வழங்கும் வகையில் ரூ.4.67 கோடி மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தமிழக அரசால் எடுக்கப்பட்ட அசாதாரண முயற்சி மற்றும் உடனடி நடவடிக்கையின் அடிப்படையில், மாண்டஸ் புயலின்போது மனித உயிர்கள் மற்றும் பிற சேதங்கள் வெகுவாகக் குறைக்கப்பட்டன. நிவாரணப் பணிகள் விரைவுபடுத்தப்பட்டு, போக்குவரத்து, மின் விநியோகம் ஆகிய சேவைகள் மிக விரைவாகச் சீரமைக்கப்பட்டு, 48 மணி நேரத்திற்குள் இயல்பு நிலை திரும்பியது.

2.39.3 பருவம் தவறிய மழை – ஜனவரி – பிப்ரவரி - 2023

29.1.2023 அன்று வங்கக்கடலில் உருவான காற்றழுத்தத் தாழ்வு மண்டலம் காரணமாக டெல்டா மாவட்டங்களான நாகப்பட்டினம், தஞ்சாவூர், திருவாரூர், மயிலாடுதுறை, அரியலூர், திருச்சிராப்பள்ளி, புதுக்கோட்டை, மதுரை, சிவகங்கை ஆகிய மாவட்டங்களில் 30.1.2023 முதல் 3.2.2023 வரை கனமழைப் பொழிவு ஏற்பட்டது. இதன் காரணமாக 93,873,73 ஹெக்டேர் பரப்பளவில் வேளாண் பயிர்கள் சேதமடைந்தன. மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பின்படி பாதிப்பிற்குள்ளான 1,33,907 விவசாயிகளுக்கு ரூ.112.72 கோடி நிவாரணம் வழங்க நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.40 பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மற்றும் புறநகர் பகுதிகளில் வெள்ளத் தணிப்பு நடவடிக்கைகள்

பெருநகர சென்னை மாநகரம் மற்றும் அதன் புறநகர் பகுதிகளில், வெள்ளப்பெருக்கு ஏற்படுவதைத் தவிர்க்கும்பொருட்டு அமைக்கப்பட்ட வெள்ள ஆலோசனைக் குழுவின் பரிந்துரையின் பேரில், வெள்ள தணிப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள ஏதுவாக, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனரகத்துக்கு ரூ.373.50 கோடி மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2.41 பேரிடர் மேலாண்மை நிதியளிப்பு

பேரிடர் மேலாண்மை நிதியளிப்பானது, நிவாரணத்தை மையமாகக் கொண்ட அணுகுமுறையிலிருந்து தற்பொழுது தடுப்பு, தயார்நிலை மற்றும் தணிப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு முன்னுரிமை அளித்து, ஒரு முன்னுதாரண மாற்றத்தை அடைந்துள்ளது. மேலும், இதன்மூலம் அனைத்துப் பங்குதாரர்களின் பங்கேற்புடன் பேரிடர் தடுப்பு மற்றும் தணிப்பு நடவடிக்கைகள், அரசின் அனைத்து வளர்ச்சித் திட்டங்களில் உள்ளடக்கமாகக் முயற்சிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

15-வது நிதிக் குழுவின் பரிந்துரைகளின்படி, ஒன்றிய அரசு மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியினை, மாநில பேரிடர் அபாய மேலாண்மை நிதி என மறுசீரமைத்துள்ளது. மாநில பேரிடர் அபாய மேலாண்மை நிதியினை மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதி, மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதி என இரண்டு முக்கியக் கூறுகளாகப் பிரித்து பின்வருமாறு நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகிறது:—

நிதி ஒதுக்கீட்டின் வகைகள்	நிதி ஒதுக்கீட்டின் சதவிகிதம்
I மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதி	
i) மீட்டி மற்றும் நிவாரணம்	40%
ii) மறுசீரமைப்பு	30%
iii) ஆயத்த நிலை மற்றும் திறன் மேம்பாடு	10%
II மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதி	20%
மொத்தம்	100%

2023 ஏப்ரல் 12]

தமிழ்நாடு அரசு, பேரிடர் தணிப்புத் திட்டங்களை மேற்கொள்வதற்காக, மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதியை உருவாக்கியுள்ளது, இதுதொடர்பாக தேவையான வழிகாட்டுதல்கள், அரசால் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. சமூக மற்றும் உள்ளூர் அமைப்புகளின் பங்கேற்கும் பேரிடர்களின் அபாயக் குறைப்பு மற்றும் சுற்றுச்சூழல் மேம்பாடுத் திட்டங்களுக்கு மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதியிலிருந்து நிதி அளிக்கப்படுகிறது. இருப்பினும் கடற்கரைத் தடுப்புச் சுவர்கள், வெள்ள தடுப்புக் கரைகள், வறட்சி மீள் நடவடிக்கைகள் போன்ற பெரிய அளவிலான தணிப்பு நடவடிக்கைகள் வழக்கமான வளர்ச்சி திட்டங்கள் மூலம் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.

மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதி மற்றும் மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதியின் நிதியளிப்பு இனங்கள் ஒன்றுக்கொன்று மாறக்கூடியவை அல்ல என்றாலும், அந்தந்த நிதிகளின் துணைச் சாளரங்களுக்குள் நெகிழ்வுத்தன்மை மற்றும் மறு ஒதுக்கீடு செய்யப்படலாம். அத்தகைய மறு ஒதுக்கீடு அந்த துணை சாளரத்தின் ஒதுக்கப்பட்ட மொத்த தொகையில் 10 சதவீதத்திற்கு மிகாமல் இருக்க வேண்டும்.

தமிழ்நாட்டிற்கு மாநில பேரிடர் அபாய மேலாண்மை நிதியின்கீழ் ஆண்டு வாரியான நிதி ஒதுக்கீடு விவரம் பின்வருமாறு:-

ஆண்டு	நிதி ஒதுக்கீடு (கோடியில்)
2021 - 22	1360.00
2022 - 23	1428.00
2023 - 24	1500.00
2024 - 25	1575.00
2025 - 26	1653.00
மொத்தம்	7516.00

2.41.1. தேசிய பேரிடர் நிவாரண நிதி மற்றும் தேசிய பேரிடர் தணிப்பு நிதியின் பிரத்தியேக ஒதுக்கீடு

2.41.1.1 தேசிய பேரிடர் தணிப்பு நிதியிலிருந்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நகர்ப்புற வெள்ள அபாயக் குறைப்பு

15-வது நிதிக் குழுப் பரிந்துரையின்படி, நாட்டில் உள்ள அதிக மக்கள் தொகைக் கொண்ட 7 நகரங்களில் நகர்ப்புற

[2023 ஏப்ரல் 12]

வெள்ள அபாயத்தினைக் குறைக்க ரூ.2,500 கோடி தேசிய பேரிடர் தணிப்பு நிதியில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஆண்டொன்றுக்கு ரூ.100 கோடி வீதம் 2021-26 வரையிலான 5 ஆண்டுகளுக்கு ரூ.500 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்நிதியினைப் பெறுவதற்கு 304.51 கோடி ரூபாய்க்கான முன்மொழிவுகள் உள் துறை அமைச்சகத்துக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

2.41.1.2 தேசிய பேரிடர் தணிப்பு நிதியிலிருந்து மிகவும் வறட்சியால் பாதிக்கப்படும் பன்னிரண்டு மாநிலங்களுக்கு ஊக்க உதவி

தமிழ்நாட்டில் வறட்சித் தணிப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளும்பொருட்டு, ரூ.100 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. ஆண்டு ஒன்றுக்கு ரூ.20 கோடி வீதம் 5 ஆண்டுகளுக்கு இந்நிதியினை பெறுவதற்கு வறட்சி மேலாண்மை திட்ட முன்மொழிவுகள் தயாரித்து உள் துறை அமைச்சகத்துக்கு அனுப்ப நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

2.41.1.3 - 2026-க்கு பின்னர் 15-வது நிதிக் குழுவின் பரிந்துரைகள்

2021-26 ஆம் ஆண்டு வரை மட்டுமே செல்லத்தக்க நிலையில், தமிழ்நாடு அரசு பேரிடர் மேலாண்மைக்கான, குறிப்பாக பேரிடர் தணிப்புக்கான சிறப்பான நிதி ஆதரவை 2026 ஆம் ஆண்டுக்கு பின்னரும் தொடர்ந்து ஒன்றிய அரசு வழங்க வேண்டும் என்று வலியுறுத்தும்.

2.42 தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை கொள்கை

பேரிடர் மேலாண்மையின் அனைத்து அம்சங்களை உள்ளடக்கி தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை கொள்கையை தமிழக அரசு மேம்படுத்தி வெளியிட்டுள்ளது. இந்த கொள்கையில் நிறுவன மற்றும் நிதி ஏற்பாடுகள், பேரிடர் தவிர்ப்பு, தணிப்பு, ஆயத்தம், மீட்பு, நிவாரணம், சீரமைப்பு, மறுவாழ்வு, திறன் மேம்பாடு உள்ளிட்ட அம்சங்கள் குறித்து அரசின் கொள்கை விளக்கப்பட்டுள்ளது.

ஒரு துடிப்பான பேரிடர் மேலாண்மை இயக்கத்தின்மூலம் அனைத்து வகை பேரிடர்களின் எதிர்மறையான விளைவுகளைக்

2023 ஏப்ரல் 12]

குறைத்து, உயிரிழப்பு, பொது சொத்துகள் மற்றும் அதிமுக்கியத்துவம் வாய்ந்த உட்கட்டமைப்புகளின் சேதம் ஆகிவற்றைத் தவிர்த்தல், அரசு உருவாக்கிய பொருளாதார மற்றும் வளர்ச்சி ஆதாயங்களை இழக்காது இருத்தல் என்பதே தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மைக் கொள்கையின் நோக்கமாகும்.

2.43 பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டமிடல் பேரிடர் மேலாண்மைச் சட்டம், 2005 பிரிவு

23(1)-ன்படி தமிழ்நாடு அரசு, 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான தமிழ்நாடு மாநில — பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டத்தை வெளியிட்டுள்ளது. பேரிடர் தவிர்ப்பு, தணிப்பு, ஆயத்தம், மீட்பு, நிவாரணம், சீரமைப்பு, மறுவாழ்வு, திறன் மேம்பாடு தொடர்பான செயல்பாடுகள் இத்திட்டத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகளுக்கான பரிந்துரைகளும் இத்திட்டத்தில் உள்ளது. மேலும், அனைத்து மாவட்டங்களும் 2022 ஆம் ஆண்டுக்கான மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டத்தினை வகுத்துள்ளன.

2.44 பேரிடர் மேலாண்மைக்கான நிலையான வழிகாட்டு நடைமுறை

இயற்கை/இதர பேரிடர்களின்போது மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம், அரசுத் துறைகள், உள்ளாட்சி அமைப்புகள் மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கைகள் தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையால் வெளியிடப்பட்ட பேரிடர் மேலாண்மைக்கான நிலையான வழிகாட்டு நடைமுறையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளது. பேரிடர் மேலாண்மைக்கான நிலையான வழிகாட்டு நடைமுறையில் ஒவ்வொரு பேரிடருக்கும் தவிர்ப்பு, தணிப்பு, ஆயத்தம், மீட்பு, நிவாரணம், சீரமைப்பு, மறுவாழ்வு, சிறப்பான மறுகட்டமைப்பு, திறன் மேம்பாடு தொடர்பான வழிகாட்டுதல்கள் உள்ளன. மேலும், வெப்ப அலை மற்றும் இடி, மின்னலுக்கான செயல் திட்டங்கள் தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையால் தயாரிக்கப்பட்டு மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.45 அறிவுத்திறன் பகிர்வு

2.45.1 மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையங்களின் மண்டல அளவிலான முதல் மாநாடு

தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம், தேசிய பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்துடன் ஒருங்கிணைந்து 8.3.2022 மற்றும் 9.3.2022 ஆகிய நாட்களில் 11 கடலோர மாநிலங்கள் மற்றும் யூனியன் பிரதேசங்களான தமிழ்நாடு, கர்நாடகா, கேரளா, ஆந்திரா, ஒடிசா, மேற்கு வங்காளம், கோவா, அந்தமான் & நிக்கோபார் தீவு, தாத்ரா மற்றும் நகர் ஹவேலி மற்றும் டாமன் & டையூ, லட்சத்தீவு மற்றும் புதுச்சேரி உள்ளிட்ட மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையங்களின் முதல் மண்டல மாநாடு சென்னையில் நடைபெற்றது. பேரிடர் மேலாண்மையில் பல்வேறு மாநிலங்கள்/யூனியன் பிரதேசங்கள் எதிர்கொண்ட அனுபவம் மற்றும் சிறந்த நடைமுறைகளைப் பகிர்ந்து கொள்வதற்கு இந்த மாநாடு வழி வகுத்தது.

2.45.2 யுனிசெப் நிறுவனத்துடன் ஒருங்கிணைந்து பேரிடர் அபாயத்தால் குழந்தைகளுக்கு ஏற்படும் தாக்கம் தொடர்பான மதிப்பீடு குறித்த பயிலரங்கம்

தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையமும், யுனிசெப் நிறுவனமும், தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமையும் ஒருங்கிணைந்து பேரிடர் அபாயத்தால் குழந்தைகளுக்கு ஏற்படும் தாக்கம் தொடர்பான பயிலரங்கத்தை 20.12.2021 மற்றும் 21.12.2021 அன்று நடத்தியது. பேரிடர்களின்போது குழந்தைகளுக்கு ஏற்படும் அபாயத்தைக் குறைப்பதே இப்பயிலரங்கத்தின் முக்கிய நோக்கமாகும். ஆபத்து தகவல் நிரலாக்க அணுகுமுறையின் முக்கியத்துவத்தை உருவாக்குவதோடு குழந்தைகளின் பேரிடர் அபாயத்தைத் தடுப்பதற்கான இலக்கை அடைய இந்த பயிலரங்கம் உதவி புரிந்தது. முக்கிய இடர் தகவல் நிரலாக்கத்திற்கான ஐந்து முன்னுரிமைகளில் ஒவ்வொன்றிற்கும் சாத்தியமான செயல்களை அடையாளம் காண இப்பயிலரங்கத்தின் பங்கேற்பாளர்கள் அறிவுறுத்தப்பட்டனர். ஒட்டுமொத்தமாக மாநில அரசு தற்போது செயல்படுத்திவரும் வளர்ச்சித் திட்டங்களுக்கு இந்த பயிலரங்கம் பெரும் பங்களிப்பை அளித்துள்ளது. இதன் தொடர்ச்சியாக ஆபத்து தகவல் நிரலாக்கம் முக்கியத் துறைகளின் பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்களில் ஒருங்கிணைக்கப்படவுள்ளது.

2023 ஏப்ரல் 12]

2.45.3 பேரிடர் மேலாண்மையில் உளவியல் மற்றும் சமூக ரீதியான ஆதரவு அளித்தல் (TNSDMA - UNICEF மற்றும் NIMHANS ஆகியவற்றின் கூட்டு முயற்சி)

பேரிடர்களின்போது பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு தேவையான உளவியல் சார்ந்த சேவைகளை மேற்கொள்வது முக்கியமான ஒன்றாகும். பேரிடர் மீட்புபணியில் ஈடுபடுபவர்களுக்கு, பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு உளவியல்ரீதியான ஆதரவு அளிக்கும் திறன் முக்கிய சவாலாக உள்ளது. இந்த இடைவெளியை நிரப்புவதற்காகத் தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமை உளவியல் ரீதியிலான முதலுதவி மற்றும் பேரிடரை எதிர்கொள்ளும் மனவளம் பெறுதல் குறித்த பயிற்சியினை 100 முதல் 120 முதன்மைப் பயிற்சியாளர்களுக்கு வழங்கவுள்ளது. பயிற்சியளிக்கப்பட்ட முதன்மைப் பயிற்சியாளர்கள், பேரிடர் களத்தில் உள்ள தன்னார்வர்கள் மற்றும் முதல் நிலை மீட்பாளர்களுக்குச் சமூக உளவியல் ஆதரவு வழங்கக்கூடிய ஆலோசகர்களுக்கான பயிற்சியினை அளிப்பார்கள். தேசிய மன நலம் மற்றும் நரம்பியல் அறிவியல் நிறுவனம் உதவியுடன் இத்திட்டம் முன்னெடுக்கப்படவுள்ளது. இத்திட்டத்தின்மூலம் பாதிக்கப்பட்ட கடைகோடி மனிதனுக்கு கிடைக்க வேண்டிய சமூக உளவியல் உதவி மற்றும் தயார் நிலை இடைவெளி குறைக்கப்படும்.

2.45.4 பேரிடரை எதிர்கொள்ளும் உட்கட்டமைப்புக்கான கூட்டமைப்பு

பேரிடரை எதிர்கொள்ளும் உட்கட்டமைப்புக்கான கூட்டமைப்பு (CDRI) என்பது 43 நாடுகளின் அரசாங்கங்கள், UN முகவர்கள், பலதரப்பு வங்கிகள், தனியார் துறை மற்றும் அறிவுசார் நிறுவனங்களின் பங்களிப்புடைய உலகளாவிய கூட்டாண்மை ஆகும். இது இந்திய அரசின் முன்முயற்சியால் உருவாக்கப்பட்டது. உறுப்புநாடுகளில் பேரிடரினை எதிர்கொள்ளும் உட்கட்டமைப்பினை உருவாக்குவதன்மூலம் நிலையான நீடித்த வளர்ச்சியினை பெறுவதே இதன் நோக்கமாகும். இக்கூட்டமைப்பு உறுப்பு நாடுகளுக்கு தொழில்நுட்ப ஆதரவு, திறன் மேம்பாடு, ஆராய்ச்சி, அறிவு மேலாண்மை, ஆலோசனை, கூட்டாண்மை மூலம் பேரிடரை எதிர்கொள்ளும் உட்கட்டமைப்புகளில் முதலீடு செய்வதை ஊக்குவிக்கவும், எளிதாக்கவும் செய்கிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.45.5 2023-24-க்கான கூட்டு முயற்சிகள்

தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமை யுனிசெப் நிறுவனத்துடன் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தின்மூலம் 2023 மற்றும் 2024 ஆண்டுகளில் பேரிடர் அபாயக் குறைப்பை மேற்கொள்ள திட்டமிட்டுள்ளது. இந்த இரண்டு ஆண்டுகளில் யுனிசெப் நிறுவனம், தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்திற்கு, மாநில பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு நோக்கங்களை அடைய உதவி செய்யும். இம்முயற்சியில்

- i. 15-வது நிதிக் குழுவின் பரிந்துரைகளுக்கு முன்னுரிமை அளிப்பதன்மூலம் மாநிலத்தில் பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு செய்தல்.
- ii. பல்நோக்கு பாதுகாப்பு மையங்களின் மேலாண்மைக் குழுக்களின் திறன்களை மேம்படுத்துதல்.
- iii. அறிவுத்திறனை மேம்படுத்துதல்.
- iv. மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்கள், துறைவாரியான பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்கள் ஆகியவற்றைத் தயாரிக்க உதவி புரிவது மற்றும் மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையங்களுக்கு தொழில்நுட்ப உதவி புரிதல். மேலும், தமிழ்நாடு பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு முகமைக்கு, குழந்தைகளுக்கான பேரிடர் அபாயக் குறைப்புத் திட்டத்தில் தொழில்நுட்ப உதவி மற்றும் தமிழ்நாட்டில் முக்கியமான பேரிடர்களின் அபாயக் குறைப்புக்கான முன்னெடுப்புகளை செயல்படுத்தவும் யுனிசெப் உதவி புரியும்.

2.45.6 பிற மாநில பேரிடர் ஆணையங்களுக்கு அறிவுசார் பயணம்

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை செயலாளர் தலைமையில் வருவாய் நிருவாக ஆணையர், பேரிடர் மேலாண்மை இயக்குநர் உள்ளிட்ட அலுவலர்கள், வல்லுநர்கள் கொண்ட குழு கடந்த 12.5.2022 முதல் 14.5.2022 வரை கர்நாடக மாநில இயற்கை பேரிடர் கண்காணிப்பு மையத்திற்கு வானிலை, மழை, இடி, மின்னல், நில நடுக்கம் ஆகியவற்றைக் கண்காணிப்பது தொடர்பாகவும் மற்றும் நடுத்தர வானிலை முன்னறிவிப்பு மற்றும் பரவலுக்காகவும் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள உட்கட்டமைப்புகளை அறிந்து கொள்ள சென்றது.

2023 ஏப்ரல் 12]

பேரிடர் மேலாண்மை இயக்குநர் உள்ளிட்ட அலுவலர்கள், வல்லுநர்கள் கொண்ட குழு கடந்த 17.2.2023 அன்று திருவனந்தபுரத்தில் நடைபெற்ற கடல் அரிப்பு, நதி அரிப்பு மற்றும் மறுவாழ்வுக்கான தேசிய கொள்கையின் வரைவை இறுதி செய்வதற்கான பயிலரங்கத்தில் கலந்து கொண்டது. 18.2.2023 அன்று திருவனந்தபுரத்தில் உள்ள கேரள மாநில அவசரக்கால செயல்பாட்டு மையத்தின் உட்கட்டமைப்புகளையும், செயல்பாடுகளையும் குழு அறிந்து கொண்டது.

வருவாய் நிருவாக ஆணையர், பேரிடர் மேலாண்மை இயக்குநர் உள்ளிட்ட அலுவலர்கள், வல்லுநர்கள் கொண்ட குழு கடந்த 26.2.2023 முதல் 28.2.2023 வரை இந்திய தேசிய கடல்சார் நிறுவனத்திற்குச் சென்று சுனாமி கண்காணிப்பு அமைப்பு பற்றியும், நிலையான வழிகாட்டு நடைமுறைப் பற்றியும் இந்திய கடல்சார் நிறுவனத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பல்வேறு ஆய்வுகளையும் அறிந்து கொண்டது. தமிழ்நாட்டில் கிராம அளவில் புயல், சுனாமி பேரிடர்களை எதிர்கொள்ளும் திறன்களை மேம்படுத்த தேசிய கடல்சார் ஆய்வு நிறுவனம் உதவிபுரிவதாகத் தெரிவித்தது. தெலுங்கானா மாநில வளர்ச்சி மற்றும் திட்டமிடல் சங்கத்திற்குச் சென்ற இக்குழு மழைப்பொழிவு, வானிலையை மற்றும் வறட்சி கண்காணிப்பது மற்றும் தரவுகளை ஆவணப்படுத்துவது குறித்து அறிந்து கொண்டது. மேலும், ஹைதராபாத்தில் உள்ள தேசிய தொலையுணர்வு மையத்தால் நடத்தப்பட்ட தேசிய அளவிலான பேரிடர் மேலாண்மையில் வளர்ந்து வரும் தொழில்நுட்பம் குறித்தான கருத்தரங்கில் கலந்து கொண்டது.

2.46 பேரிடர் அபாயக் குறைப்புக்கான மூன்றாவது தேசிய மாநாடு

பேரிடர் அபாயக் குறைப்புக்கான மூன்றாவது தேசிய மாநாடு “மாறி வரும் பருவக்காலச் சூழலில் பேரிடரை எதிர்கொள்ளும் உள்ளூர் மக்களின் திறனைக் கட்டமைத்தல்” என்ற கருத்தோடு 10.3.2023 முதல் 11.3.2023 வரை புதுடெல்லியில் நடத்தப்பட்டது. இத்தேசிய மாநாட்டில் மாண்புமிகு அமைச்சர், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை கலந்து கொண்டார். இம்மாநாட்டில் தமிழ்நாடு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் சார்பாக தமிழ்நாட்டில் பேரிடரை எதிர்கொள்ள மேற்கொள்ளப்படும் முன்னோடியான மற்றும் முத்தாய்ப்பான திட்டங்கள் குறித்து கண்காட்சி நடத்தப்பட்டது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2.47 குழந்தைகளுக்கான பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு குறித்த பயிலரங்கம்

தேசிய பேரிடர் மேலாண்மைப் பயிற்சி நிறுவனமும், தமிழ்நாடு பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையமும் இணைந்து சென்னையில் 27.3.2023 முதல் 31.3.2023 வரை குழந்தைகளுக்கான பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு குறித்த பயிலரங்கம் நடத்தியது. இப்பயிலரங்கத்தில் பல்வேறு துறைகளிலிருந்து தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட முதன்மைப் பயிற்சியாளருக்குக் குழந்தைகளுக்கான பேரிடர் அபாயக் குறைப்பு குறித்த பயிற்சி வழங்கப்பட்டது. தொடர்ச்சியாக முதன்மைப் பயிற்சியாளர்கள்மூலம் மாவட்டந்தோறும் அரசு அலுவலர்களுக்கும், தன்னார்வலர்களுக்கும் இப்பயிற்சி வழங்கப்படும்.

முன்னோக்கிய பாதை

சமீபக் காலமாக இயற்கை இடர்பாடுகளின் போக்கில் பெரும் மாற்றம் உள்ளது. பருவக்கால மாற்றம் பேரிடர்களின் குறிப்பாக கனமழை, மேக் வெடிப்பு, இடி, மின்னல் போன்றவற்றின் தீவிரம் மற்றும் அளவில் பெரும் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தியுள்ளது. வறட்சி, வெப்ப அலை போன்ற தீவிர பேரிடர்களின் நிகழ்வு அதிகரித்து வருகிறது. பேரிடரை எதிர்கொள்ளும் மாநிலத்தை உருவாக்குவதற்கான முயற்சியில் தமிழ்நாடு அரசு ஆயத்தம், திறன் மேம்பாடு, பேரிடர் தணிப்பு முதலீடு, தட்பவெப்ப நிலையை தாங்கக்கூடிய உட்கட்டமைப்புகளை உருவாக்குதல் போன்ற செயல்பாடுகளில் உறுதியுடன் உள்ளது. பல்துறை கூட்டாண்மைமூலம் பேரிடர் பாதிப்புகளை எதிர்கொள்வதற்கான திறன் மேம்படுத்தப்படும்.

2.48 நீடித்த வளர்ச்சிக்கான இலக்குகள்

காலநிலை மாற்றம் மற்றும் அதன் தாக்கத்தை எதிர்கொள்வதற்கு அவசர நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்வதே நீடித்த வளர்ச்சிக்கான இலக்கு எண் 13 ஆகும். தமிழ்நாடு அரசு மாநில பேரிடர் மேலாண்மைக் கொள்கை 2023 மற்றும் மாநில பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டம் 2023 ஆகியவற்றை வெளியிட்டுள்ளது. இந்த இரண்டு ஆவணங்களும் மாநிலத்தில் காலநிலை தொடர்பான ஆபத்துகள் மற்றும் இயற்கை பேரிடர்களின் தாக்கத்தினை எதிர்கொள்ளும் திறனை வலுப்படுத்த வலியுறுத்துகின்றன. பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையின் செயல்திறன் மூன்று குறியீடுகள்மூலம் அளவிடப்படுகிறது.

2023 ஏப்ரல் 12]

இலக்கு எண் 13.1.2. தீவிர காலநிலை காரணமாக ஒரு இலட்சம் மக்கள் தொகையில் ஏற்படும் இறப்புகளின் எண்ணிக்கையை குறைப்பது

பேரிடர்களைத் திறம்பட எதிர்கொள்ள, கடைக்கோடி மக்களைச் சென்றடையும் வகையில் முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பு, மீட்புப் படைகளை வலுப்படுத்துதல் மற்றும் பாதிப்பிற்குள்ளாகும் பகுதிகளிலிருந்து பொதுமக்களை முன்கூட்டியே பாதுகாப்பான இடங்களில் தங்கவைப்பது உள்ளிட்ட ஆயத்த நடவடிக்கைகளை அரசு வலுப்படுத்தி வருகிறது. மேம்படுத்தப்பட்ட முன்னெச்சரிக்கை அமைப்புகளான TN-SMART, பொதுவான எச்சரிக்கை நெறிமுறை மற்றும் கடலோரப் பகுதிகளில் நிறுவப்பட்டுள்ள 424 பேரிடர் எச்சரிக்கை அறிவிப்பு அமைப்புகளின் காரணமாக கடந்த ஆண்டுகளில் தீவிர காலநிலையால், ஒரு இலட்சம் மக்கள் தொகையில் ஏற்படும் இறப்புகளின் எண்ணிக்கை கணிசமாகக் குறைக்கப்பட்டது.

இலக்கு 13.3 காலநிலை மாற்றத்தைத் தணித்தல், தாக்கத்தைக் குறைத்தல் மற்றும் முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பு ஆகியவை தொடர்பான கல்வி, விழிப்புணர்வு மற்றும் பொதுமக்கள், பேரிடர்களின் முக்கியப் பங்குதாரர்களின் திறனை மேம்படுத்துதல்

13.3.1a – பேரிடர் தணிப்பு, தாக்கத்தைக் குறைத்தல், முன்னெச்சரிக்கை அமைப்பு ஆகியவற்றில் மாநிலத்தின் ஒருங்கிணைப்பு குறித்து தொடக்கப் பள்ளி முதலான பாடத் திட்டங்களில் அறிமுகப்படுத்துவது

பேரிடர் மேலாண்மைக் குறித்த விழிப்புணர்வைப் பள்ளி மாணவர்களிடையே உருவாக்குவதற்காக 7 முதல் 12 ஆம் வகுப்பு மற்றும் ஆசிரியர் பயிற்சி வகுப்பு பாடத் திட்டங்களில் பேரிடர் மேலாண்மைக் குறித்து பாடங்கள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

13.3.2. திறன் மேம்பாடு மற்றும் விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்துதல்

பேரிடர்களின்போது சமூகப் பங்களிப்பு மற்றும் எதிர்கொள்ளும் திறனை மேம்படுத்தும் வகையில், 5,500 ஆப்த மித்ரா தன்னார்வலர்களுக்கும், 65,000 முதல்நிலை மீட்பாளர்களுக்கும் பயிற்சி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதுமட்டுமின்றி, பாதிப்பிற்குள்ளாகக்கூடிய பகுதிகளில் தொடர்ந்து மாநில மற்றும் மாவட்ட அளவிலான ஒத்திகைப் பயிற்சிகள் நடத்தப்படுவதோடு,

[2023 ஏப்ரல் 12]

பொதுமக்களுக்குப் பேரிடர் குறித்த விழிப்புணர்வும் ஏற்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

3. நில நிருவாகம்

நிலம் தொடர்பான பல்வேறு பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு கடந்த 1980 ஆம் ஆண்டு முன்னாள் வருவாய் வாரியத்திலிருந்து நில நிருவாக ஆணையரகம் உருவாக்கப்பட்டது.

இவ்வாணையரகத்தால் மேற்கொள்ளப்படும் முக்கியப் பணிகளின் விவரம் பின்வருமாறு:-

- நிலவுடைமை ஆவணங்கள் பராமரித்தலைக் கண்காணித்தல் (தனியார் நிலங்களின் பட்டா மாற்றம்/ அவற்றின் மீதான மேல்முறையீடு மற்றும் சீராய்வு முறையீடு)
- இரயத்துவாரி நிலவரிச் சட்டங்கள், நத்தம் நிலவரித் திட்டம், நில உடைமை மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழான சட்டப்பூர்வ மற்றும் மேல் முறையீட்டு அதிகாரங்கள்

அரசு நிலங்கள் தொடர்பானவை

- அரசு நிலங்களை மாநில அரசின் ஒரு துறையிலிருந்து மற்றொரு துறையின் பயன்பாட்டிற்கும் ஒன்றிய அரசின் துறைகளின் பயன்பாட்டிற்கும் நிலமாற்றம் செய்து வழங்குதல்
- ஒன்றிய/மாநில அரசின் பொதுத் துறை நிறுவனங்கள்/ வாரியங்களுக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்தல்,
- ஆட்சேபணையுள்ள மற்றும் ஆட்சேபணையற்ற அரசு புறம்போக்கு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுதல்.
- அரசு நிலங்களைக் குத்தகைக்கு வழங்குதல்,
- விவசாய நில ஒப்படை/ வீட்டுமனை ஒப்படை ஆட்சேபகரமற்ற புறம்போக்குகளில் உள்ள குடியிருப்பு ஆக்கிரமணங்களை வரன்முறைப்படுத்துதல்
- பொது நோக்கங்களுக்காகத் தனியார் நிலங்களைக் கையகப்படுத்துதல்

2023 ஏப்ரல் 12]

- அரசின் நீர் ஆதாரங்களிலிருந்து பாசனத்திற்காக நீர் எடுப்பதை முறைப்படுத்துதல்.

3.1 வீட்டுமனை ஒப்படை

வீடற்ற ஏழைகள் அனைவருக்கும் ஏற்புடைய வாழ்விடம் அமைத்துத் தரும் பொருட்டு இலவச வீட்டுமனைகள் வழங்கி மக்களின் வாழ்வாதாரத்தைப் பெருக்குவதே அரசின் கொள்கையாகும். அதன்படி, வருவாய் நிலை ஆணை எண் 21-ன் விதிகளின்கீழ், "காலிநத்தம்" என வகைப்படுத்தப்பட்டு, கிடைக்கக்கூடிய அரசு நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து வீடு இல்லாத ஏழைகளுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்படுகிறது. நத்தம் என வகைப்படுத்தப்பட்ட போதிய நிலங்கள் இல்லாத சூழ்நிலையில் வருவாய் கோட்டாட்சியர்கள்/மாவட்ட ஆட்சியாளர்கள் வருவாய் நிலை ஆணை 21(ர)-ன்கீழ் பல்வேறு வகையான ஆட்சேபணையற்ற அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்களை வகைப்பாடு மாற்றம் செய்து, வீடற்ற ஏழைகளுக்கு இலவச வீட்டுமனை பட்டா வழங்க அதிகாரமளிக்கப்படுகிறது.

ஆதி திராவிடர் நலத் துறை மற்றும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் மற்றும் மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலத்துறையால் ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களில் வசிப்பவர்களுக்கு இ-பட்டாக்கள் வழங்கப்படுகின்றன. பெண்களின் நலனை உறுதி செய்வதற்காக, குடும்பத்தில் உள்ள பெண் உறுப்பினர்கள் பெயரில் மட்டுமே இலவச வீட்டுமனைகள் வழங்கப்படுகின்றன.

7.5.2021 முதல் 31.3.2023 வரை, முறையான வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்குதல் திட்டம், ஆதி திராவிடர்/பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலத் திட்டத்தின்கீழ் இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்குதல், சிறப்பு வரன்முறைப்படுத்தும் திட்டத்தின்கீழ் ஆட்சேபகரமற்ற அரசு புறம்போக்கில் குடியிருந்து வரும் தகுதியுள்ள நபர்களுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்குதல் மற்றும் நகரளவைத் திட்டத்தின்கீழ் வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்குதல் என மொத்தம் 4,37,900 பட்டாக்கள்/இ-பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. குறிப்பாக இருளர் மற்றும் நரிக்குறவர் போன்ற விளிம்பு நிலை சமூகத்தைச் சேர்ந்தவர்களுக்கு வீட்டுமனை பட்டா வழங்குவதில் தனிக் கவனம் செலுத்தப்படுகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

3.2 பட்டா மாறுதல்

பட்டா மாறுதல் சேவையானது, பொது மக்களைச் சென்றடைவதை இந்த ஆணையரகம் கண்காணித்து வருகிறது. மேலும், நில நிருவாக ஆணையரால் இணையதள வழியிலான பட்டா மாறுதல் பணி குறித்த காலமுறை சீராய்வுக் கூட்டங்கள் நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்ட இயக்குநர்/மாவட்ட ஆட்சியர்கள்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் ஆகியோருடன் நடத்தப்பட்டு வருகிறது.

இணையதள வழியிலான பட்டா மாறுதல்

பட்டா மாறுதல் தொடர்பான இணையதள சேவைகள் பொதுமக்களுக்கு எளிதில் கிடைக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. பொது மக்கள் தங்களுக்கு அருகிலுள்ள பொது சேவை மையத்தில் இணையதளத்தில், பட்டா மாறுதல் சேவைக்காக விண்ணப்பிக்கும்போது அவர்களுக்கு உடனடியாக ஒப்புகைச் சீட்டு வழங்கப்படுகிறது. இதன் தொடர்ச்சியாக, இந்தப் பட்டா மாறுதல் கோரும் மனுமீது வட்ட அளவிலான அலுவலர்களால் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. பட்டா மாறுதல் கோரும் மனுவின் மீதான நடவடிக்கையானது, குறுஞ்செய்தி (SMS) மூலமாக மனுதாரருக்குத் தெரிவிக்கப்படுகிறது. இந்த வசதியினைப் பயன்படுத்தி மனுதாரர் சிட்டா நகலையும், “அ” பதிவேடு நகலையும் இணையவழியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். அவ்வாறு எடுக்கப்படும் நகல்களில், இணையவழி கையொப்பம் மற்றும் சிறப்புக் குறியீடு மூலம் (Quick Response - QR) இணைக்கப்பட்டு இந்த ஆவணங்கள் சட்டப்பூர்வமாக்கப்பட்டுள்ளன. இத்திட்டமானது மாநிலத்தின் அனைத்து வட்டங்களிலும் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இணைய வழிபட்டா மாறுதல் திட்டத்தின் வழியாக பெறப்படும் விண்ணப்பங்களில் உள்ள நிலுவை இனங்கள் நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்ட இயக்குநரகம் மற்றும் நில நிருவாக ஆணையரகம் மூலமாக உரிய காலங்களில் கண்காணிக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இணையவழி பட்டா மாறுதல்களை மாவட்ட அளவில் துரிதப்படுத்த உரிய அறிவுரைகளை அரசு அவ்வப்போது வழங்கி வருகிறது. பொது சேவை மையங்கள் மட்டும் அல்லாமல், விண்ணப்பதாரர்கள் நேரடியாக இணையவழியாக குடிமக்கள் போர்ட்டலில் (Portal) விண்ணப்பம் செய்யும் வசதி ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

2023 ஏப்ரல் 12]

நிலம் தொடர்பாக பதிவுத் துறையில் மேற்கொள்ளப்படும் அனைத்துப் பதிவுகளும், வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்கு மின்னணு முறையில் அனுப்பப்பட்டு, இணையதளம் வழியாக வருவாய்ப் பதிவேட்டில் (Tamil Nilam land records database) மாறுதல் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இதன்மூலம், நில உரிமையாளர்கள் பட்டா மாறுதல் கோரி தனியாக மனு செய்வது தவிர்க்கப்படுகிறது.

3.3 நிலக் குத்தகை

வருவாய் நிலை ஆணை எண் 24A-ன்கீழ், அரசின் புறம்போக்கு நிலங்கள்/கட்டடங்கள்/நிலத்துடன் கூடிய கட்டடங்கள் போன்றவற்றை, வேளாண்மை அல்லாத பிற பயன்பாட்டிற்காக நிறுவனங்கள், தனி நபர்கள், தனியார் அமைப்புகள், உள்ளாட்சி அமைப்புகள், கூட்டுறவுச் சங்கங்கள், பிற சங்கங்கள் ஆகியவற்றிற்குத் தற்காலிகமாகக் குத்தகை அடிப்படையில் பல்வேறு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்கப்படுகிறது. குத்தகைக்கு வழங்கப்படும் அரசு புறம்போக்கு நிலங்கள் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட நோக்கத்திற்குப் பயன்படுத்தப்படுவதை உறுதி செய்யும் வகையில் கீழ்க்கண்ட முக்கியமான நிபந்தனைகள் விதிக்கப்பட்டுள்ளன:

- i. குத்தகை நிலம் எந்த நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்கப்படுகிறதோ அந்த நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
- ii. குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரசு நிலத்தை வேறு நபருக்கு உள் குத்தகைக்கு அல்லது வாடகைக்கு விடுவதோ அல்லது குத்தகை உரிமையை மாற்றம் செய்யவோ கூடாது.
- iii. குத்தகை நிபந்தனை மீறப்படின், எவ்வித இழப்பீடுமின்றி உரிய வழிமுறைகளின்படி குத்தகை நிலம் அரசு வசம் மீள எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.

பொதுவாக குத்தகை இனங்கள் குறைந்த பட்சம் 3 ஆண்டுகளுக்கும் அதிகபட்சமாக 30 ஆண்டுகளுக்கும், வழங்கப்படுகின்றன. சில சிறப்பு நேர்வுகளில், அத்தியாவசியம், சமூக சேவை மற்றும் பொது நல நோக்கங்களின் அடிப்படையில் செயல்படும் அமைப்புகளுக்குத் தேவை எனக் கருதும்பட்சத்தில், அதிகபட்சமாக 99 வருடங்களுக்கு அரசளவில் குத்தகை உரிமை வழங்கப்படுகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

தற்போது உள்ள விதிமுறைகளின்படி வணிகமற்ற நோக்கத்தில் செயல்படும் குத்தகை இனங்களில் ஆண்டு குத்தகைக் கட்டணம் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 7 விழுக்காடும், வணிக நோக்கத்தில் செய்யப்படும் இனங்களில் 14 விழுக்காடும் நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது. நிலத்தின் சந்தை விற்பனை மதிப்பு அல்லது வழிகாட்டி பதிவேட்டின் மதிப்பு ஆகியவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் அரசு நிலத்தின் மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, அதன் பேரில் நிலக் குத்தகைக் கட்டணம் கணக்கிடப்படுகிறது. சிறப்பு நேர்வுகளில் சமூக சேவை மற்றும் பொது நல நோக்கில் செயல்படும் அமைப்புகளுக்கு சலுகை அடிப்படையில் பெயரளவு குத்தகைத் தொகை அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.

நீண்ட காலக் குத்தகை இனங்களில், நில மதிப்பினைக் கணக்கில் கொள்ளாமல், அப்போதைய சந்தை மதிப்பின் அடிப்படையில் ஆண்டு குத்தகைத் தொகையானது 3 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை மாவட்ட ஆட்சியரால் மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

குத்தகைக்குட்படும் அரசு நிலங்களின் உத்தேச நில மதிப்பின் அடிப்படையில், புதிய குத்தகை இனங்கள் மற்றும் குத்தகை புதுப்பிப்பு இனங்கள் ஆகியவற்றிற்கு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையின் பல்வேறு அலுவலர்களுக்கான நிதி அதிகார வரம்பு கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:-

அட்டவணை 3.1

அலுவலர்கள்	நிதி அதிகார வரம்பு (நில மதிப்பில்)	
	நில குத்தகை (புதிய இனங்களுக்கு) (ரூபாய்)	குத்தகை புதுப்பித்தல் (ரூபாய்)
வட்டாட்சியர்	இல்லை	இல்லை
வருவாய் கோட்டாட்சியர்	ரூ.50,000/- வரை	இல்லை
மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.1,00,000/- வரை	இல்லை
மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்	ரூ.4,00,000/-வரை	ரூ.10,00,000/-வரை

2023 ஏப்ரல் 12]

நில நிருவாக ஆணையர்	ரூ.5,00,000/- வரை	ரூ.25,00,000/-வரை
அரசு	ரூ.5,00,000/-க்கு மேல்	ரூ.25,00,000/-க்கு மேல்

குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்ட அரசு நிலங்கள் தொடர்பான விவரங்கள் அனைத்தும் ஒருங்கிணைந்த குத்தகைப் பதிவேட்டில் (Master Lease Register) பதிவு செய்யப்பட்டு, வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திலும், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்திலும் பராமரிக்கப்படுகிறது. ஒவ்வொரு பசலி ஆண்டு முடிவிலும், வருவாய்த் தீர்வாயம் (Jamabandi) நடைபெறும்போது இப்பதிவேட்டில் உள்ள பதிவுகள் புதுப்பிக்கப்படுகின்றன (Updated). குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட புலங்களில், குத்தகை நிபந்தனைகள் சரிவர கடைப்பிடிக்கப்படுகின்றனவா என்பதை வட்டாட்சியர்/வருவாய்க் கோட்டாட்சியர்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்/மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் ஆகியோரால் அவ்வப்போது புலத் தணிக்கை செய்யப்பட்டு உறுதி செய்யப்படுகின்றன.

அரசாணை (நிலை) எண் 803, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 29.12.2000-ன்படி, குத்தகை இனங்களுக்கு அரசு கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, அரசு கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர், நிதித் துறை மற்றும் நில நிருவாக ஆணையர் உறுப்பினர்/ஒருங்கிணைப்பாளர் ஆகிய மூன்று நபர் குழு அரசால் அமைக்கப்பட்டது.

மாண்புமிகு நிதித் துறை அமைச்சர் அவர்களால் 18.3.2022 அன்று சட்டப் பேரவையில் புதிய நிலக் குத்தகைக் கொள்கை உருவாக்கப்படும் என அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டதைத் தொடர்ந்து, நில குத்தகைக் குழுவின் பரிந்துரையின் அடிப்படையில், தற்போதைய சூழ்நிலைக்கேற்ப புதிய வரைவு நில குத்தகைக் கொள்கை தயார் செய்யப்பட்டு, அரசின் தீவிர பரிசீலனையில் உள்ளது.

3.3.1. உப்பள நிலங்களைக் குத்தகைக்கு வழங்குதல்

அதேபோன்று வருவாய் நிலை ஆணை எண் 24A-ன்படி, கடலோர மாவட்டங்களில் உள்ள அரசு புறம்போக்கு நிலங்கள் (Salt Pan) உப்பு மற்றும் அதன் சார்பு பொருட்கள் உற்பத்திச் செய்வதற்காக குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்படுகின்றன.

[2023 ஏப்ரல் 12]

உப்பு மற்றும் அதன் சார்பு பொருட்கள் உற்பத்திக்காகக் குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்படும் அரசு நிலங்களுக்கான குத்தகைக் கட்டணம் மற்றும் இதர கட்டணங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:—

அட்டவணை - 3.2

1.	குத்தகைத் தொகை	ரூ.5/-வீதம் ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு
2.	உரிமத் தொகை	உற்பத்தி செய்யப்பட்ட உப்பு மெட்ரிக் டன் ஒன்றுக்கு ரூ.2/-வீதம் குறைந்தபட்சமாக ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.100/-
3.	தலவரி 100%	ரூ.5/- ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு
4.	தலமேல்வரி 500%	ரூ.25/- ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு
	மொத்தம்	ரூ.135/- ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு

தமிழக கடலோரப் பகுதிகளில் சுமார் 27,777 ஏக்கர் அரசு உப்பள நிலங்கள், குத்தகை அடிப்படையில் தனி நபர்கள் மற்றும் பல்வேறு நிறுவனங்களுக்கு, உப்பு மற்றும் அதன் சார்பு பொருட்கள் உற்பத்தி செய்வதற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. கட்டண விகிதத்தில் திருத்தம் மேற்கொள்ள அரசின் தீவிர பரிசீலனையில் உள்ளது.

3.4 ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுதல்

அரசு நிலங்களைக் காப்பது, பராமரிப்பது மற்றும் அரசின் பல்வேறு துறைகள் மற்றும் பணி திட்டங்களுக்கு நிலத்தை ஒதுக்கீடு செய்வது மற்றும் ஆக்கிரமிப்பின்றி நிலங்களைப் பாதுகாப்பது வருவாய் துறையின் முக்கியமானப் பணிகளில் ஒன்றாகும். அரசு நிலங்களில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள அனுமதியற்ற கைப்பற்றுதல்கள் ஆக்கிரமணங்கள் என கருதப்படும். அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்களை அளப்பதும் மற்றும் ஆக்கிரமணத்தின் தன்மை மற்றும் வசிப்போர் விவரம் போன்றவற்றை மதிப்பீடு செய்வது வருவாய்த் துறையின் பணிகளாகும். வருவாய் துறையின்

2023 ஏப்ரல் 12]

கைப்பற்றிலுள்ள நிலங்களுக்குத் தமிழ்நாடு ஆக்கிரமண சட்டம் 1905/பிரிவுகளின் படியும், இதர துறைகளாகிய நீர்வள ஆதாரத் துறை, உள்ளாட்சித் துறை போன்றவற்றிற்கு தமிழ்நாடு ஏரிகள் பாதுகாப்பு மற்றும் ஆக்கிரமணங்கள் அகற்றுதல் சட்டம், நெடுஞ்சாலைத் துறை சட்டம், வக்ஃபு சட்டம், இந்து சமய அறநிலையத் துறை சட்டம் மற்றும் ஊரக/நகராட்சி/மாநகராட்சி சட்டம் என அந்தந்தத் துறைகளின் சட்டப் பிரிவுகளின்கீழ் ஆக்கிரமணங்கள் அகற்றப்பட வேண்டும்.

அரசாணை (நிலை) எண் 64, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் [நிழு 6(2)] துறை, நாள் 8.2.2022-ல் கோட்ட கண்காணிப்புக் குழு (வருவாய் கோட்டாட்சியர் தலைமையிலும்), மாவட்ட கண்காணிப்புக் குழு (மாவட்ட ஆட்சியர் தலைமையிலும்) மாநில வழிகாட்டும் குழு (அரசின் தலைமைச் செயலர் தலைமையிலும்) அமைத்து ஒரு முனை திட்டத்தின் அடிப்படையில், அரசின் நீர்நிலை மற்றும் இதர புறம்போக்குகளில் உள்ள ஆக்கிரமணங்களைக் கண்டறிந்து, நடவடிக்கை எடுத்து, ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்ற வழிவகை செய்யப்பட்டது. இதுவரை, நீர்நிலைகள் மற்றும் இதர அரசு புறம்போக்குகளில் இருந்த 13044.85.43 ஹெக்டர் ஆக்கிரமணங்கள் அகற்றப்பட்டுள்ளன.

3.4.1 அரசு நிலங்கள் மீட்டெடுத்தல் மற்றும் பாதுகாத்தல் நிதி

அரசு கடிதம் (நிலை) எண் 277, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் [நிழு6(2)] துறை, நாள் 21.6.2022-ன்படி அரசு நிலங்கள் மீட்டெடுத்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு நிதியாக, ரூ.50 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, அதற்கான வழிகாட்டி நெறிமுறைகளுடன் வழங்கப்பட்டது. அரசால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட ரூ.50 கோடி, அனைத்து மாவட்டங்களுக்கும், (மாநகராட்சிகள் உட்பட), அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்களை அகற்றவும், வேலியிட்டு, அவற்றைப் பாதுகாக்கவும் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளது. இதுவரை, இதற்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிதியிலிருந்து ரூ.13,18,92,81,667/- மதிப்பு கொண்ட 388.1021 ஹெக்டர் பரப்பளவிலான அரசு நிலங்களுக்கு வேலி அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

3.5 நில மாற்றம்

அரசு நிலங்கள் வருவாய் நிலை ஆணை எண் 23 மற்றும் 23A-ன்கீழ், நிலமாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. வருவாய் நிலை

[2023 ஏப்ரல் 12]

ஆணை எண் 23-ன்கீழ் ஒன்றிய அரசுத் துறைகளுக்கு நிலக் கிரையத்தை வசூலித்துக் கொண்டும், வருவாய் நிலை ஆணை எண் 23A-ன்கீழ் மாநில அரசுத் துறைகளுக்கு நிலக் கிரையமின்றியும் அரசு நிலங்கள் நிலமாற்றம் செய்யப்படுகின்றன.

அரசுத் துறைகளுக்கு ஆட்சேபணையற்ற அரசு புறம்போக்கு நிலங்களை நில மாற்றம் செய்யும் நேர்வுகளில் நில மதிப்பு வரம்பின்றி முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கவும், ஆட்சேபணையுள்ள புறம்போக்கு நிலங்களுக்கு சம்பந்தப்பட்ட துறையின் தடையின்மைச் சான்று பெற்று முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கவும் அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கும் அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

3.6 நில உரிமை மாற்றம்

அரசு நிலங்களை வருவாய் நிலை ஆணை எண் 24-ன்கீழ் ஒன்றிய மற்றும் மாநில அரசு நிறுவனங்கள்/கழகங்கள்/வாரியங்கள்/உள்ளாட்சி அமைப்புகள் ஆகியவற்றிற்கு பொதுப் பயன்பாட்டிற்காகவும், அவற்றின் திட்டங்களுக்காகவும் நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகிறது. சில நேர்வுகளில் தனியார் நிறுவனங்களுக்கும் அவற்றின் தேவை, அவசியம் போன்றவற்றினை ஆய்வு செய்து, அரசின் வசம் போதுமான நிலம் இருக்கும்பட்சத்தில் அவர்களுக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகிறது. நில உரிமை மாற்றத்தின்போது வணிக நோக்கமில்லாத பயன்பாட்டிற்காக நில உரிமை மாற்றம் செய்யும் நேர்வுகளில் ஒரு மடங்கு சந்தை நில மதிப்பு வசூல் செய்தும், வணிக நோக்கத்திற்காக நில உரிமை மாற்றம் செய்யும் நேர்வுகளில் இரு மடங்கு சந்தை நில மதிப்பு வசூல் செய்தும், வருவாய் நிலை ஆணை எண் 24(6)-ன்படி உள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகிறது.

பொது நலன் கருதி, குடிநீர் வழங்கல் திட்டங்கள், பாதாளச் சாக்கடைத் திட்டம் மற்றும் திடக்கழிவு மேலாண்மைத் திட்டங்களுக்காக அரசு நிலங்கள் தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம், சென்னை பெருநகரக் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியம் மற்றும் இதர உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு நிலக் கிரையமின்றி நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. அவ்வாறே, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியத்திற்கு வீடற்ற ஏழை மக்களுக்கு வீட்டு வசதி ஏற்படுத்தும் திட்டத்திற்காக அரசு நிலங்கள் நிலக் கிரையமின்றி நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகிறது.

2023 ஏப்ரல் 12]

அரசு நிலங்களை நில உரிமை மாற்றம் செய்யும் நேர்வுகளில் ஏதேனும் நிபந்தனை மீறல் கண்டறியப்படும் எனில் அரசு நிலங்களை மீளப்பெற அரசுக்கு அதிகாரம் உண்டு.

ஆட்சேபணையற்ற அரசு புறம்போக்கு நிலங்களைப் பொறுத்தவரை, நில உரிமை மாற்ற ஆணையினை நிலுவையில் வைத்து, நிலமதிப்பு உச்சவரம்பின்றி முன் அனுமதி வழங்கும் அதிகாரம் மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

நில உரிமை மாற்றம் செய்யும் நேர்வுகளில் தற்போதைய நிதி அதிகார வரம்பு கீழ்க்கண்டவாறு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:—

அட்டவணை - 3.3

வ. எண்	பதவி	அதிகார வரம்பு (ரூ.)
1	வட்டாட்சியர்	50,000/-
2	வருவாய் கோட்ட அலுவலர்	1,00,000/-
3	மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	2,50,000/-
4	மாவட்ட ஆட்சியர்	10,00,000/-
5	நில நிர்வாக ஆணையர்	15,00,000/-
6	அரசு	15,00,000/-க்கு மேல்

3.6.1 தலைமைச் செயலக அளவிலான குழு

நிலமாற்றம், நில உரிமை மாற்றம் தொடர்பான முன்மொழிவுகளின்மீது விரைந்து முடிவெடுப்பதற்கு ஏதுவாக தலைமைச் செயலக அளவிலான குழு அமைக்கப்பட்டது. வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை செயலாளரைத் தலைவராகவும், நில நிர்வாக ஆணையரை ஒருங்கிணைப்பாளர்/ உறுப்பினர் செயலாளராகவும் சம்பந்தப்பட்ட துறைத் தலைவர்களை உறுப்பினர்களாக உள்ளடக்கி, இக்குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளது. சம்பந்தப்பட்ட துறைகளின் இசைவு/ தடையின்மைக் கோரப்படும் நேர்வுகளில் தொடர்புடைய முன்மொழிவு இக்குழுவைக் கூட்டத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு துறைத் தலைவர்களின் கருத்திசைவு அல்லது ஆட்சேபணை பெறப்படுகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

2021 ஆம் ஆண்டு முதல் 2023 ஆம் ஆண்டு வரையில் 1129.34 ஏக்கர் அரசு நிலங்கள், பள்ளிக் கல்வி, உயர் கல்வி, சட்டம் நீதி, காவல், சுகாதாரம், நெடுஞ்சாலை, பொதுப் பணி, போக்குவரத்து, வருமான வரி, வணிக வரி, தொழில் மற்றும் வணிகம், வேலைவாய்ப்பு மற்றும் பயிற்சி, வருவாய், சமூக நலம், மீன்வளம், பாதுகாப்பு போன்ற பல்வேறு அரசுத் துறைகளுக்கு 87 இனங்களில் நில மாற்றம் செய்து ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

1.4.2021 முதல் 31.3.2023 வரையில் 2300 ஏக்கர் பரப்பளவுக் கொண்ட அரசு நிலங்கள், 208 இனங்களில் ஒன்றிய மற்றும் மாநில அரசு நிறுவனங்கள்/உள்ளாட்சி அமைப்புகள்/வாரியங்கள் முதலியனவற்றிக்குப் பொது நோக்கங்களுக்காக, நில உரிமை மாற்றம் செய்து ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

அரசாணை (நிலை) எண் 621, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 1.10.2021-ன்படி, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள அரசு நிலங்களை ரயத்துவாரி மனை என வகைபாடு மாற்றம் செய்து தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தின் பெயரில் பட்டா வழங்க மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களுக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியத்திற்கு ஏற்கெனவே நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்ட நிலங்களை ரயத்துவாரி மனை என வகைபாடு மாற்றம் செய்து பட்டா வழங்கவும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களுக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை (நிலை) எண் 72, குறு, சிறு (ம) நடுத்தரத் தொழில் நிறுவனங்கள் துறை, நாள் 30.11.2021-ன்படி அரசு மற்றும் தமிழ்நாடு சிறு தொழில் வளர்ச்சி நிறுவன (TANSIDCO) தொழிற்பேட்டைகளில் உள்ள நிலங்களுக்கு உரிய நில உரிமை மாற்ற அரசாணை பெற்றிடவும், ரயத்துவாரி மனை என வகைபாடு மாற்றம் செய்யவும், தமிழ்நாடு தொழில் முன்னேற்ற நிறுவனம் (சிப்காட்), தமிழ்நாடு சிறு தொழில் வளர்ச்சி நிறுவனம் (சிட்கோ) மற்றும் தமிழ்நாடு தொழில் வளர்ச்சி நிறுவனம் (டிட்கோ) தொடர்பான நிலப் பிரச்சினைகளை ஆய்வு செய்வதற்காகவும், தொழில் முனைவோருக்கு பட்டா வழங்கிட வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறைமூலம் தக்க உத்தரவுகளை பெற்றுத் தரவும், அரசு தலைமைச் செயலாளர் அவர்களின்

2023 ஏப்ரல் 12]

தலைமையில், அதிகாரம் பெற்றக் குழுவினை அமைத்து ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

3.7 சட்டத் தனிப் பிரிவு

அரசாணை (நிலை) எண் 355, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 5.8.2022-ன்படி நில நிர்வாக ஆணையரகத்தில் சட்டத் தனிப் பிரிவு தோற்றுவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நில நிர்வாகத் துறையின் சட்டத் தனிப் பிரிவானது நீதிமன்ற வழக்குகளை (CCMS), மாண்புமிகு உயர் நீதிமன்றம் மற்றும் உச்ச நீதிமன்றத்தில் நிலுவையில் உள்ள பெருமளவிலான வழக்குகளைக் கண்காணிக்கவும், தமிழகத்தில் உள்ள அனைத்து மாவட்ட நீதிமன்றங்களில் உள்ள நிலம் தொடர்பான நிலுவை வழக்குகள் மற்றும் நிலம் கையகப்படுத்துதல் தொடர்பான நீதிமன்ற வழக்குகளையும் ஒருங்கிணைத்து விரைந்து தீர்வு காணும் நோக்கத்தில் அரசு வழக்கறிஞர்களுக்கும், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறைக்கும் இடையில் பாலமாகச் செயல்பட்டு வழக்குகளில் பதிலுரை தாக்கல் செய்யவும், சட்டம் தொடர்பான சிக்கல்களுக்கு சட்டக் கருத்துரை பெற்றும் அளிக்கின்றது. இதனால், நில நிர்வாகத் துறை பல்வேறு சட்ட சிக்கல்களை எளிதாக எதிர்கொள்ள முடிகிறது.

3.8 நில எடுப்பு

2013 ஆம் ஆண்டின் நிலம் கையகப்படுத்துவதில் நியாயமான சரியீடு மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மை, மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைச் சட்டம் (ஒன்றிய சட்டம் 30/2013) ஒன்றிய அரசால் 1.1.2014 முதல் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இதன்மூலம் முந்தைய 1894 ஆம் ஆண்டின் பழைய நில எடுப்புச் சட்டம் நீக்கரவு செய்யப்பட்டது.

மேற்கண்ட புதிய நிலம் கையகப்படுத்துவதில் நியாயமான சரியீடு மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மை, மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைச் சட்டம், 2013, நில எடுப்புச் சட்டத்தின் பிரிவு 105A-ன்கீழ் ஐந்தாவது அட்டவணையில் பின்வரும் மூன்று நில எடுப்புச் சட்டங்கள் சேர்க்கப்பட்டன:-

- தமிழ்நாடு ஆதி திராவிடர் நலத் திட்டங்களுக்கான நிலம் கையகப்படுத்துதல் சட்டம், 1978 (தமிழ்நாடு சட்டம் 31/1978)

[2023 ஏப்ரல் 12]

- ii. தமிழ்நாடு தொழிலியல் நோக்கங்களுக்கான நிலம் கையகப்படுத்துதல் சட்டம், 1997 (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/1999)
- iii. தமிழ்நாடு நெடுஞ்சாலைகள் சட்டம், 2001 (தமிழ்நாடு சட்டம் 34/2002)

மேற்படி மூன்று நில எடுப்புச் சட்டங்களின்கீழ் நில எடுப்புப் பணிகளைத் தொடர்வதற்கு ஏதுவாக தமிழ்நாடு நிலம் கையகப்படுத்துதல் சட்டங்கள் (செயல்முறை உயிர்ப்பித்தல், திருத்தம் மற்றும் செல்லத்தக்கதாக்குதல்) சட்டம், 2019 (தமிழ்நாடு சட்டம், 38/2019) இயற்றப்பட்டு, மேதகு குடியரசுத் தலைவரின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

இதன்படி மேற்குறிப்பிட்டுள்ள மூன்று தமிழ்நாடு நில எடுப்புச் சட்டங்களின் அனைத்து சட்டப் பிரிவுகளும் (இழப்பீடு நிர்ணயம் செய்தல் தொடர்பான சட்டப் பிரிவுகள் தவிர) 2013 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 26 ஆம் தேதியன்று மற்றும் அன்றைய தேதியிலிருந்து உயிர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், 2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துவதில் நியாயமான சரியீடு மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மை, மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைச் சட்டத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள சரியீட்டைத் தீர்மானித்தல், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வைத் தீர்மானித்தல் மற்றும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்துதல் முதலானவை மேற்படி மூன்று சட்டங்களுக்கும் பொருந்தும்.

பல்வேறு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துவதற்கு தேவையான நிலங்களைச் கையகப்படுத்துவது மிகவும் இன்றியமையாதது. அவ்வாறு, மாநிலம் முழுவதும் ஒன்றிய மற்றும் மாநில அரசின் பல்வேறு திட்டங்களுக்காக சுமார் 25,000 ஹெக்டேர் பட்டா நிலங்களைக் கையகப்படுத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. அவற்றுள் சில முக்கியமான திட்டங்களின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:—

நில எடுப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் ஒன்றிய/மாநில அரசுகளின் சில முக்கியத் திட்டங்கள்

- மாநில அரசின் நீர்வளத் துறையின்கீழ் தாமிரபரணி - கருமேனியாறு - நம்பியாறு நதி நீர் இணைப்புத் திட்டம், காவேரி - வைகை - குண்டாறு நதிநீர் இணைப்புத்

2023 ஏப்ரல் 12]

திட்டம், தருமபுரி - கிருஷ்ணகிரி எண்ணைகொள் கால்வாய்த் திட்டம், கடலூர் அருவான்மூக்கு கால்வாய்த் திட்டம், தஞ்சாவூர் - மயிலாடுதுறை - கடலூர் ஆதனூர் குமாரமங்கலம் திட்டம், சேலம் மேட்டூர் சரபங்கா திட்டம் உள்ளிட்ட பல்வேறு திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

- மாநில நெடுஞ்சாலைத் துறையின்கீழ் சென்னை சுற்று வட்டச் சாலை, சென்னை வெளிவட்டச் சாலை, சென்னை-கன்னியாகுமரி தொழிற்தட திட்டச் சாலைகள், தமிழ்நாடு சாலை மேம்பாட்டுத் திட்டம் - 2, பல்வேறு நகரங்களுக்கான புறவழிச் சாலைகள், சாலை மேம்பாலங்கள்/கீழ்பாலங்கள் மற்றும் பல்வேறு சாலை விரிவாக்கப் பணிகளுக்கான நில எடுப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.
- தமிழ்நாடு மாநில தொழில் வளர்ச்சிக் கழகத்திற்காக (சிப்காட்), ராணிப்பேட்டை, பனப்பாக்கம் தொழிற்பூங்கா, திருவண்ணாமலை, செய்யாறு தொழிற்பூங்கா, திருவள்ளூர், மாநெல்லூர் தொழிற்பூங்கா, கிருஷ்ணகிரி, ஓசூர் தொழிற்பூங்கா, திருநெல்வேலி, கங்கைகொண்டான் தொழிற்பூங்கா, தூத்துக்குடி, அல்லிக்குளம் தொழிற்பூங்கா உள்ளிட்ட பல்வேறு தொழிற்பேட்டைகள்/ தொழிற்பூங்காக்கள் அமைப்பதற்கான நில எடுப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.
- ஒன்றிய அரசின் துறைகளான தேசிய நெடுஞ்சாலைத் துறை/தேசிய நெடுஞ்சாலை ஆணையத்திற்காக சித்தூர் - தச்சூர் இணைப்புச் சாலை, மதுரை வட்டச் சாலை, மதுரை - ராஜபாளையம் - செங்கோட்டை - கேரள எல்லை இணைப்புச் சாலை, மாமல்லபுரம் - புதுச்சேரி தேசிய நெடுஞ்சாலை உள்ளிட்ட பல்வேறு சாலை மேம்பாட்டு பணிகளுக்காகவும், இரயில்வே துறைக்காக, தூத்துக்குடி - மதுரை அகல இரயில் பாதை அமைத்தல், தூத்துக்குடி - மதுரை (அருப்புக்கோட்டை வழி) புதிய அகல இரயில் பாதை அமைத்தல், வாஞ்சிமணியாச்சி - நாகர்கோவில் அகல இரயில் பாதை அமைத்தல், திண்டிவனம் - நகரி புதிய அகல இரயில் பாதை அமைத்தல், சின்னசேலம் - கள்ளக்குறிச்சி புதிய அகல இரயில் பாதை அமைத்தல்,

[2023 ஏப்ரல் 12]

கன்னியாகுமரி - திருவனந்தபுரம் அகல இரயில் பாதை அமைத்தல் உள்ளிட்ட பல்வேறு இருப்புப் பாதை திட்டங்களுக்காகவும், இந்திய விண்வெளி ஆராய்ச்சி நிலையத்திற்காக (இஸ்ரோ) தூத்துக்குடியில் சிறிய செயற்கைக்கோள் ஏவுதளம் அமைக்கும் திட்டத்திற்காகவும் நில எடுப்புப் பணிகள் நடைபெற்று வருகின்றன.

- மேலும், ஒன்றிய அரசின் பொதுத் துறை நிறுவனங்களான சென்னை பெட்ரோலியக் கழகத்திற்கு (சி.பி.சி.எல்.) நாகப்பட்டினத்தில் பனங்குடி எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைப்பதற்கும் மற்றும் நெய்வேலி பழுப்பு நிலக்கரி நிறுவனத்தின் (என்.எல்.சி.) சார்பில் கடலூர் நெய்வேலியில் பழுப்பு நிலக்கரிச் சுரங்கம் அமைக்கவும் நில எடுப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

நில எடுப்பு தொடர்பாக நில நிர்வாகத் துறையால் மேற்கொள்ளப்படும் பல்வேறு வகையான பணிகள்

நில நிர்வாகத் துறையானது, மூன்று நில எடுப்பு சட்டங்களின்கீழ் சட்டப்பூர்வ அதிகாரங்களைச் செயல்படுத்தும் விதமாகவும், நில எடுப்பு நடவடிக்கைகளில் பல்வேறு செயலாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ளும் விதமாகவும், நில எடுப்பு அலுவலர்களின் பணிகளை மேற்பார்வையிடும் வகையிலும் மற்றும் பல்வேறு நில எடுப்பு இனங்களில் அரசிற்கு உரிய ஆலோசனைகள் வழங்கும் விதமாகவும் மிக முக்கியப் பணிகளை ஆற்றி வருகிறது. உதாரணமாக,

- சட்டப்பூர்வ வகையில் - மாநில நெடுஞ்சாலைகள் சட்டம், 2001 பிரிவு 15(1) மற்றும் தமிழ்நாடு தொழிலியல் நோக்கங்களுக்கான நில எடுப்புச் சட்டம், 1997 பிரிவு 3(1)-ன்கீழ் இறுதி நில எடுப்பு அறிவிப்புகளை ஒப்பளித்து அரசிதழில் வெளியிடுதல்.
- அலுவல் ரீதியான செயலாக்க வகையில் - ரூ.10 கோடிக்கு மேற்பட்ட வரைவு தீர்ப்பாணைகளை ஒப்பளித்தல், புதிய நில எடுப்பிற்கான நிர்வாக அனுமதிக்குரிய பிரேரணைகளை அரசிற்குப் பரிந்துரைத்தல் மற்றும் நில எடுப்பிற்கான சிறப்பு அலகுகளை பணி நீட்டிப்புச் செய்தலுக்கான பிரேரணைகளை அரசிற்குப் பரிந்துரைத்தல்.

2023 ஏப்ரல் 12]

- மேற்பார்வை செய்யும் வகையில் - 2013 ஆம் ஆண்டின் நிலம் கையகப்படுத்துவதில் நியாயமான சரியீடு மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மை, மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைச் சட்டம், 1997 ஆம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு தொழிலியல் நோக்கங்களுக்கான நிலம் கையகப்படுத்துதல் சட்டம், 2001 ஆம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு நெடுஞ்சாலைகள் சட்டம் மற்றும் 1956 ஆம் ஆண்டின் தேசிய நெடுஞ்சாலைகள் சட்டம் ஆகியவற்றின்கீழ் மாவட்ட ஆட்சியர்கள்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள், சிறப்பு மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் (நி.எ.) ஆகியோரின் பணிகளை கண்காணித்து நில எடுப்பு நடவடிக்கைகளை விரைவுபடுத்துதல்.
- ஆலோசனை வழங்கும் வகையில் - உயர்த்தப்பட்ட இழப்பீட்டுத் தொகை தொடர்பான வழக்குகள் மற்றும் சில குறிப்பிட்ட நில எடுப்பு இனங்கள்/வழக்குகள்மீது அரசிற்குக் கருத்துருக்கள்/குறிப்புகள் வழங்குதல்.

மாநிலம் முழுவதும் பல்வேறு துறைகளின் சார்பாகச் செயல்படுத்தப்பட்டுவரும் உட்கட்டமைப்பு திட்டங்களுக்குத் தேவையான நிலங்களை நில எடுப்பு செய்யும் பணிக்கென 55 சிறப்பு மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் உட்பட மொத்தம் 4575 சிறப்பு நில எடுப்புப் பணியிடங்கள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன. இவை தவிர, சம்பந்தப்பட்ட மாவட்டங்களின் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களும், வருவாய்த் துறையினைச் சார்ந்த பணியாளர்களும் நில எடுப்புப் பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றனர்.

1.4.2022 முதல் 28.2.2023 வரையிலான காலத்தில் மாநிலம் முழுவதும் பல்வேறு நில எடுப்புச் சட்டங்களின்கீழ் 1486 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலங்களுக்கு நில எடுப்பிற்கான முதல் நிலை அறிவிக்கையும், 3363 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலங்களுக்கு நில எடுப்பிற்கான இறுதி அறிவிக்கையும் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. மேலும், 3866 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலங்களுக்கு இறுதித் தீர்வாணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டு, இழப்பீட்டுத் தொகையாக நில உரிமையாளர்களுக்கு ரூ.5,194 கோடி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

நில எடுப்புப் பணிகளை விரைவுபடுத்தும் பொருட்டு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள சில நடவடிக்கைகள்

இந்த அரசு பொறுப்பேற்ற பிறகு, நில எடுப்புப் பணிகளை எளிமைப்படுத்தி விரைவாக மேற்கொள்ளும் பொருட்டும், நில

[2023 ஏப்ரல் 12]

உரிமையாளர்களுக்கு உரிய காலத்திற்குள் நியாயமான இழப்பீட்டுத் தொகையினை வழங்கும்பொருட்டும் கீழ்க்கண்ட நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- நில எடுப்பிற்கான நிதி ஒதுக்கீடு பெறுதல் மற்றும் சிறப்பு நில எடுப்புப் பணியிடங்களை தோற்றுவித்தல்/ நீட்டிப்புச் செய்தல் உள்ளிட்ட பணிகளைத் திறம்பட மேலாண்மைச் செய்யவும், நில எடுப்புப் பணிகளை மாநில அளவில் ஒருங்கிணைக்கவும் நில நிர்வாக ஆணையரின் கீழ் தமிழ்நாடு நில எடுப்பு முகமை (LAATAN) என்ற சிறப்பு அமைப்பானது அரசாணை (நிலை) எண் 90, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 25.2.2022-ன்படி 40 பணியிடங்களை உள்ளடக்கியவாறு ஏற்படுத்தப்பட்டு, செயல்பட்டு வருகிறது.
- தேசிய நெடுஞ்சாலைத் துறை மற்றும் தேசிய நெடுஞ்சாலை ஆணையத்தின்மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் புதிய சாலைகள் அமைக்கும் பணிகளுக்கான நில எடுப்புப் பணிகளை கண்காணிக்கவும், விரைவுபடுத்தவும் அரசாணை (நிலை) எண் 222, நெடுஞ்சாலைகள் (ம) சிறுதுறைமுகங்கள் துறை, நாள் 24.11.2022-ன்படி 23 பணியிடங்களை உள்ளடக்கிய ஒரு சிறப்பு அலகானது ஏற்படுத்தப்பட்டு, செயல்பட்டு வருகிறது.
- பல்வேறு துறைகளிடமிருந்து நில எடுப்புப் பணிகளுக்குத் தேவையான நிதியினை ஒதுக்கீடு செய்வதில் ஏற்படும் காலதாமதத்தினைத் தவிர்க்கும் வகையில் விரைந்து நில எடுப்புப் பணிகளுக்கான நிதியினை ஒப்பளிக்கும்பொருட்டு அரசாணை (நிலை) எண் 457, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 20.9.2022-ன்படி துறைச் செயலாளர்களை உள்ளடக்கிய அதிகாரமளிக்கப்பட்ட குழு அமைக்கப்பட்டு, நில எடுப்புப் பணிகளுக்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினை ஒப்பளிக்கும் நடைமுறை எளிமைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.
- நில எடுப்புத் தீர்வாணைகளை எதிர்த்து உயர் இழப்பீட்டுத் தொகைக் கோரி தொடரப்படும் மனுக்கள்மீது நீதிமன்றங்களால் பிறப்பிக்கப்படும் ஆணைகளுக்கேற்ப நிதி ஒதுக்கீட்டினை விரைந்து ஒப்பளிப்பு செய்யவும், சமரச தீர்ப்பாயம் (லோக் அதாலத்) மூலமாக நிலுவையிலுள்ள வழக்குகளை விரைந்து முடிவு செய்யவும், அரசாணை

2023 ஏப்ரல் 12]

(நிலை) எண் 346, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 26.7.2022-ன்படி, தலைமைச் செயலாளர் தலைமையில் பஸ்துறை செயலாளர்களை உள்ளடக்கிய அதிகாரமளிக்கப்பட்ட குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

- மாநில நெடுஞ்சாலைத் துறைமூலம் மேற்கொள்ளப்படும் நில எடுப்புப் பணிகளை விரைவுபடுத்தும் நோக்கில் மண்டல வாரியாக பிரத்யேகமாக மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நில எடுப்பு & மேலாண்மை) பணியிடங்கள் உருவாக்கப்பட்டு தற்போது 14 மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் நெடுஞ்சாலைத் துறைக்கான நில எடுப்புப் பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றனர்.
- தமிழ்நாடு தொழிலியல் நோக்கங்களுக்கான நில எடுப்பு சட்டம், 1997-ன்கீழ் நில எடுப்புப் பணிகளை துரிதப்படுத்தும் நோக்கில் அச்சட்டத்தின் பிரிவு 3(1) கீழான அறிவிக்கையினைத் தமிழ்நாடு அரசிதழில் வெளியிடும் அதிகாரத்தினை நில நிர்வாக ஆணையருக்கு வழங்கி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.
- நில எடுப்புப் பணிகளை கணினிமயமாக்கும்பொருட்டு, நிலம் கையகப்படுத்துதல் மேலாண்மை அமைப்பு (Land Acquisition Management System) உருவாக்கப்பட்டு, அனைத்துச் சட்டங்களின் கீழான நில எடுப்புப் பணிகள் யாவும் தற்போது படிப்படியாகக் கணினிமயமாக்கப்பட்டு வருகின்றன.
- நில எடுப்புப் பணிகளை மேற்கொள்ளும் பல்வேறு துறைகளின் கள அலுவலர்களுக்குப் புத்தாக்கப் பயிற்சி வழங்கும் விதமாக பிரத்யேகக் கையேடுகள் தயார் செய்யப்பட்டு, 1,276 அலுவலர்களுக்குக் கடந்த டிசம்பர் 2021 முதல் மார்ச் 2022 முடிய முதற்கட்டப் பயிற்சி வழங்கப்பட்டதுடன், பிப்ரவரி 2023 முதல் ஏப்ரல் 2023 முடிய 650 பணியாளர்களுக்குத் தற்போது இரண்டாம் கட்டப் பயிற்சியானது வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

3.9 வருவாய் நில உடைமை ஆவணங்களை மேம்படுத்துதல்

வருவாய்த் துறையால் பராமரிக்கப்பட்டுவரும் நில ஆவணங்கள் ஏற்கெனவே கணினிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. நில ஆவணங்களின் தரத்தை உயர்த்தவும், நில உரிமைகளை உறுதி

[2023 ஏப்ரல் 12]

செய்யும்பொருட்டும், கடந்த பல தசாப்தங்களாக வருவாய், ஆதி திராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர் நலத் துறைகள் மற்றும் பிற்படுத்தப்பட்டோர்/மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலத் துறை ஆகியவற்றால் வழங்கப்பட்ட பல்லாயிரக்கணக்கான வீட்டுமனைகளுக்கான பயனாளிகளின் பெயர்களை நில ஆவணங்களில் (இணையம் சார்ந்த தமிழ் நிலம் மற்றும் கொலாப் லேண்ட் ஆகியவற்றில்) சேர்த்து நிகழ்நிலைப்படுத்தும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

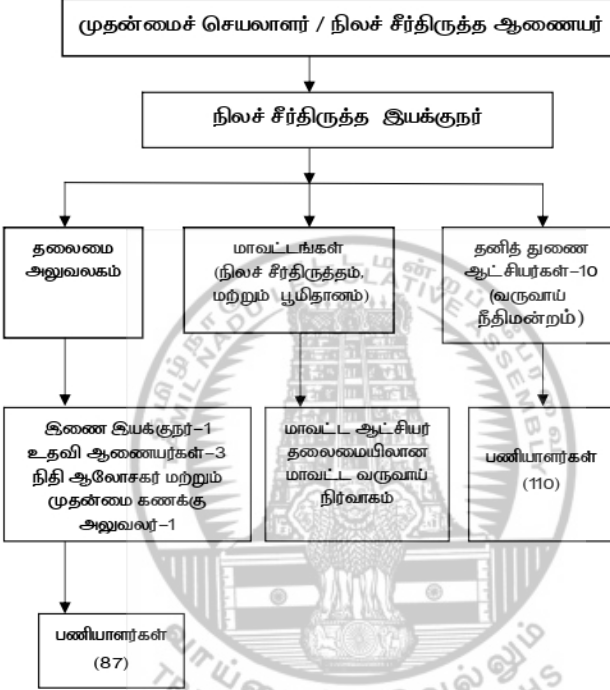
மேலும், கடந்த காலங்களில் கிராம வருவாய் ஆவணங்களைக் கணினிமயமாக்கலின்போது பல்வேறு வகையான எழுத்துப்பிழைகள் மற்றும் தனி நபர்களின் நில உடைமைகளில் தவறான பதிவுகள் ஏற்பட்டுள்ள நிலையில், அவற்றைக் களையும் விதமாக அரசாணை (நிலை) எண் 644, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 1.10.2021-ன்படி ஊரகப் பகுதிகளிலும் அரசாணை (நிலை) எண் 612, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 1.10.2021-ன்படி நகர்ப்புறப் பகுதிகளிலும் தமிழ் நில இணையதளத்தில் மாவட்ட ஆட்சியர்களின் நேரடி கண்காணிப்பின்கீழ் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் மற்றும் வருவாய் கோட்டாட்சியர்கள் மூலமாக மேற்கண்ட பிழைகளை சரிசெய்யும்பொருட்டு சிறப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. நில மாற்றம் மற்றும் நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்ட நிலங்களை சம்பந்தப்பட்ட கேட்புத் துறைகள்/அமைப்புகளின் பெயரில் தமிழ் நில இணைய ஆவணங்களில் பதிவு செய்யும்பொருட்டு சிறப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

4. நிலச் சீர்திருத்தம்

வேளாண்மை நில உடைமைகளில் ஏற்பட்ட ஏற்றத்தாழ்வுகளை நீக்கும்பொருட்டு 1961 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தம் (நில உச்சவரம்பு நிர்ணயித்தல்) சட்டம் இயற்றப்பட்டது. இந்நோக்கத்தின் அடிப்படையில் விவசாய நிலங்களுக்கான நில உச்சவரம்புச் சட்டம், குத்தகைச் சட்டங்கள், விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச ஊதியச் சட்டம், பூமிதான சட்டம் மற்றும் வேளாண்மை வருமான வரி தொடர்பான பணிகள் நிலச் சீர்திருத்த ஆணையரகத்தினுமூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

2023 ஏப்ரல் 12]

4.1 நிலச் சீர்திருத்தத் துறையின் நிருவாகக் கட்டமைப்பு:-



4.2 நிலச் சீர்திருத்த சட்டத்தின்கீழ் உள்ள உச்சவரம்பு

1961 ஆம் ஆண்டு இயற்றப்பட்ட தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தச் (நில உச்சவரம்பு நிர்ணய) சட்டம் 58/1961-ன்படி ஐந்து உறுப்பினர்கள் கொண்ட ஒரு குடும்பத்திற்கு 30 தர ஏக்கர் (Standard Acre) நிலமும், கூடுதலாக உள்ள நபர்கள் ஒவ்வொருவருக்கும் 5 தர ஏக்கர் நிலமும், ஒரு குடும்பத்திற்கு அதிகபட்ச உச்சவரம்பாக 60 தர ஏக்கர் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. பின்னர் அதிகபட்ச உச்சவரம்பு 40 தர ஏக்கராகக் குறைக்கப்பட்டது.

சட்டம் நடைமுறைக்கு வந்த நாளன்று, குடும்பத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு பெண் உறுப்பினர் பெயரில் நிலம் இருப்பின், தலா 10 தர ஏக்கர் சீதன நிலமாக அனுமதிக்கப்படுகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

இச்சட்டத்தில் 1970 ஆம் ஆண்டு திருத்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டு ஐந்து நபர்கள் கொண்ட ஒரு குடும்பத்திற்கான உச்சவரம்பு 30 தர ஏக்கரிலிருந்து 15 தர ஏக்கராகக் குறைக்கப்பட்டது. மேலும், குடும்பத்தின் அதிகபட்ச உச்சவரம்பு 40 தர ஏக்கரிலிருந்து 30 தர ஏக்கராகக் குறைக்கப்பட்டது.

4.2.1. தற்போது நடைமுறையிலுள்ள நில உச்சவரம்பு

வ. எண்	வகைபாடு	அனுமதிக்கப்பட்ட பரப்பு
1.	தனி நபர், வர்த்தக நிறுவனம், சொசைட்டி, தனியார் அறக்கட்டளை, நிறுவனம்	15 தர ஏக்கர்
2.	5 நபர்கள் கொண்ட ஒரு குடும்பம் (ஐந்து நபருக்கு மேல் உள்ள ஒவ்வொரு கூடுதல் உறுப்பினருக்கு 5 தர ஏக்கர் கூடுதலாக அனுமதிக்கப்படுகிறது.	15 தர ஏக்கர்
	ஒரு குடும்பத்திற்கான அதிகபட்ச உச்சவரம்பு	30 தர ஏக்கர்
3.	ஒவ்வொரு பெண் உறுப்பினருக்கும் 15.2.1970 அன்று நிலங்கள் அவர்களது பெயரில் இருந்தால், சீதனமாக அனுமதிக்கப்படும் பரப்பு	10 தர ஏக்கர்
4.	1.3.1972 தேதியில் இருந்த மதசார்பான பொது அறக்கட்டளை (Public Trust of Religious Nature)	சட்டத்திற்குள் வராது
5.	1.3.1972 தேதியில் இருந்த தர்மஸ்தாபன பொது அறக்கட்டளை (Public Trust of Charitable Nature)	5 தர ஏக்கர்
6.	1.3.1972 தேதிக்குப் பிறகு தோற்றுவிக்கப்பட்ட பொது அறக்கட்டளைகளுக்கான உச்சவரம்பு	இல்லை (ஆனால் திருத்தப்பட்ட சட்டம் 29/87- சட்டத்தின்படி ஒரு பொது அறக்கட்டளை கல்வி மற்றும் மருத்துவ பயன்பாட்டிற்கு நிலங்கள் வைத்துக்கொள்ள அரசால் அனுமதிக்கப்படுகிறது)

2023 ஏப்ரல் 12]

4.2.2 தொழில்/வணிக நிறுவனங்களுக்கு அனுமதி

- தொழில் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள், 15 தர ஏக்கர் உச்சவரம்பிற்கு மிகையாக உள்ள நிலங்களை, தொழில் மற்றும் வணிக நோக்கங்களுக்காக வாங்குவதற்கு அல்லது வாங்கிய நிலங்களை வைத்துக்கொள்வதற்கு நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டப் பிரிவு 37-A மற்றும் விதிகளின்படி அரசால் அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
- திருத்திய சட்டம் 24/2018-ன்படி, புஞ்சை நிலம் மட்டும் வைத்திருந்து ரூபாய் 20 கோடிக்கு மேல் முதலீடு செய்யும் தொழில் மற்றும் வணிக நிறுவனங்களுக்கு உச்சவரம்பு 30 தர ஏக்கராக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.
- தொழில் மற்றும் வணிக நிறுவனங்களுக்கு வேளாண் சார்ந்த தொழில், ஆட்டோமொபைல், சூரிய மின் சக்தி, காற்றாலை மற்றும் பல தொழில் புரியும் நிறுவனங்களுக்குத் தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டப் பிரிவு 37-A-ன்கீழ் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வருகிறது.
- தொழில் மற்றும் வணிக நிறுவனங்கள், திருத்தப்பட்ட விதிகள் அமலுக்கு வந்த நாளிலிருந்து 180 நாட்களுக்குள் அல்லது நிறுவனம் நிலத்தை வாங்கிய நாளிலிருந்து 180 நாட்களுக்குள் அரசுக்கு விண்ணப்பிக்க வேண்டும்.
- தற்போது 37-A-ன்கீழ் அனுமதி பெறும் நடைமுறை எளிமையாக்கப்பட்டு, நிறுவனங்கள் இணையவழிமூலம் விண்ணப்பிக்கும் முறை நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இதன்மூலம் அனுமதி வழங்கும் நடைமுறையில் காலவிரயம் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

4.2.3 பொது அறக்கட்டளைகளுக்கு அனுமதி

- பொது அறக்கட்டளைகள், கல்வி அல்லது மருத்துவமனைப் பயன்பாட்டிற்காக நிலங்களை வாங்குவதற்கு அல்லது வாங்கிய நிலங்களை வைத்துக் கொள்வதற்கு நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டப் பிரிவு 37-B மற்றும் விதிகளின்படி அரசால் அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
- இதற்கு, பொது அறக்கட்டளைகள், திருத்தப்பட்ட விதிகள் அமலுக்கு வந்த நாளிலிருந்து 180 நாட்களுக்குள்

[2023 ஏப்ரல் 12]

அல்லது நிறுவனம் நிலத்தை வாங்கிய நாளிலிருந்து 180 நாட்களுக்குள் அரசுக்கு விண்ணப்பிக்க வேண்டும்.

- 37-B-ன்கீழ் அனுமதி பெறும் நடைமுறையை எளிமையாக்கும் நோக்கில் இணையவழிமூலம் விண்ணப்பிக்கும் முறை நடைமுறைப்படுத்தப்படவுள்ளது.

4.3 வருவாய் நீதிமன்றங்கள்

நில உடைமையாளர்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர்களுக்கும் இடையே ஏற்படும் வழக்குகளைக் குத்தகைச் சட்டங்களின்கீழ் முடிவு செய்வதற்காக, தற்போது மாநிலத்தில் பத்து வருவாய் நீதிமன்றங்கள் கடலூர், மயிலாடுதுறை, திருவாரூர், தஞ்சாவூர், மன்னார்குடி, திருச்சிராப்பள்ளி, லால்குடி, நாகப்பட்டினம், மதுரை மற்றும் திருநெல்வேலி ஆகிய இடங்களில் நீதிமுறைச் சார்புடைய அதிகாரத்துடன் தனித் துணை ஆட்சியரின் கட்டுப்பாட்டில் செயல்பட்டு வருகின்றன.

4.3.1 குத்தகைச் சட்டங்கள்

இச்சட்டங்கள் பின்வரும் வருவாய் நீதிமன்றங்களால் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன:—

i. தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர் பாதுகாப்புச் சட்டம், 1955 (தமிழ்நாடு சட்டம் 25/55)

நில உடைமையாளருக்குக் குத்தகைத் தொகை கொடுக்காமல் இருத்தல், குத்தகை நிலத்திற்கோ அல்லது அந்நிலத்தில் விளையும் பயிர்களுக்கோ பாதிப்பு ஏற்படும் வகையில் செயல்படுதல், வேளாண்மை அல்லது தோட்டப் பயிர் அல்லாத பிற காரணத்திற்கான நிலத்தினை உபயோகித்தல், நில உரிமையாளரின் உரிமையை மறுத்தல் தவிர, வேறு காரணங்களுக்காக குத்தகைதாரர்கள் குத்தகை சாகுபடி செய்யும் நிலத்திலிருந்து வெளியேற்றப்படுவதிலிருந்து இச்சட்டம் பாதுகாப்பு அளிக்கின்றது. இது தொடர்பாக நில உடைமைதாரர் மற்றும் குத்தகைதாரர்களுக்கு இடையே ஏற்படும் வழக்குகளை வருவாய் நீதிமன்றங்கள் முடிவு செய்கின்றன.

ii. தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் (நியாய குத்தகை செலுத்துதல்) சட்டம், 1956 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/56)

இச்சட்டம், மொத்த விளைச்சலில் 25 விழுக்காடு மட்டும் நில உரிமைதாரருக்குப் பயிரிடும் குத்தகைதாரர்களால் செலுத்தப்பட வேண்டிய குத்தகைத் தொகையை நிர்ணயிக்க

2023 ஏப்ரல் 12]

வகை செய்கிறது. குத்தகைத் தொகையை பணமாகவோ அல்லது வினை பொருள்களாகவோ செலுத்தலாம். பயிரிடும் செலவுகள் அனைத்தையும் குத்தகைதாரர்களே ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும். அந்த நிலத்திற்கான அரசுக்குச் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து நிலுவைகளுக்கும் நில உரிமையாளர்கள் பொறுப்பாவார்கள்.

iii. தமிழ்நாடு பொது அறக்கட்டளை (வேளாண்மை நிலங்கள் நிருவாகம் மற்றும் ஒழுங்குபடுத்துதல்) சட்டம், 1961 (தமிழ்நாடு சட்டம் 57/61)

இச்சட்டம், — பொது — அறக்கட்டளைகள் — வேளாண் நிலங்களைச் சொந்தமாக சாகுபடி செய்தல் அல்லது குத்தகைக்கு விடுதல் முதலியவற்றிற்கு வகை செய்கிறது. மேலும், பொது அறக்கட்டளைக்கும் அவற்றின் பயிரிடு குத்தகைதாரர்களுக்கும் இடையேயான உறவை ஒழுங்குபடுத்தவும் வகை செய்கிறது. பொது அறக்கட்டளைகள் தங்களுடைய சொந்த சாகுபடிக்கு அதிகப்பட்சமாக 20 தர ஏக்கர் நிலம் மட்டும் வைத்துக்கொள்ளலாம். மீதமுள்ள நிலத்தைப் பிறருக்கு குத்தகைக்கு விடவேண்டும். இதில் ஏற்படும் வழக்குகள் வருவாய் நீதிமன்றங்களால் தீர்வு செய்யப்படுகின்றன.

iv. தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமை ஆவணம்) சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/69)

இச்சட்டத்தின்கீழ், பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் தங்களைக் குத்தகைதாரர்களாகப் பதிவு செய்துகொள்வதன்மூலம் அவர்களின் உரிமைகள் பாதுகாக்கப்படுகின்றன. இச்சட்டத்தின்கீழ் வட்டாட்சியர் குத்தகை உரிமையை பதிவு செய்யும் பதிவு அலுவலர் ஆவார்.

v. தமிழ்நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் (உடைமை உரிமை வழங்குதல்) சட்டம், 1971 மற்றும் திருத்திய சட்டம் 39/90

இச்சட்டத்தின்படி, குத்தகைதாரராகவோ அல்லது உரிமம் பெற்றவராகவோ குடியிருப்பு அமைத்து 1.4.1990 தேதியில் குடியிருந்து வரும் விவசாயி அல்லது விவசாயத் தொழிலாளருக்கு குடியிருப்பு உரிமை வழங்க வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. சொந்த வீட்டுமனை இல்லாத கிராமப்புறக் கைவினைஞர்களும் இந்தக் குடியிருப்பு உரிமை பெற இச்சட்டத்தில் வகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

4.3.2 வருவாய் நீதிமன்றங்களில் முடிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகளின் விவரம்

1.4.2022 முதல் 28.2.2023 வரை

1	31.3.2022 அன்று நிலுவையில் இருந்த வழக்குகள்	3,054
2	1.4.2022 முதல் 28.2.2023 வரை வரப்பெற்ற வழக்குகள்	2,819
3	முடிவு செய்யப்பட்டவை	3,486
4	28.2.2023 அன்று நிலுவையில் உள்ள வழக்குகள்	2,387

4.4 விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு குறைந்தபட்ச ஊதியம் நிர்ணயித்தல்

மாநிலம் முழுவதும், (நாகப்பட்டினம் மற்றும் திருவாரூர் மாவட்டங்கள் தவிர) விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்குப் பல்வேறு விவசாயப் பணிகளுக்காகக் குறைந்தபட்ச ஊதியம் நிர்ணயம் செய்ய குறைந்தபட்ச ஊதியச் சட்டத்தின்கீழ் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. நாகப்பட்டினம் மற்றும் திருவாரூர் மாவட்டங்களைப் பொறுத்தவரை தமிழ்நாடு வேளாண்மைத் தொழிலாளர்கள் நியாய ஊதியங்கள் சட்டம், 1969-ன்படி செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

4.5 பூமிதான வாரியம்

ஸ்ரீ ஆச்சார்ய வினோபாபாவே அவர்களால் தொடங்கப்பட்ட பூமிதான இயக்கத்தின்மூலம் மாநிலத்தில் 28,050 ஏக்கர் நிலங்கள் பூமிதான இயக்கத்திற்குத் தானமாக பெறப்பட்டன. அவ்வாறு தானமாகப் பெறப்பட்ட நிலங்கள் தமிழ்நாடு பூமிதான யக்ஞச் சட்டம், 1958-ன்படி வரன்முறை செய்யப்பட்டு நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

இந்த பூமிதான நிலங்கள் பூமிதான வாரியத்தால் நிர்வகிக்கப்பட்டு வருகிறது. பூமிதான நிலங்களை முறைகேடான முறையில் விற்பனை செய்வதைத் தடுக்கும்பொருட்டு தமிழகத்தில்

2023 ஏப்ரல் 12]

உள்ள பூமிதான நிலங்களின் நிலமதிப்பு '0' மதிப்பீடாக மாற்றம் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

பூமிதான நிலங்களைப் பூமிதான யக்ஞச் சட்டப் பிரிவு 19(1) மற்றும் 19(3)-ன்கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள வழிமுறைகளின்படி மாவட்ட நிர்வாகத்தின்மூலம் கருத்துருக்கள் பெறப்பட்டு பூமிதான வாரிய தீர்மானத்தின் பேரில் நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு விவசாயத்திற்காகவோ, வீட்டுமனைகளுக்காகவோ அல்லது பொது நோக்கத்திற்காகவோ வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

நடப்பு நிதியாண்டில் 1172 ஏக்கர் பூமிதான நிலங்கள் தகுதியின் அடிப்படையில் 224 பயனாளிகளுக்கு விவசாயம் மற்றும் வீட்டுமனைகளுக்காகவும் பூமிதான வாரியத்தின் ஒப்புதலின் பேரில் விநியோகம் செய்யப்பட்டுள்ளன. மேலும், பொது நோக்கங்களுக்காக 3 அரசு துறைகளின் பயன்பாட்டிற்காக 11.27 ஏக்கர் பூமிதான நிலங்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

பூமிதான நிலங்களைத் தகுதியற்ற நபர்கள் ஆக்கிரமிப்பு செய்த நிலையில் அதனை அகற்றுவதற்கான துரித நடவடிக்கை அரசால் மேற்கொள்ளப்பட்டு 1.4.2022 முதல் 28.2.2023 வரை சுமார் 128.28 ஏக்கர் நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்டுள்ளன.

4.6 நீடித்த வளர்ச்சி இலக்கு 2030 - நிலச் சீர்திருத்தத் துறையின் பங்கு

நீடித்த வளர்ச்சிக்கான திட்டம் 2030-ன் நோக்கம் 17 இலக்குகள் உள்ளடக்கப்பட்டது. அதில் முக்கியமானது வறுமை ஒழிப்பையும், நலவாழ்வு மற்றும் கல்வியறிதலை மேம்படுத்துவதையும், சமமற்றத் தன்மையைக் களைவதையும், பொருளாதார வளர்ச்சியை ஊக்குவிப்பதையும் மட்டுமல்லாது காலநிலை மாற்றங்களை எதிர்கொள்வதையும், காடுகள் மற்றும் கடல்களைப் பாதுகாப்பதையும் முக்கியக் குறிக்கோளாகக் கொண்டது.

நீடித்த வளர்ச்சி இலக்கு 1	:	அனைத்து இடங்களிலும் அனைத்து வகையிலான ஏழ்மையை ஒழித்தல்.
---------------------------	---	--

[2023 ஏப்ரல் 12]

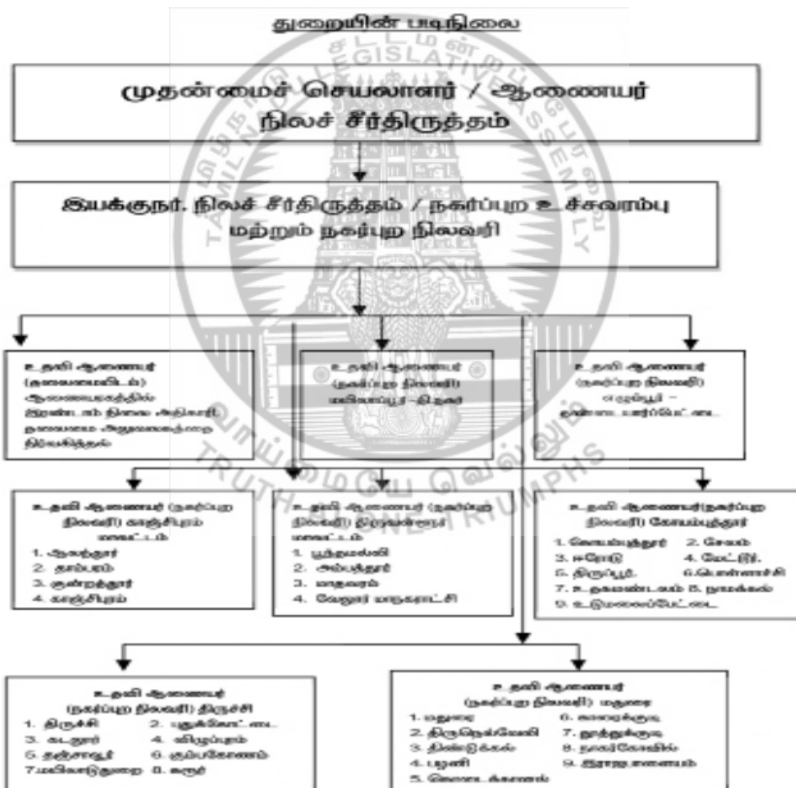
நீடித்த வளர்ச்சி : குறிக்கோள் 1.4	2030 ஆம் ஆண்டிற்குள், குறிப்பாக ஏழைகள் மற்றும் எளிதில் சுரண்டலுக்குள்ளாகும் மக்கள் உட்பட அனைத்து ஆண்களுக்கும், பெண்களுக்கும் பொருளாதார வளங்கள், அடிப்படை வசதிகளைப் பயன்படுத்துதல், நிலத்தின் மீதான உரிமை, பாரம்பரியம், இயற்கை வளங்கள், உரிய புதிய தொழில்நுட்பங்கள் மற்றும் சிறு மூதலீடுகளை உள்ளடக்கிய நிதியுதவிகள் வழங்குவதை உறுதிசெய்தல்.
--	---

நிலச் சீர்திருத்தத் துறை, துறை சார்ந்த திட்டங்களின் வாயிலாக ஏழை, எளிய மக்களுக்கு சமூகப் பாதுகாப்பினை வழங்குவதில் முக்கியப் பங்காற்றுகிறது. நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் வாயிலாக நிலமற்ற கிராமப்புற ஏழை மக்களுக்கு நிலங்கள் வழங்கப்படுகின்றன. இத்தகைய நடவடிக்கைகள் வாயிலாக வேளாண் நில உரிமையின்பாலுள்ள வேறுபாடுகள் களையப்பட்டு ஏழை கிராம மக்களின் வாழ்வாதாரம் பாதுகாக்கப்படுகிறது. மேலும், நிலமற்ற ஏழை விவசாயிகளுக்குப் பூமிதான நிலங்கள் விநியோகத்தின் வாயிலாக வேளாண் வளர்ச்சியையும், வறுமை ஒழிப்பையும் அடைய ஆவன செய்கிறது.

இதுவே, மேற்காணும் நீடித்த வளர்ச்சி இலக்கு 1 மற்றும் நீடித்த வளர்ச்சி குறிக்கோள் 1.4-ல் கூறப்பட்டுள்ள குறிக்கோளை அடைவதற்கான வழி வகையாகும். இந்த இலக்கு மற்றும் குறிக்கோளின் அடிப்படையில் இத்துறைமூலம் செயல்படுத்தப்படும் குறைந்தபட்ச ஊதியச் சட்டத்தின்கீழ் வேளாண்மைச் சார்ந்த பல்வேறு பணிகளில் ஈடுபடும் வேளாண்மைத் தொழிலாளர்களுக்குக் குறைந்தபட்ச கூலியை நிர்ணயிப்பதன் வாயிலாக, ஏழைத் தொழிலாளர்களைப் பாதுகாத்து, நியாயமான கூலியை வழங்க வழிவகை செய்யப்படுகிறது.

5. நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு மற்றும் நகர்ப்புற நில வரி

இத்துறை தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில வரிச் சட்டம் 1966/திருத்தச் சட்டம் 1991 மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் 1978 ஆகிய இரு சட்டக் கூறுகள் தொடர்பான பொருளைக் கையாளும் பணிகளைச் செய்து வருகிறது. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் 1978, 16.6.1999 முதல் நீக்கறவு செய்யப்பட்டுவிட்டது.



[2023 ஏப்ரல் 12]

5.1 தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978

நகர்ப்புற கூட்டுப் பகுதிகளில் நகர்ப்புற நிலம் ஒரு சிலரிடம் குவிந்து கிடந்து, அவர்கள் இலாப நோக்கத்துடன் வாங்குவது மற்றும் விற்பதைத் தடுத்து நிறுத்தும் வகையில் நகர்ப்புற வெற்று நிலங்களுக்கான உச்சவரம்பு நிர்ணயிக்கும் நோக்குடன் (ஒன்றிய அரசு சட்டம் 24/1976-ன் அடிப்படையில்) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978 இயற்றப்பட்டது. பிறகு 1978-ல் திருத்தியமைக்கப்பட்டு 3.8.1976 முதல் இச்சட்டம் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது .

இச்சட்டம் சென்னை, மதுரை, கோவை, திருச்சி, சேலம் மற்றும் திருநெல்வேலி நகர்ப்புற கூட்டுப் பகுதிகளுக்கும் நீட்டிக்கப்பட்டது.

1999 ஆம் ஆண்டு, முதன்மைச் சட்டம் 1978, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) நீக்கறவுச் சட்டம் 1999 (தமிழ்நாடு சட்டம் 20/99)-ன் மூலமாக, 16.6.1999 முதல் நீக்கறவு செய்யப்பட்டது. முதன்மைச் சட்டத்தின்கீழ் ஏற்கெனவே கையகப்படுத்தப்பட்டு, 16.6.1999-க்கு முன்னர் அரசு வசம் சுவாதினம் பெறப்பட்ட நிலங்களுக்கு இந்நீக்கறவுச் சட்டம் பொருந்தாது.

ஒதுக்கீட்டு கோரிக்கையின் பேரில் கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலங்கள் அரசுத் துறை, அரசுக் கழகங்கள், பொதுத் துறை நிறுவனம், வீட்டு வசதி வாரியம், குடிசை மாற்று வாரியம் மற்றும் இதர நிறுவனங்களுக்கு அரசால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது.

5.2 அறியாக் கிரயம் பெற்றோர் திட்டம்

இதுபோன்ற நகர்ப்புற மிகை வெற்று நிலங்களை நகர்ப்புற நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் கீழான நடவடிக்கைகள் பற்றிய விவரம் அறியாது கிரயம் வாங்கியிருப்போரின் துயர்துடைப்பதற்காக 1998 ஆம் ஆண்டு இப்பிரச்சினைக்கு நிரந்தரத் தீர்வு அளிக்க அரசு முடிவு செய்து அரசாணை எண் 649, வருவாய்த் துறை, நாள் 29.7.2008 வாயிலாக “அறியாக் கிரயம் பெற்றோர்” திட்டத்தை அறிமுகப்படுத்தியது. மேற்காணும் அரசாணைக்குப் பதிலாக திருத்திய விதிகள்/ நெறிமுறைகளுடன்கூடிய அரசாணை எண் 565, வருவாய்த் துறை, நாள் 26.9.2008 பிறப்பிக்கப்பட்டது.

இதுவரை 5321 இனங்களில், அறியாக் கிரயதாரர்களால் ரூ.41.97 கோடி நிலம்திப்புத் தொகை அரசு கணக்கில் செலுத்தியதின் பெயரில் 12.11 இலட்சம் சதுர மீட்டர் விஸ்தீரண நிலம் வரன்முறை செய்யப்பட்டுள்ளன.

2023 ஏப்ரல் 12]

5.3 தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில வரிச் சட்டம் 1966

அரசுக்கு வருவாயை அதிகப்படுத்தும் நோக்கத்துடனும், மக்கள் அதிக நிலங்களை வாங்கி வைத்திருப்பதைத் தவிர்க்கும்பொருட்டும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில வரிச் சட்டம் முதன்முதலில் 1.7.1963 முதல் சென்னை நகரில் அறிமுகம் செய்யப்பட்டது. இச்சட்டத்தின்கீழ் எல்லா நகர்ப்புற நிலங்களுக்கும் சந்தை மதிப்பில் 0.4 சதவிகிதம் நகர்ப்புற நில வரியாக விதிக்கப்பட்டது.

மதுரை, கோயம்புத்தூர், சேலம் மற்றும் திருச்சிராப்பள்ளி ஆகிய நகரங்களுக்கு 1.7.1971 முதல் இச்சட்டம் விரிவுபடுத்தப்பட்டது. மேலும் இச்சட்டம் 1975-ல் திருத்தப்பட்டு, சென்னை நகர எல்லையிலிருந்து 16 கி.மீட்டருக்குட்பட்ட புறநகர்ப் பகுதிக்கு 1.7.1975 முதலும் பின்னர் திருநெல்வேலி மாநகராட்சிப் பகுதிக்கு 1.7.1981 முதலும் இச்சட்டம் நீட்டிக்கப்பட்டது.

1991 ஆம் ஆண்டு இச்சட்டம் கடைசியாகத் திருத்தம் செய்யப்பட்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில வரி திருத்தச் சட்டம் 1991-ன்படி மேலும், 21 நகராட்சிகளுக்கும், 2 நகரியங்களுக்கும் 1.7.1991 முதல் விரிவுபடுத்தப்பட்டது. இச்சட்டத்தின்கீழ் அறிவிக்கை செய்யப்பட்ட அனைத்து நகர்ப்புறப் பகுதிகளிலும் 1.7.1981 நாளைய சந்தை மதிப்பை அடிப்படையாகக் கொண்டு 1.7.1991 முதல் வரி விதிப்பு செய்யப்படுகிறது.

வரிவிதிப்பு வீதங்கள்

சென்னை புறநகர்ப்பகுதி தவிர்த்த ஏனைய நகர்ப்புற நிலங்கள்			சென்னை புறநகர்ப் பகுதியில் உள்ள நிலங்கள்		
1.	முதல் இரண்டு மனைகள்	வரி இல்லை	1.	முதல் மூன்று மனைகள்	வரி இல்லை
2.	இரண்டு மனைக்கு மேல் ஐந்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 0.7 சதவிகிதம்	2.	மூன்று மனைக்கு மேல் ஏழு மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 0.7 சதவிகிதம்
3	ஐந்து மனைக்கு மேல் பத்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1 சதவிகிதம்	3.	ஏழு மனைக்கு மேல் பத்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1 சதவிகிதம்

[2023 ஏப்ரல் 12]

4.	பத்து மனைக்கு மேல் இருபது மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1.5 சதவிகிதம்	4.	பத்து மனைக்கு மேல் இருபது மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1.5 சதவிகிதம்
5.	இருபது மனைக்கு மேல்	சந்தை மதிப்பில் 2 சதவிகிதம்	5.	இருபது மனைக்கு மேல்	சந்தை மதிப்பில் 2 சதவிகிதம்

இந்த சட்டத்தின் பிரிவு 29-ன்கீழ் ஒன்றிய மாநில அரசு நிலங்கள், மாநில அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மருத்துவமனை நிலங்கள், மயான பூமி நிலங்கள், சாலைகளாகப் பயன்படும் நிலங்கள், பொது பூங்காக்கள் ஆகியன சட்ட முறையாக விலக்கு பெறுகின்றன. மேலும், பொது வழிபாட்டிற்கு மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும் நிலங்கள், தமிழ்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்தால் அறிவிக்கை செய்யப்பட்ட நிலங்கள் மற்றும் தமிழக அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பள்ளி, கல்லூரி மற்றும் பல்கலைக்கழக நிலங்கள் ஆகியவையும் சட்ட முறையாக விலக்கு பெறுகின்றன.

கல்வி அறக்கட்டளைகள், ஆன்மீக நிறுவனங்கள் மற்றும் இன்ன பிற தொண்டு நிறுவனங்கள் தங்கள் நிலங்களுக்கு நகர்ப்புற நில வரி செலுத்துவதில் 'இடர்ப்பாடு இருப்பின்,' அரசுக்கு மனு செய்து கொண்டால், பிரிவு 27(1)-இன்கீழ் தகுதி அடிப்படையில் வரி விலக்களிக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும்,

- i. சொந்த குடியிருப்பு வீடுகள் உள்ள நிலங்களுக்கும், இசை அரசங்குகள், பொழுதுபோக்கு கூடங்கள் மற்றும் திரைப்படப் பிடிப்பு அரசுகள் ஆகியவற்றுக்கு 50% வரிச் சலுகையும்;
- ii. திரை அரசங்குகளுக்கு 10% வரிச்சலுகையும்
- iii. தொழில் மற்றும் வணிகத்துறை அளிக்கும் சான்றின் பேரில் சிறு தொழில் நிறுவனங்களுக்கு 25%, பிற நிறுவனங்களுக்கு 10% என வரிச் சலுகை அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

நகர்ப்புற நில வரி உதவி ஆணையர்களால் நிர்ணயிக்கப்படும் சந்தை மதிப்பை எதிர்த்து தாக்கல் செய்யப்படும் மேல்முறையீட்டு

2023 ஏப்ரல் 12]

மனுக்களை விரைவாகத் தீர்வு செய்யும்பொருட்டு அந்தந்த மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களையே நகர்ப்புற நில வரி தீர்ப்பாயமாக அரசு நியமித்துள்ளது.

5.4 நகர்ப்புற நிலவரி வசூல் பணி

இதுவரை 1.90 இலட்சம் வரி விதிப்புதாரர்கள் பெயரில் வரி விதிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளன. நடப்புப் பசலி ஆண்டான 1432-ல் நகர்ப்புற நிலவரி நடப்புக் கேட்புத் தொகையாக ரூ.18.36 கோடி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

- சென்னை நகரில், 10 தனி வட்டாட்சியர்கள் மற்றும் கோவையில் 1 தனி வட்டாட்சியராலும் வரி வசூல் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. வரி வசூல் பணி குறித்த முன்னேற்றம் ஆணையரால் (நபு.நி.உ. (ம) நபு.நி.வ) கால முறையாக ஆய்வு செய்யப்படுகிறது.
- பிற மாவட்டங்களில் நகர்ப்புற நில வரி வசூல், சம்பந்தப்பட்ட மாவட்ட ஆட்சியர்களின் கண்காணிப்பில் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. சம்பந்தப்பட்ட வருவாய் வட்டாட்சியர்கள் நகர்ப்புற நில வரி அதிகாரிகளாகச் செயல்பட்டு வரி வசூல் பணியை மேற்கொண்டு வருகின்றனர்.

5.5 நிலச் சீர்திருத்த ஆணையரின் சீராய்வு மற்றும் விலக்களிப்பு அதிகாரம்

இச்சட்டப் பிரிவு 30-ன்கீழ் நிலச் சீர்திருத்த ஆணையருக்கு வரி விதிப்புதாரர்களால் தாக்கல் செய்யப்பட்டும் சீராய்வு மனுக்களை விசாரணை செய்து ஆணை பிறப்பிக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை (நிலை) எண் 1672, வருவாய்த் துறை, நாள் 19.12.1985-ல் வெளியிடப்பட்ட அறிவிக்கையின்படி இந்து சமய அறநிலையத் துறை, வக்ஃபு வாரியம், ஆர்ச் டயசிஸ் மற்றும் தென்னிந்திய திருச்சபை ஆகியவற்றின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள ஆன்மிக அறக்கட்டளை மற்றும் தொண்டு நிறுவனங்களுக்குச் சொந்தமான நிலங்களுக்கும் ஒன்றிய, மாநில அரசால், பல்கலைக்கழகத்தால் அங்கீகாரம் பெற்ற கல்வி நிறுவனங்களுக்குச் சொந்தமான நிலங்களுக்கும் சட்டப் பிரிவு 27(1)-ன்கீழ் வரிவிலக்களிக்க நிலச் சீர்திருத்த ஆணையருக்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டுள்ளது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

6. நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்டம்

நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்டத் துறை இரண்டு பிரிவுகளைக் கொண்டுள்ளது (i) நில அளவிடு மற்றும் நிலப் பதிவேடுகளைப் பராமரித்தல் (ii) நில வரித் திட்டம் - பல்வேறு சட்டங்களின்கீழ் நிலப் பதிவேடுகளைத் தயாரித்தல்.

இத்துறை 1858 ஆம் ஆண்டு தொடங்கப்பட்டு மாநிலம் முழுவதும் உள்ள அனைத்துப் புலங்களுக்கும்ான நில ஆவணங்களை சங்கிலி, நேர்கோணக்கட்டை மற்றும் தியோடலைட் ஆகிய கருவிகளைக் கொண்டு பல்வேறு முறைகளைக் கடைபிடித்து உருவாக்கியுள்ளது. கடந்த சில ஆண்டுகளாகத் தினந்தோறும் ஏற்படும் நில உரிமை மாற்றங்களுக்கேற்ப நில ஆவணங்களில் மாற்றங்கள் செய்து பராமரிப்பது மட்டுமல்லாமல், இத்துறை கையினால் தயாரிக்கப்பட்ட நில ஆவணங்கள், புலப்படங்கள், வரைபடங்கள் ஆகியவற்றைக் கணினிப்படுத்தி, பொதுமக்கள் எளிதாக உபயோகிக்கும் வகையில் இணையவழி சேவைக்குக் கொண்டு வந்துள்ளது. நடப்பாண்டில் (2023-24), விடுபட்ட நில ஆவணங்கள் மற்றும் வரைபடங்களைக் கணினிப்படுத்தி இணையவழி சேவைக்குக் கொண்டு வரவும் மற்றும் நவீன நில அளவைக் கருவிகளான வகையீட்டுப் பூகோள நிலைக்கலன் கருவி (DGPS) மற்றும் மின்னணு நில அளவைக் கருவி (ETS) ஆகியவற்றைப் பயன்படுத்தி படிப்படியாக மாநிலம் முழுவதும் நில அளவை மேற்கொள்ளவும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

6.1 சேவை விநியோகம்

i. இணையவழி பட்டா மாறுதல்

கிராமமற்றும் நகர்ப்புறநில ஆவணங்கள் கணினிப்படுத்தப்பட்டு, தமிழ் நிலம் எனும் இணையம் சார்ந்த மென்பொருள் மூலமாக, இணையவழிப் பட்டா மாறுதல் திட்டம் தமிழ்நாட்டில் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இத்திட்டத்தின்கீழ், 28.2.2023 வரையில் 37.88 இலட்சம் உட்பிரிவுடன்கூடிய பட்டா மாறுதல்கள் (கிராம மற்றும் நகர்ப்புறப் பகுதிகளில்) செய்யப்பட்டுள்ளன. 2021 ஆம் ஆண்டில் 12,36,555 பட்டா மாறுதல் மனுக்கள் தீர்வு செய்யப்பட்ட நிலையில், 2022 ஆம் ஆண்டில் 53% கூடுதலாக

2023 ஏப்ரல் 12]

18,90,983 மனுக்கள் தீர்வு செய்யப்பட்டுள்ளன. தள்ளுபடி விகிதம் முந்தைய ஆண்டுகளிலிருந்து 50 சதவிகிதத்திலிருந்து 35 சதவிகிதத்திற்கும் குறைவாகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

ii. ஆதி திராவிடர் நலத் துறை/பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலத் துறையின்கீழ் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்

ஆதி திராவிடர் நலத் துறை/பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலத் துறையின்கீழ் ஒதுக்கப்பட்ட 981 மனைகள் நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்டத் துறையினால் அளவை செய்யப்பட்டு 1,45,645 உட்பிரிவுகள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.

பழமையான ஆவணங்களை ஒளிபிம்ப நகலெடுத்து பராமரிக்கும் பணி சென்னையில் உள்ள ஆவணக் காப்பகம் மற்றும் நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்ட ஆணையரகத்தில் நடைபெற்று வருகிறது. 24.5.2022 முதல் 2.3.2023 வரையில் 4,95,775 தாட்கள் ஒளிபிம்ப நகலெடுத்து பாதுகாக்கப்பட்டுள்ளன.

6.2 நவீன அளவை/மறு அளவை

i. வகையீட்டு பூகோள நிலைக்கலன் கருவி மற்றும் மின்னணு நில அளவைக் கருவி ஆகிய நவீன நில அளவைக் கருவிகளைப் பயன்படுத்தி கிருஷ்ணகிரி, நீலகிரி மற்றும் கன்னியாகுமரி மாவட்டங்களில் மறு நில அளவைப் பணி நடைபெற்று வருகிறது. மொத்தப் பரப்பளவான 8,185 ச.கி.மீ-ல், இது வரையில் 920.89 ச.கி.மீ பரப்பளவிற்கு மறு நில அளவைப் பணி முடிவு பெற்றுள்ளது. இதில், 7.5.2021 முதல் 2.3.2023 வரையான காலத்தில் மட்டும் 710.50 ச.கி.மீ. பரப்பளவிற்கு மறு நில அளவைப் பணி முடிவு பெற்றுள்ளது.

ii. வகையீட்டு பூகோள நிலைக்கலன் கருவியைப் பயன்படுத்தி நீர்நிலைகளை நில அளவை செய்யும் பணி அனைத்து மாவட்டங்களிலும் நடைபெற்று வருகிறது, இது வரையில் 7,016 நீர்நிலைகளின் எல்லைகள் அளவை செய்யப்பட்டு, அவற்றில் 1,747 நீர்நிலைகளின் வரைபடங்கள் அரசுத் துறைகள் மற்றும் பொதுமக்கள்

[2023 ஏப்ரல் 12]

பதிவிறக்கம் செய்துகொள்ளும் பொருட்டு <https://tngis.tn.gov.in/waterbodies/> எனும் இணையதளத்தில் வெளியிடப்பட்டுள்ளன.

- iii. வகையீட்டு பூகோள நிலைக்கலன் கருவி மற்றும் மின்னணு நில அளவைக் கருவிகளைப் பயன்படுத்தி, வேலூர் நகரில் நவீன நகரளவைப் பணி நடைபெற்று வருகிறது. மொத்த பரப்பளவான 87.90 ச.கி.மீ.-ல் இதுவரையில் 70.3 ச.கி.மீ. அளவிற்கு நில அளவைப் பணி நிறைவு பெற்றுள்ளது. 7.5.2021 முதல் 2.3.2023 வரையில் 23.21 ச.கி.மீ. பரப்பளவிற்கு நில அளவைப் பணி செய்யப்பட்டுள்ளது.

6.3 நிருவாகச் சீர்திருத்தங்கள்

i. இ-அலுவலக நடைமுறை மற்றும் கோப்புகளின் எண்ணிக்கை குறைப்பு

கோப்புகளின் எண்ணிக்கைக் குறைப்பு: இ-அலுவலகச் செயலாக்கத்திற்குப் பின் இவ்வாணையரகத்தில் மொத்த கோப்புகளின் எண்ணிக்கை 5,348-லிருந்து 2,567 ஆகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

ii. இணையவழியில் மனுக்களைப் பெற்று நடவடிக்கை எடுத்தல்

பொதுமக்களிடமிருந்து குறை தீர்ப்பு மனுக்களை அரசின் <https://gdp.tn.gov.in> எனும் இணையதளம் வழியாகப் பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் நடைமுறை இத்துறையில் அறிமுகம் செய்யப்பட்டு, இதுவரை 1,651 மனுக்கள் தீர்வு செய்யப்பட்டுள்ளன.

6.4 பயிற்சி

- i. 7.5.2021 முதல் 28.2.2023 வரையில் 730 வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கு, உதவி இயக்குநர்களால் 26 சிறப்பு மையங்களில் பயிற்சி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
- ii. இதுதவிர, கட்டுமானப் பொறியியல் பட்டயதாரர்களுக்கு, நில அளவை செய்வதற்கான உரிமம் வழங்குவதற்கான, மூன்று மாதக் கால நில அளவைப் பயிற்சி இரண்டு பயிற்சி நிலையங்களிலும், இதுவரையில் 863 பேருக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இவர்களில் 350 உரிமம் பெற்ற நில அளவர்கள் இணையவழி பட்டா மாறுதல் பணியில்

2023 ஏப்ரல் 12]

ஒப்பந்த அடிப்படையில் ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ளனர் மற்றும் 210 பேர் பல்வேறு அரசுத் துறைகளில் பலதரப்பட்ட நில அளவைப் பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ளனர்.

6.5 நில ஆவணங்களில் பிழைகளைக் களைவதற்கான சிறப்பு செயலாக்க நடவடிக்கைகள்

- i. அனைத்து கிராமங்களிலும், நில ஆவணங்களில் உள்ள பிழைகளைக் களையக் கோரி, நில உரிமையாளர்கள் அளிக்கும் விண்ணப்பங்களைத் தீர்வு செய்வதற்கான சிறப்பு முகாம்கள், ஒவ்வொரு செவ்வாய் மற்றும் வெள்ளிக் கிழமைகளிலும் நடத்தப் பெற்று 46,387 விண்ணப்பங்கள் பெறப்பட்டு, நில உரிமையாளர்களின் குறைகள் களையப்பட்டுள்ளன.
- ii. நகர்ப்புற நில ஆவணங்களைப் பொறுத்தவரையில், கணினிப்படுத்தப்பட்ட நில ஆவணத் தரவுகள் நில ஆவணங்களுடன் ஒப்பிடப்பட்டு, பிழைகள் கண்டறியப்பட்டு, நீக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளன. மொத்தமுள்ள 33.12 இலட்சம் நகரப் புல எண்களில், 32.61 இலட்சம் நகரப் புல எண்கள் ஒப்பிடல் செய்யப்பட்டு, இதுவரையில் 7.04 இலட்சம் பிழைகள் கண்டறியப்பட்டு அவற்றில் 6.92 இலட்சம் பிழைகள் நீக்கப்பட்டுள்ளன.

6.6 நில வரித் திட்டம்

வரலாற்று ரீதியாக நிலத்தின் விளைச்சலில் ஒரு பங்கு பொருளாக வசூலிக்கப்பட்டு வந்த நிலையில், அவ்வாறு வசூலிப்பது அரசாங்கத்திற்குச் சிரமமாக இருந்ததால், மாற்றியமைக்கப்பட்ட பணமதிப்பு மதிப்பிடப்பட்டு, மதிப்பீடு மற்றும் உரிமையை நிர்ணயிக்கும் செயல்முறை வருவாய் நில வரித் திட்டம் எனப்படுகிறது.

ஆரம்பத்தில், மண் வகைபாடு செய்யப்படாமல் பாசன ஆதாரங்களைக் கணக்கில் கொள்ளாமல் நிலவரி வசூலிக்கப்பட்டு வந்தது. இந்த முறை 'நிலையான நில வரித் திட்டம்' என அழைக்கப்பட்டது. இந்த முறையை இரத்து செய்து நீர் ஆதாரத்தினை அடிப்படையாகக் கொண்ட மண் விளைச்சல் மற்றும் மண் வகைபாடு ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் நில வரி நிர்ணயம் செய்யும் முறையான 'இரயத்துவாரி நில வரித் திட்டம்'

[2023 ஏப்ரல் 12]

1879-80 ஆம் ஆண்டிலிருந்து அசல் நில வரித் திட்டம் (Original Settlement) என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது. இம்முறையில், நில வரி நிர்ணயிப்பதற்காக முதன் முதலாக அரசினால் நில அளவை செய்யப்பட்டு, புலவாரியாக வகைப்பாடுகள், மண் வயனம், பாசன ஆதார வகுப்புகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு தரம், தீர்வை நிர்ணயிக்கப்பட்டது. மேலும், புலங்களின் உரிமை தொடர்பாக விசாரணை மேற்கொள்ளப்பட்டு பட்டா பதிவுகள் புதிதாக உருவாக்கப்பட்டுள்ளன. இம்முறை முப்பதாண்டுகள் வரை நீடிக்கத்தக்கது.

எனவே, மறு நில வரித் திட்டம் 30 ஆண்டுகளுக்கு பிறகு அசல் நில வரித் திட்டம் கிராமங்களில் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது. அரசால் தீர்வை வசூலிக்கப்படும் கிராமங்கள் மற்றும் நில உடமைதாரர்களான ஜமீன்தாரர்கள் மற்றும் இனாம்தாரர்களால் தீர்வை வசூலிக்கப்படும் கிராமங்கள் எனத் தீர்வை வசூலிக்கப்படும் முறையைப் பொறுத்து கிராமங்கள் இரு வகைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டன. எனவே, அசல் நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட கிராமங்களில், மறு நில வரித் திட்டம் (Re-Settlement) அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது.

ஜமீன்தாரர்கள்/இனாம்தாரர்கள் ஆகியோரிடமிருந்து நில உடமைகளில் அசல் நில வரித் திட்டம் மற்றும் மறு நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்தப்படாமல், அவ்வுடமைகளில் நிலையான நில வரித் திட்டம் கடைப்பிடிக்கப்பட்டு வந்தது. சுதந்திரத்தின்போது ஜமீன் எஸ்டேட், இனாம் மற்றும் மைனார் இனாம் போன்ற சில பகுதிகளைத் தவிர அந்நாளைய மெட்ராஸ் மாகாணத்தின் பெரும்பாலான பகுதிகளில் இரயத்துவாரி நில வரித் திட்ட முறை நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது.

6.6.1 பல்வேறு ஒழிப்புச் சட்டங்களின்கீழ் ரயத்துவாரி நில வரித் திட்டம்

சுதந்திரத்திற்குப் பிறகு ஜமீன்/இனாம் மற்றும் இதுபோன்ற பகுதிகளிலிருந்து, சாகுபடி மீதான மதிப்பீட்டு வரியைக் குறைப்பதற்காகவும் அத்தகைய நில உடமையாளர்கள் என்ற பிரிவினை நீக்கி அக்கிராமங்களை அரசின் நேரடி கட்டுப்பாட்டில் கொண்டு வர பல்வேறு நில உடமையாளர்கள் ஒழிப்பு சட்டங்கள் இயற்றப்பட்டன.

2023 ஏப்ரல் 12]

- i. தமிழ்நாடு எஸ்டேட்ஸ் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் 1948, (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1948)-ன்படி அனைத்து எஸ்டேட்டுகளிலும் அரசால் ரயத்துவாரி நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு, பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டன. எனினும், வகைபாடு மாற்றம் மற்றும் பட்டா வழங்கப்பட்டது தொடர்பாக சில நீதிமன்ற வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன.
- ii. 1802 ஆம் ஆண்டுக்கு முன்பு வரை படைவீரர்களுக்கும், அரசு அலுவலர்களுக்கும், மத ஸ்தாபனங்களுக்கும், தர்ம ஸ்தாபனங்களுக்கும், ஊழியர்களுக்கும், துறவிகளுக்கும் மற்றும் அறிஞர்களுக்கும் நில வருவாய் இல்லாமலோ அல்லது குறைந்த அளவில் நில வரி நிர்ணயித்தோ, இனாமுக்கான உரிமை பத்திரங்கள் வழங்கப்பட்டவர்களுக்கு இனாம் எஸ்டேட்டுகளில் ரயத்துவாரி நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்தும்பொருட்டு தமிழ்நாடு இனாம் எஸ்டேட்ஸ் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1963) இயற்றப்பட்டு, 4 கிராமங்களைத் தவிர அனைத்துக் கிராமங்களிலும் பட்டா வழங்கப்பட்டது.
- iii. ஓர் இனாமுக்கான உரிமை பட்டயத்தில் கிராமத்தின் ஒரு பகுதியைப் பிராந்திய நில அளவுகளான காணி, ஏக்கர், சென்ட் போன்ற நில அளவுகளிலோ அல்லது மத/தர்ம நிறுவனங்களுக்கு முழு கிராமங்களாகவோ அளிக்கப்பட்ட இனாம் கிராமங்களில், இனாம்தாரர்களின் உரிமையை நீக்கவும் அவற்றில் இரயத்துவாரி நில வரித் திட்டத்தினை அறிமுகப்படுத்தவும் தமிழ்நாடு சிறு இனாம்கள் (ஒழிப்பும் மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1963) இயற்றப்பட்டு 8 கிராமங்கள் தவிர்த்து ஏனைய அனைத்து கிராமங்களிலும் பட்டா வழங்கப்பட்டது. அவற்றில் 1 கிராமத்தில் நீதிமன்ற வழக்கு உள்ளது. மேற்படி இரு சட்டங்களின்படி கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அரசாணைகளின்படி, நில வரித் திட்டப் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

[2023 ஏப்ரல் 12]

வ. எண்	கிராமத்தின் பெயர்	அரசாணைகளின் விவரம்	பொருந்தும் சட்டம்
1.	அரையபுரம் தட்டிமால் படுகை, பாபநாசம் வட்டம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்	அரசாணை (நிலை) எண் 265, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 14.6.2022	தமிழ்நாடு இனாம் எஸ்டேட்ஸ் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1963)
2.	சென்னசந்திரம், ஓசூர் வட்டம், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்	அரசாணை (நிலை) எண் 317, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 14.7.2022	
3.	உளியாளம், ஓசூர் வட்டம், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்		
4.	திம்மசந்திரம், ஓசூர் வட்டம், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்		
5.	சூரியநாராயணபுரம், பட்டுக்கோட்டை வட்டம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்	அரசாணை (நிலை) எண் 265, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 14.6.2022	தமிழ்நாடு சிறு கனிமங்கள் (ஒழிப்பும் மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1963)
6.	மாரசந்திரம், ஓசூர் வட்டம், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்	அரசாணை (நிலை) எண் 317, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 14.7.2022	
7.	இளையசந்திரம், ஓசூர் வட்டம், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்		
8.	பைரசந்திரம், ஓசூர் வட்டம், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்		

2023 ஏப்ரல் 12]

புதுக்கோட்டை மாவட்டம், இலுப்பூர் வட்டம், காரணப்பட்ட கிராமத்தில் நில வரித் திட்டப் பணி முடியும் தருவாயிலும் மற்றும் புதுக்கோட்டை மாவட்டம், இலுப்பூர் வட்டம், நிலையப்பட்ட கிராமத்திலும், புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் வட்டம், கழனிவாய்ப்பட்ட கிராமத்திலும் நில வரித் திட்டப் பணி துவங்கப்பட்டுள்ளது.

அ) நீலகிரி மாவட்டம், கூடலூர் மற்றும் பந்தலூர் வட்டங்களில் ஜென்மம் எஸ்டேட்களில் ஜென்மிகளுக்கு இருந்த உரிமையை நீக்கவும் இரயத்துவாரி நில வரித் திட்ட முறையை அறிமுகப்படுத்தவும் தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் எஸ்டேட்கள் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/1969) இயற்றப்பட்டது. சென்னை உயர் நீதிமன்றத்திலும் அதன் பின் உச்ச நீதிமன்றத்திலும் சில குத்தகைதாரர்கள் மற்றும் ஜென்மிகளால் இச்சட்டத்தை முழுமையாக இந்திய அரசமைப்புச் சட்டத்தின் 9-வது அட்டவணையில் சேர்க்கப்பட்டதை எதிர்த்து பல வழக்குகள் தொடரப்பட்டிருந்தன. கடைசியாக இச்சட்டத்தினை இந்திய அரசமைப்புச் சட்டத்தின் 9-வது அட்டவணையில் முழுமையாகச் சேர்க்கப்பட்டதை ஏற்று உச்ச நீதிமன்றம் தீர்ப்பளித்துள்ளதால், நில வரித் திட்டப் பணிகளை முடிக்க நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. ஜென்மம் நிலங்களில் நில வரித் திட்டப் பணி முடிக்கப்பட்ட விவரம் பின்வருமாறு:-

வ. எண்	விவரங்கள்	விஸ்தீரணம் (ஏக்கரில்)
1.	மொத்த ஜென்மம் நிலங்கள்	80,087.74
2.	நில வரித் திட்டம் முடிக்கப்பட்ட மொத்த பரப்பு	45,101.46
3.	நில வரித் திட்டம் முடிக்கப்பட்ட பரப்பில் வனத் துறைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பரப்பு	17,014.43
4.	நில வரித் திட்டப் பணி முடிக்கப்பட வேண்டிய பரப்பு [(1)-(2)]	34,986.28

[2023 ஏப்ரல் 12]

ஆ இதற்கிடையில் மேற்படி சட்டம் பிரிவு 8, 9, 10-களின்கீழ் பெறப்பட்ட மனுக்களை முடிவு செய்யுமாறு நில வரித் திட்ட அலுவலர்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலரை உயர் நீதிமன்றம் அறிவுறுத்தியுள்ளது. அதன்படி பெரும்பாலான மனுக்கள் நில வரித் திட்ட அலுவலரால் முடிவு செய்யப்பட்டுவிட்டன. முடிவு செய்யப்பட்ட இனங்களில் நில வரித் திட்ட அலுவலரின் உத்தரவுகளுக்கு எதிராக ஜென்மம் ஒழிப்பு தீர்ப்பாயம்/ உதகை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் பல மேல்முறையீடு வழக்குகள் தொடரப்பட்டுள்ளன. கூடலூர் ஜென்மம் நிலங்களில் நில வரித் திட்ட அலுவலர் நிலப் பிரச்சினை முடிவு செய்யப்பட்ட இனங்களில் குத்தகைக் காலம் முடிவுற்ற நிலங்களை மீட்க உத்தரவிட்டுள்ளார்.

கூடலூர் ஜென்மம் நிலங்களில் நில வரித் திட்டப் பணிகள் நிலுவையிலுள்ள 34,986.28 ஏக்கர் பரப்பில் குத்தகைக் காலம் முடிவுற்ற நிலங்களைத் திரும்ப எடுத்தல் மற்றும் அப்புலங்களில் நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்துதல் தொடர்பாக அரசாணை (D) எண் 73, சுற்றுச்சூழல் மற்றும் வனம் (F.R.14) துறை, நாள் 19.3.2018-ல் 3 நபர்கள் அடங்கிய குழு ஒன்றினை அரசு அமைத்துள்ளது. இக்குழுவின் பரிந்துரைகள் அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளன.

இ) தீர்வு செய்யப்படாத கிராமங்களில் வருவாய் நில வரித் திட்டப் பணி

- i. அரசாணை (நிலை) எண் 199, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் [நி.அ.-2(2)] துறை நாள் 6.5.2022-ன்படி 1500 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் அசல் நில வரித் திட்ட பணிக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டுள்ள நாரைக்கிணறு கிராமத்திலுள்ள 5 சிறிய பகுதி (bit) நிலங்கள் 1000.46.0 ஹெக்டேர் பரப்பளவு உள்ளடக்கியது. இதில், 583.05.50 ஹெக்டேர் விவசாய நிலமும், 417.40.50 ஹெக்டேர் நிலம் விவசாயமற்ற நிலத்தினையும் மற்றும் புறம்போக்கு நிலத்தினையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.
- ii. கூடலூர் மாவட்டம், விருத்தாசலம் வட்டம், விஜயமாநகரம் மற்றும் புதுக்கரைப்பேட்டை கிராமங்களில் 1240.88 ஹெக்டேர் பரப்புடைய நிலத்திற்கும் மற்றும் 320.58 ஹெக்டேர் நிலத்திற்கும் நெய்வேலி நிலக்கரி சுரங்கத்திற்கு (NLC) நில எடுப்பிற்கு வழங்கப்பட்ட 15 கிராமங்களிலுள்ள

2023 ஏப்ரல் 12]

3000 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் அரசாணை (நிலை) எண் 239, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் [தி.அ.-2(1)] துறை நாள் 26.5.2022-ன்படி நில வரித் திட்டப் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

6.6.2 மற்ற திட்டங்கள்

i. நத்தம் நில வரித் திட்டம்

அசல் நில வரித் திட்டம் மற்றும் மறு நில வரித் திட்டப் பணிகளின்போது கிராமங்களிலுள்ள குடியிருப்புப் பகுதி 'நத்தம்' என வகைபாடு செய்யப்பட்டிருந்தது. நத்தம் புலங்களில் வீட்டு மனைகள் உட்பிரிவு செய்யப்படாமல் மனைப் பட்டா வழங்கப்படாமல் இருந்து வந்தது. எனவே, மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து கிராமங்களிலும் இருந்த நத்தம் புலங்களிலுள்ள வீட்டு மனைகளிலும், விவசாயமில்லாத பிற பயன்பாட்டில் இருந்து வந்த விவசாய நிலங்களிலும், நத்தம் நில வரித் திட்டப் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு, பட்டா வழங்கப்பட்டது. இத்திட்டத்தின்படி, மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து கிராமப் பகுதிகளிலும் நத்தம் நில வரித் திட்டப் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு, மனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

ii. மலைக் கிராமங்களில் நில வரித் திட்டப் பணி

நத்தம் நில வரித் திட்டப் பணியோ அல்லது நில உடமை மேம்பாட்டு பணியோ மேற்கொள்ளப்படாத மலைக் கிராமங்களில், மறு நில அளவைப் பணிகள் முடிக்கப்பட்டதைத் தொடர்ந்து, நில வரித் திட்டப் பணி முடிக்கப்பட்டு, பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. இப்பணி வழக்கு நடைபெறும் 1 கிராமத்தைத் தவிர மற்ற 3 (மூன்று) கிராமங்களில் மட்டும் தற்போது நடைபெற்று வருகிறது.

iii. மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளில் வருவாய் பின்தொடர் பணி

மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து நகராட்சிகள் மற்றும் மாநகராட்சிகளிலும் (பழைய சென்னை நகரம் நீங்கலாக) வருவாய்ப் பதிவேடுகளிலுள்ள பதிவுகளை இன்றைய நிலையில் மேம்படுத்தவும், நில உரிமையாளர்களுக்குப் பட்டா வழங்கவும் மாவட்ட வருவாய் நிர்வாகப் பராமரிப்பிற்கென நில

[2023 ஏப்ரல் 12]

ஆவணங்களைத் தயாரித்து அளிக்கவும் நகர நில வரித் திட்டப் பணி தொடங்கப்பட்டது.

இதன்படி, மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளில் நகர நில வரித் திட்டப் பணி அரசாணை (டி) எண் 103, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 13.2007-ன்படி மேற்கொள்ளப்படவேண்டும். இவற்றுள் 3 மாநகராட்சிகள், 52 நகராட்சிகளில் முழுவதுமாக இப்பணி முடிக்கப்பட்டு, பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. தற்போது நகர நில வரித் திட்டப் பணி 13 மாநகராட்சிகளிலும் (21 அலகுகள்), 28 நகராட்சிகளிலும் நடைபெற்று வருகின்றன. மீதமுள்ள நகராட்சிகள்/மாநகராட்சிகளைப் பொறுத்தவரையில், தற்போது பணி நடைபெற்று வரும் அலகுகளின் பணிகள் முடிக்கப்பட்டவுடன், அவ்வலகின் பணியிடங்கள் பணி தொடங்க வேண்டிய புதிய நகரத்தில் மறு அமர்வு செய்யப்பட்டு, இப்பணி மேற்கொள்ளப்படும். இதுவரையிலும் 17,30,249 பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

6.6.3 வக்ஃப் சொத்து கணக்கெடுப்புப் பணி

வக்ஃப் சட்டம் 1995 பிரிவு 4-ன்படி, மாநிலம் முழுவதும் வக்ஃப் சொத்து கணக்கெடுப்பு பணி தொடங்கப்பட்டு நடைபெற்று வருகிறது. வக்ஃப் சொத்து கணக்கெடுப்பு ஆணையாளராக நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்ட இயக்குநரும் அவரது கட்டுப்பாட்டில், வக்ஃப் கூடுதல் ஆணையர்களாக மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களும் நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர். இப்பணி இதுவரை 32 மாவட்டங்களில் முடிக்கப்பட்டு, மீதமுள்ள மாவட்டங்களில் நடைபெற்று வருகிறது.

7. தகவல் தொழில்நுட்ப முன்னெடுப்புகள்

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையானது அனைத்துத் துறைகளின் தாய்த் துறையாக பழங்காலம் தொட்டு திகழ்கிறது. மாவட்ட நிருவாகத்தின்மூலம், அனைத்துப் பிரிவினருக்கும் அத்தியாவசியச் சேவைகளை வழங்கி வருகிறது.

இத்துறை, பல்வேறு பிரிவுகளின் சேவைகளைத் தகவல் தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி வழங்கும் பொருட்டு பரிணாம வளர்ச்சி அடைந்துள்ளது. பொதுமக்கள் அரசின் சேவைகளைப் பெற அலுவலகத்தை நாடிவரும் நிலையை மாற்றி, எங்கிருந்தும்

2023 ஏப்ரல் 12]

எந்நேரத்திலும் தடையற்ற சேவைகளை வழங்குவதே இத்துறையின் முக்கிய நோக்கமாகும்.

7.1 வழி காட்டும் குழு

அரசாணை (டி) எண் 521, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள் 10.8.2022-ன்படி வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையில் அனைத்து மின் ஆளுகைத் திட்டங்களை உருவாக்கி நடைமுறைப்படுத்துவதைக் கண்காணித்து வழி நடத்திட நில நிர்வாக ஆணையர் தலைமையில் குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

7.2.வருவாய்த் துறை சார்ந்த சான்றிதழ்கள் மற்றும் உரிமச் சான்றிதழ்கள்

மின் ஆளுமை முகமையால் உருவாக்கப்பட்ட வலைதளம் வழியாகப் பெறப்படும் விண்ணப்பங்களுக்கு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையால் பின்வரும் சான்றிதழ்கள் வழங்கப்படுகின்றன:-

1. சாதிச் சான்றிதழ்
2. வருமானச் சான்றிதழ்
3. இருப்பிடச் சான்றிதழ்
4. முதல் தலைமுறை பட்டதாரி சான்றிதழ்
5. கணவனால் கைவிடப்பட்ட பெண்கள் சான்றிதழ்
6. விவசாய வருமானச் சான்றிதழ்
7. கலப்புத் திருமணச் சான்றிதழ்
8. விதவைச் சான்றிதழ்
9. வேலையில்லாதவர் என்பதற்கான சான்றிதழ்
10. குடிபெயர்வு சான்றிதழ்
11. குறு, சிறு விவசாயி சான்றிதழ்
12. இயற்கை இடர்பாடுகளினால் மாணவர்கள் பள்ளி (ம) கல்லூரி சான்றிதழ்களை இழந்தமையை உறுதி செய்யும் சான்றிதழ்
13. திருமணம் ஆகாதவர் என்பதற்கான சான்றிதழ்
14. ஆண் குழந்தை இல்லை என்பதற்கான சான்றிதழ்

[2023 ஏப்ரல் 12]

15. வாரிசு சான்றிதழ்
16. வசிப்பிடச் சான்றிதழ்
17. சொத்து மதிப்பு சான்றிதழ்
18. அடகு வணிகர் உரிமம் சான்றிதழ்
19. கடன் கொடுப்போர் உரிமம்
20. இதர பிற்படுத்தப்பட்ட வகுப்பினர் வகுப்புச் சான்றிதழ்
21. பொருளாதாரத்தில் பின்தங்கியவர் என்பதற்கான சான்றிதழ் (வருமானம் மற்றும் சொத்துகள்)
22. ஆதரவற்ற விதவை சான்றிதழ்
23. ஜெயின் மதத்தினருக்கான சிறுபான்மையினருக்கான சான்றிதழ்
24. பொது கட்டடங்கள் உரிமம் குறித்த சான்றிதழ்
25. தற்காலிக பட்டாசு உரிமம் குறித்த சான்றிதழ்
26. நிரந்தர பட்டாசு உரிமம் குறித்த சான்றிதழ்
27. எரிபொருள் நிலையங்களுக்கான தடையில்லா சான்றிதழ்

1.4.2022 முதல் 31.3.2023 வரையிலான காலங்களில் 1,68,18,044 வருவாய்த் துறை சான்றிதழ்கள் இ-சேவைமூலம் பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. தற்போது இணையவழி அல்லாது வழங்கப்படும் பிற சான்றிதழ்கள் அனைத்தும் 2023-2024 நிதியாண்டில் இணையவழியில் வழங்க வழிவகை செய்யப்படும்.

7.3 சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்கள்

முதல்வரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம் உள்ளிட்ட பல்வேறு சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்ட ஓய்வூதியங்களுக்கான விண்ணப்பங்கள் மற்றும் அதன்மீது மேற்கொள்ளும் நடவடிக்கைகள் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளது. கருவூலம் மற்றும் பயனாளிகளுக்குப் பணம் வழங்குவது தொடர்பான அனைத்துப் பணிகளும் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளது. விபத்து நிவாரணத் திட்டம் மற்றும் பேரிடர் நிவாரணத் திட்டம் போன்ற மீதமுள்ள சேவைகளும் நடப்பு ஆண்டில் கணினிமயமாக்கப்படவுள்ளது.

7.4 நில ஆவணங்கள் தொடர்பான சேவைகள்

மாநிலத்தின் சமூக-பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு மேம்படுத்தப்பட்ட, வெளிப்படையான மற்றும் எளிதில் அணுகக்கூடிய நிலப் பதிவுகள் அவசியமானதாகும்.

2023 ஏப்ரல் 12]

7.4.1 நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்துதல்

பல்வேறு காலக்கட்டங்களில் நிலப் பதிவுகள் பல வகைகளில் தீர்வு செய்யப்பட்டு மற்றும் நில ஆவணங்களாகப் பராமரிக்கப்பட்டு காகித வடிவில் இருந்து வந்துள்ளன. குடிமக்களுக்குப் பலவித சேவைகளை வழங்கிடுவதற்கும், நில நிர்வாக செயல்முறைகளைக் கணினிமயமாக்குவதற்கும் உரை மற்றும் இடம்சார்ந்த பதிவுகளைக் கணினிமயமாக்குவது மிக அவசியமானதாகும். அவற்றின் கணினிமயமாக்கலின் நிலை பின்வரும் அட்டவணையில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது:-

i. நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்துதல் எழுத்துருவிலான நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்துதல் (மாற்றியமைக்கத்தக்கது)

ஆவண வகை	ஆவணத்தின் பெயர்	கணினிப் படுத்துதல்	இணையவழி சேவைக்கு கொண்டு வரப்பட்டவை (மின்சேவை மற்றும் அலைபேசி செயலி மூலமாக பொது மக்கள் பார்வையிடும் வசதி உள்ளவை)
கிராமம்	அ-பதிவேடு மற்றும் சிட்டா	311*/ 313 வட்டங்கள் 4.03 கோடி (வால்பாறை* (ம) கொல்லிமலை ** வட்டங்கள் மற்றும் இதர விடுபட்ட புல எண்கள் தவிர்த்து)	ஆம் (அனைத்து மாவட்டங்களும்)
நகர்ப்புறம்	நகரநிலப் பதிவேடு/ நிலையான நில ஆவணம்	14/14 வட்டங்கள் 90/90 நகராட்சிகள் 21 /21 மாநகராட்சிகள் (37.87 இலட்சம்)	ஆம் (அனைத்து மாவட்டங்களும்)
நத்தம்	அடங்கல்	1.44 கோடி/1.44கோடி ஆவணங்கள் (2018 வரை நிகழ்நிலைப் படுத்தப்பட்டவை)	இல்லை (மென்பொருள் தேசிய தகவலியல் மையத்தினால் உருவாக்கப்பட உள்ளது)

[2023 ஏப்ரல் 12]

*- வால்பாறை—நீதிமன்ற வழக்கின் காரணமாக நில வரித் திட்டப் பணி நிலுவையிலுள்ளது

** கொல்லிமலை - 10/16 கிராமங்களில் நில வரித் திட்டப் பணி நிறைவு பெற்று தரவினை சரிபார்க்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. 6/16 கிராமங்களில் நில வரித் திட்டப் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

ii. கையினால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலப் பதிவுருக்கள் (ஒளிபிம்ப நகலெடுக்கப்பட்டவை - மாற்றியமைக்கத் தக்கதல்ல)

ஆவண வகை	ஆவணத்தின் பெயர்	ஒளிபிம்ப நகலெடுக்கப் பட்டவை	இணையவழி சேவைக்கு கொண்டு வரப்பட்டவை
கிராமம்	அ-பதிவேடு	15,356/16,721 (கிராமங்கள்)	இல்லை (மென்பொருள் உருவாக்கப்பட்டு வருகிறது)
நகர்ப்புறம்	நகரநில ஆவணம்	அலுவலக பயன் பாட்டிற்காகத் தொடங்கப்படவுள்ளது	இல்லை
	நிலையான நில ஆவணம்		
நத்தம்	அடங்கல்	அலுவலக பயன்பாட்டிற்காகத் தொடங்கப்படவுள்ளது	இல்லை

iii. நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்துதல் - வரைபடங்கள் கணினிப்படுத்தப்பட்டவை (மாற்றியமைக்கத்தக்கவை)

ஆவண வகை	ஆவணத்தின் பெயர்	கணினிப்படுத்தப் பட்டவை	இணையவழி சேவைக்கு கொண்டு வரப்பட்டவை
கிராமப்புறம்	புலப்பட புத்தகம் (நத்தம் உள்ளிட்டவை)	55.20 இலட்சம்/ 55.20 இலட்சம் (100%)	ஆம் (100 %) மின்சேவையில் உள்ளது
	கிராம வரைபடம்	16,524/16,721 கிராமங்கள்(98.8%)	இல்லை

2023 ஏப்ரல் 12]

நகர்ப்புறம்	பிளாக் வரைபடம்	32.04 இலட்சம்/34.74 இலட்சம் நகரப்புல எண்கள் (92%)	இல்லை
	நகர புல வரைபடம்	கணினிப் படுத்தப்பட்ட பிளாக் வரை படங்களிலிருந்து உருவாக்கப்பட்டு வருகிறது	142 நகரங்களுக்கான நகரப் புல வரைபடங்கள் இணையவழி சேவைக்குக் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளன.

iv. கையினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் – ஒளிபிம்ப நகலெடுக்கப்பட்டவை (மாற்றி அமைக்கத் தக்கதல்ல)

ஆவண வகை	ஆவணத்தின் பெயர்	ஒளிபிம்ப நகலெடுக்கப் பட்டவை	இணையவழி சேவைக்கு கொண்டு வரப்பட்டவை
கிராமம்	புலப்பட புத்தகம் (நிலப் பதிவுருக்கள் மேம்பாட்டுத் திட்டம்)	9,783/16,721 கிராமங்கள்	இல்லை
	கிராம வரைபடம் (நிலப் பதிவுருக்கள் மேம்பாட்டுத் திட்டம்)	16,721 கிராமங்கள் (100%)	ஆம்
நகர்ப்புறம்	பிளாக் வரைபடம் (மூலநகரளவை)	19,401 /27,959 பிளாக்குகள் (69.4%)	ஆம்

7.4.2 குடிமக்கள் சேவைகள் - பட்டா மாறுதல்

கிராமப்புறம் மற்றும் நகர்ப்புற பகுதிகளுக்குப் பட்டா மாறுதல் தொடர்பான சேவைகள் முழுமையாகக் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளது. 2023-24 ஆம் ஆண்டில் நத்தம் பகுதிகளில் பட்டா மாறுதல் தொடர்பான சேவைகள் முழுமையாகக் கணினிமயமாக்கப்படவுள்ளன.

பொதுமக்கள் எங்கிருந்து வேண்டுமானாலும் இணையதளம் வாயிலாக மற்றும் பொது சேவை மையம் மூலமாக பட்டா மாற்றத்திற்கு விண்ணப்பிக்கலாம்.

7.4.3. இணையவழிசேவைகள் தொடங்கப்பட்டவை

- பொதுமக்கள் இணையம் வாயிலாக எங்கிருந்து வேண்டுமானாலும் பட்டா மாறுதல் கோரி

[2023 ஏப்ரல் 12]

விண்ணப்பிப்பதற்கான சேவை மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் 23.9.2022 அன்று துவக்கி வைக்கப்பட்டது.

- ii. உட்பிரிவு இல்லாத பட்டா மாறுதல் பரிவர்த்தனைகளில், பத்திரப் பதிவு முடிவடைந்ததும், வருவாய்த் துறையில் குறுக்கீடு ஏதுமின்றி, நில உரிமை மாற்றங்கள் தானியங்கி பட்டா மாறுதல் முறையில் மேற்கொள்ளப்படுவது ஒரு புதுமையான முனைவு ஆகும். முறைகேடான செயல்களை ஒழிப்பதில் இந்நடைமுறை பெருமளவில் உதவிகரமாக உள்ளது. 7.5.2021 முதல் 2.3.2023 வரை, 3,04,230 பட்டா மாறுதல்கள் தானியங்கி முறையில் செய்யப்பட்டுள்ளன.
- iii. மாநிலத்தில், மொத்தமுள்ள 183 நகரங்களில் 142 நகரங்களுக்கான புலப்படங்கள் இணையவழிப்படுத்தப் பட்டுள்ளன. எஞ்சிய 41 நகரங்களுக்கான புலப்படங்களை இணையவழிப்படுத்த நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.
- iv. பொதுமக்கள் கிராம வரைபடங்களை <https://tnlandsurvey.tn.gov.in/> இணையதளம் வாயிலாகப் பதிவிறக்கம் செய்துகொள்ளும் வசதி ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.
- v. 'அ' பதிவேடு சிட்டா, புலப்படம் மற்றும் அடங்கல் ஆவணங்களின் விவரங்களை உள்ளடக்கிய 'ஒருங்கிணைந்த நில ஆவணம்' இணையவழிப்படுத்தப்படத் தயார் நிலையில் உள்ளது.

7.4.4 இணையவழி சேவைகள் – நடைமுறையில் உள்ளவை

பின்வரும் மின் ஆளுமை முயற்சிகள் நடைபெற்று வருகின்றன:-

'அ' பதிவேடு, சிட்டா, புல வரைபடம் மற்றும் அடங்கல் அடங்கிய ஒருங்கிணைந்த நிலப் பதிவு உருவாக்கப்பட்டு, பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்குத் தயாராக உள்ளது.

நிலங்களை அளவிடு செய்வதற்கு (அதாவது, சர்வே எல்லைகளை சுட்டிக்காட்டுவதற்கு) ஆன்லைன் முறையில் விண்ணப்பம் செய்யும் வசதி உருவாக்கப்பட்டு, விரைவில் தொடங்கப்படவுள்ளது.

நத்தம் நிலப் பதிவேடுகளை ஆன்லைனில் செயலாக்குவதற்கும், பராமரிப்பதற்கும் இணைய அடிப்படையிலான மென்பொருள் உருவாக்கத்தில் உள்ளது.

திட்டமிடல் நோக்கங்களுக்காகத் தேவைப்படும் துறைகளுடன் பகிர்ந்து கொள்வதற்காக, டிஜிட்டல்மயமாக்கப்பட்ட கிராம வரைபடங்களின் புவி-குறிப்பு, வேளாண்மைத் துறையுடன்

2023 ஏப்ரல் 12]

இணைந்து பின்பற்றப்படுகிறது.

பட்டா மாறுதல் மேல்முறையீட்டு மேலாண்மை மென்பொருளை மாற்றுவதற்கு, தமிழ்நாடு மின்ஆளுமை முகமையால் ஒரு முழுமையான மென்பொருள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளது, இதன் பின்னர், மேல்முறையீடுகள் இணையவழியில் தாக்கல் செய்யலாம்.

7.5 நில நிருவாகம்

7.5.1. நிலம் கையகப்படுத்துதல் மேலாண்மை அமைப்பு

தேசிய தகவல் மையத்தால் உருவாக்கப்பட்டு, சில தொகுதிகள் வெற்றிகரமாக நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இது பணியாளரின் பணி மற்றும் பணி நேரத்தை கணிசமாகக் குறைக்க வழிவகுத்துள்ளது. இழுப்பீடு கணக்கிடுவதற்கான வழிமுறைகள் உருவாக்கப்பட்டு வருகின்றன.

7.5.2 பட்டா மேல்முறையீட்டிற்கான புதிய மென்பொருள்

வருவாய் பின்தொடர் பணியில் மேல்முறையீட்டு மனுக்களை இ-சேவை மையங்கள் மூலமாக குடிமக்கள் விண்ணப்பித்து பயன்பெறும் வகையில் புதிய மென்பொருள் TNeGA மூலம் உருவாக்கப்பட்டுள்ளது. இதனால், விசாரணை நிலையையும், உத்தரவினையும் இணையதளம் மூலமாகத் தெரிந்துகொள்ளலாம். இந்த மென்பொருள் வெளியீட்டிற்கு தயாராகவுள்ளது.

7.6 நிலச் சீர்திருத்தம்

நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டத்தின் 37-A பிரிவுகளின்கீழ் விண்ணப்பங்களுக்கான முழுமையான செயல்முறை உருவாக்கப்பட்டு நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. பிரிவு 37-B பிரிவுக்கான இதேபோன்ற மென்பொருள் உருவாக்கப்பட்டு விரைவில் நடைமுறைக்குக் கொண்டு வரப்படவுள்ளது.

7.7 மின்-அலுவலகம்

தலைமைச் செயலக வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, ஆணையர் அலுவலகங்கள் மற்றும் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகங்கள் மின்-அலுவலகத்தை செயல்படுத்துவதில் முன்னணியில் உள்ளன. இதனால் அலுவலகப் பணிகள் நெறிமுறைப்படுத்தப்பட்டு, விரைவாக முடிக்கப்படுகிறது.

இனிவரும் காலங்களில், மின்-ஆளுமைமூலம் பொது மக்களுக்கான சேவைகளை முழுமையாக வழங்க வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை தயாராகவுள்ளது.